ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

**HOTĂRÂREA**

**privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile- terenuri, situate în intravilanul municipiului Lugoj, cartierul Balta Lată, județul Timiș, precum și atestarea acestora în domeniul public al municipiului Lugoj**

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 16/81303/(RU)81304 din 20.08.2024 al Viceprimarului Municipiului Lugoj - inițiator al Proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 151 din 20.08.2024 privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile- terenuri, situate în intravilanul municipiului Lugoj, cartierul Balta Lată, județul Timiș, precum și atestarea acestora în domeniul public al municipiului Lugoj;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 16/81850/(RU)81851 din 22.08.2024 întocmit de Arhitect Șef;

Luând în considerare avizul nr. 89 din 27.08.2024 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de referatul Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice nr. 16/81259/(RU)81260 din 20.08.2024;

Luând în considerare documentația tehnică topografică pentru prima înscriere în Sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a unor imobile, prin diminuare din C.F. nr. 411393 Lugoj, cu destinația străzi și spații verzi din cartierul „Balta Lată”, întocmită de SERMAC CONSTRUCT&DESIGN S.R.L., înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 16/77770 din 07.08.2024;

Având în vedere art. 5 lit. c) și art. 8 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 alin. (2)-(4) și art. 5 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4)-(6), art. 24 alin. (1) şi (3), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (6) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. a), art. 67 alin. (1) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară,aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 554, art. 557 alin. (2)-(4) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** - Se însușește documentația tehnică topografică pentru prima înscriere în Sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a unor imobile, prin diminuare din C.F. nr. 411393 Lugoj, cu destinația străzi și spații verzi din cartierul „Balta Lată”, întocmită de SERMAC CONSTRUCT&DESIGN S.R.L., anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** -Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Lugoj a unor imobile-terenuri, situate în intravilanul municipiului Lugoj, cartierul Balta Lată, județul Timiș, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se exprimă acordul pentru prima înscriere în Cartea Funciară a imobilelor-terenuri, situate în intravilanul municipiului Lugoj, cartierul Balta Lată, județul Timiș, ce aparțin domeniului public al municipiului Lugoj, identificate la art. 2.

**Art.4.** - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-mediu.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre se comunică:

* Instituției Prefectului, Județul Timiș;
* Primarului Municipiului Lugoj;
* Direcției juridice;
* Direcției urbanism-mediu;
* Comisiei pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Lugoj;
* Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
* S.C. SERMAC CONSTRUCT&DESIGN S.R.L.;
* Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

Adrian-Doru Serendan SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Dan Ciucu

**Nr. 143 din 29.08.2024**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Total consilieri locali | 19 |
| 2. | Total consilieri prezenți | 18 |
| 3. | Număr voturi pentru | 18 |
| 4. | Număr voturi împotrivă | - |
| 5. | Abțineri | - |
| 6. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu | majoritate absolută |