

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL ORĂȘTIE**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi, 14 noiembrie 2024 cu ocazia ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu o zi înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți 16 consilieri locali. Lipsesc nemotivat consilierii locali Giurgiu Margareta și Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Cristian Hendrea, secretar general Călin Costoiu, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și mass-media locală.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 07 noiembrie 2024 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, în procesul verbal nu s-a consemnat că la punctul „Întrebări-interpelări”, dânsul a pomenit de montarea unor coșuri de gunoi în parcul de joacă din zona „Zăvoi”, au fost două coșuri, care au fost luate și să fie puse înapoi.

Procesul verbal în forma modificată se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dna consilier local Aldea Simona Maria prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

2.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie” și a indicatorilor tehnico-economici.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.155/2024 referitoare la aprobarea Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

5.Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de revitalizare și regenerare urbană a zonei Piața Victoriei, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.153/2024.

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Orăștie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.36/2022.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea reglementării Politicii parcarilor la nivelul Ariei de studiu a Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie”.

8.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 66304 Orăștie aparținând domeniului public al Municipiului Orăștie.

9.Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2024 în vederea organizării manifestărilor dedicate Zilei Naționale a României.

10.Proiect de hotărâre privind modificarea repartizării fondurilor din bugetul local pe anul 2024 capitolul 67.02 „Cultură, recreere și religie” pentru fiecare manifestare aprobată în Programul manifestărilor culturale, artistice și sportive” ce se vor desfășura pe parcursul anului 2024 în municipiul Orăștie aprobată prin HCL nr.44/2024.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian propune :

11.Întrebări-interpelări.

Propunerea dlui consilier local Secui Adrian Iulian se supune la vot și se aprobă cu 8 voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva”, iar 5 consilieri locali s-au abținut de la vot.

Proiectul de hotărâre împreună cu completarea ulterioară este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

Dna inspector Stârcu Marinela dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.240/2024 privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

La punctul al doilea al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

Dna inspector Stârcu Marinela prezintă raportul întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.241/2024 privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie” și a indicatorilor tehnico-

economici.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.242/2024 privind aprobarea Proiectului „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie” și a indicatorilor tehnico-economici.

La punctul 4 al ordinii de zi al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.155/2024 referitoare la aprobarea Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica arată că, din ce s-a prezentat la ședința comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, dacă bine a înțeles s-a făcut un împrumut de 36 milioane lei și povestea că se primesc înapoi acei 18 milioane lei pe care îi putem obține și rămâne diferența care să fie plătită.

Dl director Stănilă Marius intervine și menționează faptul că, nu este vorba de un împrumut, iar această sumă este plătită, noi mai avem un rest de executat de 508.000 lei.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica menționează că, investiția a fost de 36 milioane lei și ca vom primi 18 milioane lei înapoi.

Dl director Stănilă Marius precizează că, vom putea obține suma de 18 milioane lei dacă va fi semnat contractul de finanțare în urma solicitărilor de clarificări pe care urmează să le transmitem, de aceea trebuie să actualizăm strategia integrată de dezvoltare urbană, planul de revitalizare și regenerare urbană.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, din ce a înțeles proiectul pentru amenajarea zonei centrale a început în anul 2019, contractul a fost semnat doar în anul 2020, au început lucrările, iar pe axa 2021-2029 s-a găsit posibilitatea finanțării proiectului și în prezent lucrările sunt executate în proporție de 85%.

Dl director Stănilă Marius precizează că, documentația tehnico-economică a fost aprobată în anul 2019, precum și indicatorii tehnico-economici. Ulterior a fost realizat ghidul de finanțare de către A.D.R și în care se prevedea că, proiectele pot fi finanțate inclusiv în faza de execuție lucrări și chiar în faza de proiectare, iar în acest an am depus cererea de finanțare, acesta a trecut de etapa de evaluare financiară și tehnică și suntem în etapa de contractare în urma căreia am primit solicitări de clarificări

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.243/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.155/2024 referitoare la aprobarea Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Planului de revitalizare și regenerare urbană a zonei Piața Victoriei, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.153/2024.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă ce costuri implică acest plan de revitalizare și regenerare?

Dl director Stănilă Marius menționează că, nu implică nicio cheltuială financiară, deoarece planul a fost făcut de noi.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.244/2024 privind actualizarea Planului de revitalizare și regenerare urbană a zonei Piața Victoriei, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.153/2024.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Orăștie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.36/2022.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.245/2024 privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Orăștie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.36/2022.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea reglementării Politicii parcarilor la nivelul Ariei de studiu a Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.246/2024 privind aprobarea reglementării Politicii parcărilor la nivelul Ariei de studiu a Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie”.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 66304 Orăștie aparținând domeniului public al Municipiului Orăștie.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.247/2024 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 66304 Orăștie aparținând domeniului public al Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2024 în vederea organizării manifestărilor dedicate Zilei Naționale a României.

