



HOTĂRÂREA

privind exprimarea acordului pentru dezlipirea unui imobil-teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 416811 Lugoj, nr. cadastral 416811

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/69729/(RU)69730 din 11.07.2025 al Direcției urbanism-mediul – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice, aprobat de către Viceprimarul Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/69976/(RU)69977 din 14.07.2025 al Primarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 163 din 14.07.2025 privind exprimarea acordului pentru dezlipirea unui imobil-teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 416811 Lugoj, nr. cadastral 416811;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/70338/(RU)70339 din 14.07.2025 întocmit de Direcția urbanism-mediul;

Luând în considerare avizul nr. 59 din 18.07.2025 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare documentația tehnică în scopul dezlipirii imobilului identificat prin nr. cadastral PS 1331/3, înscris în C.F. nr. 416811 Lugoj, întocmită de PILOT CAD 2013 S.R.L., înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 17/69271/(RU)69349 din 10.07.2025;

Ținând cont de faptul că imobilul-teren, în suprafața măsurată de 247.493 m.p., aparține domeniului privat al Municipiului Lugoj, fiind situat în extravilanul municipiului Lugoj, județul Timiș;

În conformitate cu art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4), art. 24 alin. (1) și (3) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. e), art. 67 alin. (1), art. 127 alin. (1), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere dispozițiile art. 555 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se însușește documentația tehnică în scopul dezlipirii imobilului identificat prin nr. cadastral PS 1331/3, înscris în C.F. nr. 416811 Lugoj, întocmită de PILOT CAD 2013 S.R.L., anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se exprimă acordul pentru dezlipirea imobilului-teren, în suprafață totală de 247.493 m.p., aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj, situat în extravilanul municipiului Lugoj, județul Timiș, înscris în C.F. nr. 416811 Lugoj, nr. cadastral 416811, în două loturi distincte astfel:

1. LOT 1 – în suprafață de 120.718 m.p., teren extravilan neîmprejmuit, categoria de folosință: pășune;

2. LOT 2 – în suprafață de 126.775 m.p., teren extravilan neîmprejmuit, categoria de folosință: pășune.

Art.3. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-mediu și Direcției management financiar.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției urbanism-mediu;
- Direcției management financiar;
- PILOT CAD 2013 S.R.L.;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan-Aurelian Sima

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
Dan Ciucu

Nr. 156 din 18.07.2025

1.	Total consilieri locali	19
2.	Total consilieri prezenți	17
3.	Număr voturi pentru	12
4.	Număr voturi împotrivă	-
5.	Abțineri	5
6.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu	majoritate absolută