



ROMÂNIA
MUNICIPIUL LUGOJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ



HOTĂRÂREA

**privind actualizarea unei suprafețe de teren înscrisă în C.F. nr. 410019 Lugoj,
aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj**

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de referatul Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice nr. 17/17983/(RU)17984 din 19.02.2026;

Având în vedere referatul nr. 17/18514/(RU)18515 din 19.02.2026 al Viceprimarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 42 din 19.02.2026 privind actualizarea unei suprafețe de teren înscrisă în C.F. nr. 410019 Lugoj, aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/18641/(RU)18642 din 20.02.2026 întocmit de Arhitect Șef;

Luând în considerare avizul nr. 15 din 26.02.2026 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare documentația tehnică în vederea actualizării suprafeței imobilului - teren înscris în C.F. nr. 410019 Lugoj, întocmită de SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L., transmisă prin cererea domnului [REDACTED], înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 17/4211 din 22.01.2026;

Ținând cont de faptul că terenul a cărui actualizare se cere, înscris în C.F. nr. 410019 Lugoj (Nr. C.F. vechi: 3093 Lg), nr. Topografic: 235 - 236/a/2, aparține domeniului privat al Municipiului Lugoj, fiind situat în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș;

În conformitate cu art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4)-(6), art. 24 alin. (1) și (3), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (6) și art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. b), art. 67 alin. (1) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere dispozițiile art. 555, art. 557 alin. (2)-(4) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se însușește documentația tehnică în vederea actualizării suprafeței imobilului - teren, înscris în C.F. nr. 410019 Lugoj, situat în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș, întocmită de SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L., anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se exprimă acordul pentru actualizarea suprafeței de teren, situată în intravilanul Municipiului Lugoj, înscrisă în C.F. nr. 410019 Lugoj (Nr. C.F. vechi: 3093 Lg), nr. Topografic: 235 – 236/a/2 de la suprafața de 506 m.p., la suprafața reală de 467 m.p., rezultată în urma măsurătorilor.

Art.3. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-mediu și Direcției management financiar.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției management financiar;
- Direcției urbanism-mediu;
- Comisiei pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Lugoj;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L.;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius Zănoagă

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
Dan Ciucu

Nr. 46 din 26.02.2026

1.	Total consilieri locali	19
2.	Total consilieri prezenți	19
3.	Număr voturi pentru	19
4.	Număr voturi împotriva	-
5.	Abțineri	-
6.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu	majoritate absolută