

Fișa**Indicatori tehnico-economici – faza SF**

ai obiectivului de investiții „Viabilizare teren, trotuare, drumuri, spații verzi și loc de joacă – Studiu de fezabilitate – Bază sportivă tip 1”

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

<i>Nr. crt.</i>	<i>Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli</i>	<i>Valoare (fără TVA) Lei</i>	<i>TVA Lei</i>	<i>Valoare (inclusiv TVA) Lei</i>
1	<i>TOTAL GENERAL</i>	703.786,00	132.969,00	836.754,00
2	<i>Din care C+M</i>	359.078,00	68.225,00	427.303,00

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

- *Practicarea activităților de educație fizică și sport într-un mediu curat și sigur, în scopul socializării, educației și sănătății,*
- *Dezvoltarea sportului în cadrul asociațiilor sportive,*
- *Creșterea gradului de implicare a autorităților administrației publice locale în organizarea și susținerea activității sportive,*
- *Dezvoltarea durabilă a localității,*

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a investiției este de 5 luni.

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Anexa 3
LA H.C.L. NR. 154
DIN 26.09.2024

VIABILIZARE TEREN, TROTUARE, DRUMURI, SPAȚII VERZI ȘI LOC DE JOACĂ – STUDIU DE FEZABILITATE – BAZĂ SPORTIVĂ TIP 1

1. Ordonator principal de credite: Primăria Municipiului Lugoj

2. Beneficiar: Municipiul Lugoj

3. Descrierea amplasamentului

Amplasamentul propus pentru intervenții se află în intravilanul municipiului Lugoj. Adresa obiectivului conform extrasului CF nr.415413 este: jud. Timiș, mun. Lugoj, Splaiul Morilor, nr.12, este domeniu privat și proprietatea Municipiului Lugoj.

Terenul are o suprafață de 76.138 mp conform CF nr. 415413 Lugoj.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- Nord: nr.cad.415918 – Spatiu Comercial și Autogara Lugoj
- Est: nr.cad.415823
- Sud: domeniu public, liber de construcții
-

4. Obiectivul proiectului

Municipalitatea este orientată spre dezvoltarea sportivă și creșterea competitivității sportive, spre un stil de viață sănătos și creșterea nivelului de calitate a vieții în general.

Din acest motiv se fac eforturi de extindere a platformelor sportive de toate tipurile.

Prin realizarea bazei sportive se dorește stimularea interesului pentru activitățile cu caracter sportiv, ridicarea standardului de viață, creșterea numărului de beneficiari care participă la competiții sportive, crearea unui mediu profesionist de practicare a sporturilor de echipă sau individuale.

Lucrările de amenajare a accesului rutier și pietonal la baza sportivă sunt necesare pentru a fi asigurate condițiile normale de funcționare a acesteia, respectând legislația în vigoare.

Drumul de acces propus are o lungime de 79,00 m și o parte carosabilă cu o lățime de 6,00 m, mărginită pe latura estică de 2,00 m zona verde și trotuar de 3,00 m lățime, iar pe latura vestică de zonă verde și șanț pereal pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de pe taluzul digului. Partea carosabilă este încadrată de borduri prefabricate din beton montate denivelat.

Accesul la rețeaua stradală se va face din platforma de parcare existentă în piața agroalimentară, prin racordarea directă la aceasta, cu respectarea priorității pentru

circulația din parcare. În acest sens se va monta indicatorul rutier "Cedează trecerea", la capătul dinspre parcare al drumului de acces.

Pentru racordarea la terenul natural din zonă se propun lucrări de terasamente și amenajarea de spații verzi.

Apele meteorice de pe suprafața părții carosabile a drumului de acces se colectează într-o rigolă carosabilă acoperită amplasată la limita accesului în incinta bazei sportive.

Pentru colectarea apelor meteorice, de pe suprafața de zonă verde cuprinsă între dig și drum și de pe suprafața locului de joacă, se propune amenajarea a două șanțuri permeate, amplasate unul pe partea vestică a părții carosabile a drumului de acces și unul adiacent incintei bazei sportive.

Apele meteorice colectate în rigola carosabilă și în șanțuri este preluată de o gură de scurgere și evacuate în rețeaua de canalizare ape pluviale din incinta bazei sportive, prin intermediul unei conducte de canalizare ape pluviale propusă, cu diametrul $D=200$ mm și o lungime de 12,00 m.

Structura rutieră a drumului de acces este alcătuită dintr-o îmbrăcăminte asfaltică în două straturi așezată pe o fundație din piatră spartă și ballast.

Trotuarele se vor realiza cu îmbrăcăminte asfaltică așezată pe o fundație din beton de ciment și ballast. Trotuarele vor fi încadrate cu borduri prefabricate din beton montate îngropat (la același nivel cu zona verde).

În spațiul dintre traseul drumului de acces și incinta bazei sportive se propune amenajarea unui loc de joacă ce constă în două zone destinate jucăriilor pentru copii cu vârsta mai mare de 1 an, respectiv 3 ani, amplasarea de bănci și coșuri de gunoi. Pentru accesul la locul de joacă se propune amenajarea unui trotuar cu o lățime de 2,00 m, paralel cu incinta bazei sportive.