

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

**HOTĂRÂREA**  
**privind aprobarea inițierii procedurii pentru vânzare a unui teren situat  
în municipiul Lugoj**

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere Referatul nr. 17/14476/(RU)14477 din 18.02.2025 al Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice, aprobat de către Viceprimarul Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/15364/(RU)15365 din 20.02.2025 al Primarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 38 din 19.02.2025 privind aprobarea inițierii procedurii pentru vânzare a unui teren situat în municipiul Lugoj;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/15521/(RU)15522 din 21.02.2025 întocmit de Arhitect Șef;

Luând în considerare avizul nr. 13 din 25.02.2025 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare cererea doamnei [REDACTAT], înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 17/2085 din 14.01.2025;

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 136, art. 139 alin. (2), art. 354, art. 355 și art. 364 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), art. 199 alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** – Se aprobă inițierea procedurii pentru vânzare a unui teren situat în municipiul Lugoj, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 se va stabili pe baza unui raport de evaluare aprobat de Consiliul Local al Municipiului Lugoj.

**Art.3.** – Proprietarul construcției edificate cu bună credință pe terenul ce face obiectul vânzării beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea acestuia.

**Art.4.** – Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism- mediu.

**Art.5.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției management financiar;
- Direcției urbanism - mediu;

- Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Erwin Floroni

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Dan Ciucu

**Nr. 41 din 27.02.2025**

1.	Total consilieri locali	19
2.	Total consilieri prezenți	19
3.	Număr voturi pentru	19
4.	Număr voturi împotrivă	-
5.	Abțineri	-
6.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu	majoritate calificată