ROMÂNIA

 JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

**HOTĂRÂREA**

**privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale din Piața agroalimentară „Timișul”**

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

 Având în vedere referatul nr. 16/95151/(RU)95152 din 25.09.2024 al Viceprimarului Municipiului Lugoj – inițiator al Proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 170 din 25.09.2024 privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale din Piața agroalimentară „Timișul”;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 16/95891/(RU)95892 din 26.09.2024 întocmit de Direcția venituri – Compartimentul autorizare activități comerciale;

Luând în considerare avizul nr. 103 din 30.09.2024 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 162 din 26.09.2019 privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale din Piaţa agroalimentară “Timişul”;

 Ținând cont de prevederile Titlului II, Cap. I, art. 1167 – 1170 și ale Titlului IX Cap. V, art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

 În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 608 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

 **Art.1.** - Se aprobă prelungirea, până la data de 31 decembrie 2026, a duratei contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale din Piața agroalimentară „Timișul”, prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, cu condiția respectării obligațiilor din contractul inițial, până la data de 31 octombrie 2024.

**Art.2.** - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcției venituri și Compartimentului autorizare activități comerciale.

 **Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului, judeţul Timiş;

- Primarului municipiului Lugoj;

- Direcţiei juridice;

- Direcţiei venituri;

- Compartimentului autorizare activități comerciale;

- Celor interesaţi, prin afişare şi publicare;

- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

 Adrian-Doru Serendan SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

 Dan Ciucu

 **Nr. 161 din 30.09.2024**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Total consilieri locali | 19 |
| 2. | Total consilieri prezenți | 15 |
| 3. | Număr voturi pentru | 15 |
| 4. | Număr voturi împotrivă | - |
| 5. | Abțineri | - |
| 6. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu | majoritate absolută |