ROMÂNIA

 JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

**HOTĂRÂREA**

**privind exprimarea acordului pentru dezlipirea unui imobil-teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 407961 Lugoj, nr. cadastral 407961**

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 16/41141/(RU)41142 din 22.04.2024 al Primarului interimar al Municipiului Lugoj - inițiator al Proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 76 din 22.04.2024 privind exprimarea acordului pentru dezlipirea unui imobil-teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 407961 Lugoj, nr. cadastral 407961;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 16/51218/(RU)51219 din 21.05.2024 întocmit de Direcția urbanism-patrimoniu;

Luând în considerare avizul nr. 50 din 29.05.2024 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de referatul Direcției urbanism-patrimoniu – Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului nr. 16/40936/(RU)40937 din 22.04.2024;

 Luând în considerare documentația tehnică de dezmembrare a terenului identificat prin IE 407961, întocmită de SERMAC CONSTRUCT&DESIGN S.R.L., înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 16/39912 din 18.04.2024;

Ţinând cont de faptul că imobilul-teren, în suprafaţa măsurată de 271 m.p., aparţine domeniului privat al Municipiului Lugoj, fiind situat în intravilanul municipiului Lugoj, Str. Gheorghe Șincai, nr. 31, județul Timiș;

În conformitate cu art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4), art. 24 alin. (1) şi (3) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. e), art. 67 alin. (1), art. 127 alin. (1), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere dispozițiile art. 555 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

 **Art.1. -** Se însușește documentația tehnică de dezmembrare a terenului identificat prin IE 407961, întocmită de SERMAC CONSTRUCT&DESIGN S.R.L., anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se exprimă acordul pentru dezlipirea imobilului-teren, în suprafață totală de 271 m.p., aparținând domeniului privat al Municipiului Lugoj, situat în intravilanul municipiului Lugoj, Str. Gheorghe Șincai, nr. 31, județul Timiș, înscris în C.F. nr. 407961 Lugoj, nr. cadastral 407961, în trei loturi distincte astfel:

1. LOT 1 – 419385 - în suprafață de 23 m.p.;

2. LOT 2 – 419386 - în suprafață de 134 m.p.;

3. LOT 3 – 419387 - în suprafață de 114 m.p.

**Art.3.** - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-patrimoniu și Direcției buget-cheltuieli.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;

- Primarului interimar al Municipiului Lugoj;

- Direcției administrație publică locală;

- Direcției urbanism-patrimoniu;

- Direcției buget-cheltuieli;

- S.C. SERMAC CONSTRUCT&DESIGN S.R.L.;

- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

 Adrian-Doru Serendan SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

 Dan Ciucu

 **Nr. 78 din 30.05.2024**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Total consilieri locali | 19 |
| 2. | Total consilieri prezenți | 15 |
| 3. | Număr voturi pentru | 15 |
| 4. | Număr voturi împotrivă | - |
| 5. | Abțineri | - |
| 6. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu | majoritate absolută |