Dl referent Pistol Eugen prezintă raportul întocmit de Casa de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.248/2024 privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2024 în vederea organizării manifestărilor dedicate Zilei Naționale a României.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea repartizării fondurilor din bugetul local pe anul 2024 capitolul 67.02 „Cultură, recreere și religie” pentru fiecare manifestare aprobată în Programul manifestărilor culturale, artistice și sportive” ce se vor desfășura pe parcursul anului 2024 în municipiul Orăștie aprobată prin HCL nr.44/2024.

Dl referent Pistol Eugen dă citire raportului întocmit de Casa de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.249/2024 privind modificarea repartizării fondurilor din bugetul local pe anul 2024 capitolul 67.02 „Cultură, recreere și religie” pentru fiecare manifestare aprobată în Programul manifestărilor culturale, artistice și sportive” ce se vor desfășura pe parcursul anului 2024 în municipiul Orăștie aprobată prin HCL nr.44/2024.

La ultimul punct al ordinii de zi, „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, dorește să le spună colegilor așa-ziși din opoziție că putem ca și consilieri locali să facem din trei comisii de specialitate. Până la ultima ședință de consiliu fiecare consilier local a făcut parte din două comisii, consilierii locali din partea Partidului Social Democrat au solicitat să facă parte din trei comisii și noi putem cere să facem parte din trei comisii de specialitate. De asemenea, dl consilier local solicită aparatului tehnic să se facă adrese de serviciu consilierilor locali, nu este mare lucru, să avem antete dedicate ca să putem lucra cu aparatul de specialitate, să ni se trimită materialele de ședință pe acea adresa de email, să se găsească un domeniu de genul „Primăria Orastie.ro”, ca să putem lucra în acest mandat împreună ne trebuie adrese de serviciu, nu se poate să ne trimită aparatul de specialitate materialele de ședință pe adresa personală de e-mail.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că vom analiza și să vedem în ce constă această problemă vis-a-vis de sume.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian menționează faptul că, în mandatul anterior am avut pentru o scurtă perioadă adrese de email cu domeniul „orastie.info.ro”.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora arată că, s-a mai discutat aceasta problemă și acest lucru implică anumite costuri.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian precizează că, sunt ne semnificative costurile aferente acestei chestiuni.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în mandatul anterior a primit documentele de ședință pe adresa personală de e-mail și nu a fost nicio problemă.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează faptul că, majoritatea municipiilor au adrese de e-mail de serviciu, așa cum au alți colegi din țară.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, săptămâna viitoare vom analiza aceasta problemă să vedem care sunt costurile și o să vă prezentăm concluziile în ședință ordinară din această lună.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru semnalează că, de la semaforul de pe DN 7 către str.Pricazului au sedii mai mulți operatori economici și societati comerciale, iar una peste alta există 10 locuri rezervate pentru Banca Comercială Română, în ciuda faptului că există în zonă și spații de cazare unde pot să vină turiști, sunt societăți de asigurări, mai avem sediul SC Terpena. În urmă cu câteva luni trotuarul a fost blocat de câțiva stâlpi care interzic accesul auto, în ciuda faptului că în continuarea clădirilor nu este mai departe continuitate la trotuar.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora intervine și precizează că, imobilul nou construit la care a făcut referire dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru are curte interioară pentru parcare și care poate fi folosită de cei interesați.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, nu se știe de ce nu este folosită, dar este vorba de clienți și de angajații din zonă.

Dl primar precizează că, vom analiza și vom prezenta în ședința de consiliu care este situația cu privire la această problemă și câte locuri de parcare are rezervate

Banca Comercială Română.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, era la Primărie când s-a organizat licitația pentru locurile de parcare din zonă și în funcție de solicitările care au fost făcute în urmă cu 10 ani au fost închiriate acele locuri.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, locurile de parcare sunt scoase la licitație, chiria se indexează anual cu rata inflației și contractele se pot prelungi la solicitarea beneficiarilor.

Dl viceprimar Cristian Hendrea arată că, în legătură cu problema semnalată de dl consilier local Zvîncă Mihai Iulian referitor la comisiile de specialitate, propunerile pentru componența acestora au fost făcute în ședința anterioară și au fost aprobate de către toți și trebuia să se facă propuneri când s-a discutat proiectul de hotărâre și din câte își amintește au fost făcute unele modificări ale componenței comisiilor și ați depus un amendament în acest sens care a fost aprobat.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius precizează că, a fost o schimbare între dânsul și dl consilier local Secui Adrian Iulian, dar nu cu privire la numărul consilieri locali din fiecare comisie.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica arată că, există situații în care unii consilieri locali fac parte din trei comisii de specialitate.

Dl consilier local Ionică Mircea menționează că, în această situație sunt doar doi consilieri locali, datorită faptului că, suntem 18 consilieri locali și nu 19 cum a fost în mandatul anterior.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează că, legea prevede că, un consilier local poate face parte din minim una și maxim trei comisii de specialitate în funcție de configurația politică de la ultimele alegeri, iar numărul comisiilor și numărul membrilor acestora sunt stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,  
Simona Maria ALDEA

Secretar General,  
jr.Călin COSTOIU