



Nr. 49512/22.05.2026

PROCES-VERBAL

Încheiat azi **22 MAI 2026** cu ocazia întunirii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale, în vederea acordării despăgubirilor pentru imobilele expropriate, afectate de proiectul lucrării de utilitate publică privind realizarea proiectului "Legătura rutieră între DN 58 și Valea Țerovei (zona industrială), Municipiul Reșița", numită prin Dispoziția Primarului nr. 166/19.02.2025.

Având în vedere:

- adresa nr. 85967/10.10.2025 trimisă către Camera Notarilor Publici - Sediul Secundar Reșița și răspunsul primit nr. 795/10.10.2025;
- adresa nr. 85652/ 09.10.2025 trimisă către Arhivele Naționale - Serviciul Județean Caraș-Severin și răspunsul primit nr. SJANCS -1326- C din 07.11.2025

prin care se cer date suplimentare cum ar fi: data și locul nașterii, data și locul căsătoriei și numele mirilor, data și locul decesului, ultimul domiciliu, date ce nu sunt deținute/cunoscute de instituția noastră, persoanele menționate în tabelul de mai jos **nu au putut fi identificate**

Nr. crt	Numele și prenumele proprietarului	Nr. top/cadastral	Nr. CF	Suprafața expropriată	Valoarea despăgubirilor
1.	Frăț Petru	809/2/b/1	37174	1.006 mp	Conform Raportului de evaluare nr. 74673/03.09.2024 25.526 lei (5.131 euro la data de 26.08.2024)
2.	Muntean Ion	809/2/b/6	45233	689 mp	Conform Raportului de evaluare nr. 74687/03.09.2024 10.284 lei (2.067 euro la data de 26.08.2024)
3.	Cruceru Gheorghe, Radu Mărioara, Vidoni Dorina Radu Laurențiu Cătălin	809/2/b/8	37409	201 mp	Conform Raportului de evaluare nr. 74691/03.09.2024 3.000 lei (603 euro la data de 26.08.2024)
4.	Frăț Ioan	408/b/2/b	39976	106 mp	Conform Raportului



					de evaluare nr. 74819/03.09.2024 <u>1.582 lei</u> (318 euro la data de 26.08.2024)
5.	Fraņț Ion	412/a	45574	273 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74837/03.09.2024 <u>4.075 lei</u> (819 euro la data de 26.08.2024)
6.	Fraņț Ioan	413/b	35733	623 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74841/03.09.2024 <u>9.299 lei</u> (1.869 euro la data de 26.08.2024)
7.	Roșu Traia	415/a/1	45188	187 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74843/03.09.2024 <u>2.791 lei</u> (561 euro la data de 26.08.2024)
8.	Roșiu Ioan	425/c	45131	1.207 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74846/03.09.2024 <u>18.016 lei</u> (3.621 euro la data de 26.08.2024)
9.	Fraņț Petru	426/a/1	45200	261 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74848/03.09.2024 <u>3.896 lei</u> (783 euro la data de 26.08.2024)
10.	Petrică Vasile	426/a/2	45203	216 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74849/03.09.2024 <u>3.224 lei</u> (648 euro la data de 26.08.2024)
11.	Lucaci Mihai	426/a/3	45197	115 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74850/03.09.2024 <u>1.716 lei</u> (345 euro la data de



					26.08.2024)
12.	Roșu Romulus	428/a/1	45198	1.476 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74856/03.09.2024 <u>22.031 lei</u> (4.428 euro la data de 26.08.2024)
13.	Roșiu Petru Roșiu Anna	46689	46689	536 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74857/03.09.2024 <u>8.000 lei</u> (1.608 euro la data de 26.08.2024)
14.	Trușan Moise	426/a/6	45201	120 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74987/03.09.2024 <u>1.791 lei</u> (360 euro la data de 26.08.2024)
15.	Roșiu Petru Roșiu Anna	46677	46677	235 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74989/03.09.2024 <u>3.508 lei</u> (705 euro la data de 26.08.2024)
16.	Micloșină Maria Jurcă Petru	437	34119	254 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74993/03.09.2024 <u>3.791 lei</u> (762 euro la data de 26.08.2024)
17.	Zimbran Petru	438/a/2	45174	87 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74996/03.09.2024 <u>1.299 lei</u> (261 euro la data de 26.08.2024)
18.	Zimbran Peter Zimbran Ianos	438/B	45127	299 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74997/03.09.2024 <u>4.463 lei</u> (897 euro la data de 26.08.2024)
19.	Zimbran Ion	440/b	37530	329 mp	Conform Raportului de evaluare



					nr.74998/03.09.2024 <u>4.911 lei</u> (987 euro la data de 26.08.2024)
20.	Damian Ruja Franț Maria Marinescu Paraschiva Demian Demian	46690	46690	363 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74999/03.09.2024 <u>5.418 lei</u> (1.089 euro la data de 26.08.2024)
21.	Damian Ruja Franț Maria Marinescu Paraschiva Demian Demian	46679	46679	106 mp	Conform Raportului de evaluare nr.75000/03.09.2024 <u>1.582 lei</u> (318 euro la data de 26.08.2024)
22.	Franț Ion	447/a	34928	518 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74934/03.09.2024 <u>10.309 lei</u> (2.072 euro la data de 26.08.2024)
23.	Zimbran Vasile	447/b/1	45133	67 mp	Conform Raportului de evaluare nr.74949/03.09.2024 <u>1.667 lei</u> (335 euro la data de 26.08.2024)
24.	Roșu Mihai	450/a/1	45172	464 mp	Conform Raportului de evaluare nr.75009/03.09.2024 <u>11.543 lei</u> (2.320 euro la data de 26.08.2024)

Conform art. 15 alin. (15) din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin HG nr. 53/2011, modificată și completată:

“(15) În cazul în care nicio persoană interesată nu a depus cerere, iar documentația cadastral-juridică prevăzută de lege a fost întocmită pe baza documentelor puse la dispoziție de către oficiile de cadastru și publicitate imobiliară și/sau consiliile locale ale unităților administrativ-teritoriale competente și din aceste documente nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale, comisia va face mențiune despre aceasta într-un



proces-verbal și va emite hotărârea pentru sumele propuse cu titlu de despăgubire. Notificarea respectivelor sume către aceștia se va realiza prin afișare la sediul consiliului local/Consiliului General al Municipiului București competent, iar consemnarea lor se va face potrivit legii.

Față de cele precizate mai sus, sumele aferente persoanelor îndreptățite pentru acordarea despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică pentru realizarea proiectului "Legătura rutieră între DN 58 și Valea Țerovei (zona industrială), Municipiul Reșița", sunt consemnate în contul Municipiului Reșița prin **Dispoziția de expropriere nr. 157/13.02.2025.**

MEMBRII COMISIEI:

Ioan POPA

Ramona ALBAI

Dorin Marius VID

Valentin Cristian LUPȘA

Silviu Ioan HOFFMAN

Ramona STATIE – Secretar al Comisiei