



ROMÂNIA
MUNICIPIUL LUGOJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ



HOTĂRÂREA

privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile - terenuri, precum și atestarea acestora în domeniul public al Municipiului Lugoj

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice nr. 17/16851/(RU)16852 din 17.02.2026, aprobat de către Primarul Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/17699/(RU)17700 din 18.02.2026 al Viceprimarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 36 din 18.02.2026 privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile - terenuri, precum și atestarea acestora în domeniul public al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/17992/(RU)17993 din 19.02.2026 întocmit de Direcția urbanism-mediu;

Luând în considerare avizul nr. 15 din 26.02.2026 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare documentațiile tehnice întocmite în scopul intabulării unor imobile-terenuri, situate în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș, înregistrate în evidențele instituției noastre sub nr. 17/11820 din 05.02.2026, nr. 17/11813 din 05.02.2026 și nr. 17/11815 din 05.02.2026, întocmite de TOPOCAD S.R.L.;

Având în vedere art. 5 lit. c) și art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 alin. (2)-(4) și art. 5 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4)-(6), art. 24 alin. (1) și (3), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (6) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. a), art. 67 alin. (1) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 554, art. 557 alin. (2)-(4) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se însușesc documentațiile tehnice în scopul intabulării unor imobile-terenuri, situate în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș, întocmite de TOPOCAD S.R.L., anexele nr. 1 - 3 la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se exprimă acordul pentru prima înscriere în Cartea Funciară a imobilelor-terenuri, situate în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș, identificate în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.3. - Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Lugoj a unor imobile-terenuri, situate în intravilanul Municipiului Lugoj, județul Timiș, identificate în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.4. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-mediu.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției urbanism-mediu;
- Comisiei pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Lugoj;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- TOPOCAD S.R.L.;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius Zănoagă

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
Dan Ciucu

Nr. 40 din 26.02.2026

| | | |
|----|----------------------------------|---------------------|
| 1. | Total consilieri locali | 19 |
| 2. | Total consilieri prezenți | 19 |
| 3. | Număr voturi pentru | 19 |
| 4. | Număr voturi împotriva | - |
| 5. | Abțineri | - |
| 6. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu | majoritate absolută |