

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                     |   |
|---------------------|---|
| Județul Hunedoara   | Registrul de evidență nr. <u>9660/233</u> din <u>02.07.2024</u><br>(zi/lună/an) |
| Localitatea Orastie |   |
| Primăria ORASTIE    |   |

Încheiat astăzi, 02.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5625/233/15.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orastie, tarla 105, parcela 1124, categoria de folosință....., identificat prin nr. cadastral 67360, și număr carte funciară 67360 Orastie, în suprafață de 1,16 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de:

1. STEF ELENA....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2531008296181....., identificat/identificată cu ei..... (CI/BI) seria HD nr. 866139....., eliberat (ă) de SPCLER Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str..... 1 Mai, nr. 61, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul HD, codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon.....

2. ROSU MARINA- AORINA....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2630824201017....., identificat/identificată cu ei..... (CI/BI) seria XJ nr. 033274....., eliberat (ă) de SPCLER Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str..... 1 Mai, nr. 61, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul HD, codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon.....

Prin MUNTEAN ALEXANDRU-ILIE....., CNP/EIF 1850218322959, în calitate de Impunitiv....., conform Procură 597/2024, cu domiciliul în localitatea Alba-Iulia, str. col. Mateles nr. 85, bl. M4A, sc....., et. 2, ap. 9, județul/sectorul Alba, codul poștal 510079, telefon 0733 987431, fax....., e-mail.....

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri

proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. <sup>67360</sup> nr. cadastral. <sup>67360</sup>, suprafață...<sup>1,16</sup> ha, sens în care certificăm următoarele: <sup>Orăștie</sup>

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. <sup>5625/233</sup>/data <sup>15.04.2024</sup>, a ofertei de vânzare nr. <sup>233</sup> . . . . ., pentru terenul agricol în suprafață de <sup>1,16</sup> . . . . ., depusă de . . . . .

<sup>STEF</sup> <sup>MARIA</sup>

<sup>ROȘU</sup> <sup>MARIANA-ADRIANA</sup>

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar <sup>proprietar</sup> . . . . ., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. <sup>5630/233</sup>/15.04.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <sup>Orăștie</sup>, în data de <sup>15.04.2024</sup>

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. <sup>5637/233</sup>/15.04.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data...<sup>02.07.2024</sup>, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data...<sup>03.07.2024</sup>

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <sup>Orăștie</sup>, în data de <sup>02.07.2024</sup>

PRIMAR,  
ing. Ovidiu BĂLAN



SECRETAR GENERAL,  
jr. Călin COSTOIU

red. ing. PE