



ROMÂNIA
MUNICIPIUL LUGOJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ



HOTĂRÂREA

privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Cartea Funciară a unor imobile-terenuri

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/17337/(RU)17338 din 17.02.2026 al Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice, aprobat de către Viceprimarul Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/17987/(RU)17988 din 19.02.2026 al Viceprimarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 39 din 18.02.2026 privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Cartea Funciară a unor imobile-terenuri;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/18296/(RU)18297 din 19.02.2026 întocmit de Arhitect Șef;

Luând în considerare avizul nr. 15 din 26.02.2026 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare documentația tehnică în vederea înscrierii în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a unor imobile-terenuri, înscrise în C.F. nr. 411393 Lugoj, întocmită de SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L., înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 17/17199/(RU)17245 din 17.02.2026;

În conformitate cu art. 4 alin. (2)-(4) și art. 5 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4)-(6), art. 24 alin. (1) și (3), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (6) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. a) și lit. b), art. 67 alin. (1) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 554, art. 557 alin. (2)-(4) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se însușește documentația tehnică în vederea înscrierii în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a unor imobile-terenuri, înscrise în C.F. nr. 411393 Lugoj, întocmită de SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L., anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se exprimă acordul pentru prima înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor-terenuri, înscrise în C.F. nr. 411393 Lugoj (Nr. C.F. vechi: 7387 LR), nr. Top: 9027/268/1/a/1, situate în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. - Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilelor-terenuri identificate în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din drum în curți-construcții.

Art.4. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-meniu.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției urbanism-meniu;
- Comisiei pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Lugoj;
- SERMAC CONSTRUCT & DESIGN S.R.L.;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius Zănoagă

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
Dan Ciucu

Nr. 43 din 26.02.2026

1.	Total consilieri locali	19
2.	Total consilieri prezenți	19
3.	Număr voturi pentru	19
4.	Număr voturi împotriva	-
5.	Abțineri	-
6.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu	majoritate absolută