ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

**HOTĂRÂREA**

**privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile- terenuri, precum și atestarea acestora în domeniul public al municipiului Lugoj**

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de referatul Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice nr. 16/115632/(RU)115633 din 20.11.2024;

Având în vedere referatul nr. 16/121215/(RU)121216 din 03.12.2024 al Primarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 211 din 20.11.2024 privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile- terenuri, precum și atestarea acestora în domeniul public al municipiului Lugoj;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 16/121477/(RU)121478 din 04.12.2024 întocmit de Arhitect Șef;

Luând în considerare avizul nr. 125 din 20.12.2024 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare documentațiile tehnice în scopul primei înscrieri în Cartea Funciară a imobilelor-terenuri identificate prin nr. cad./nr. top. LOT 1 (strada Margaretelor - LOT 1), 708/11 (strada Margaretelor - LOT 2), LOT 1 (strada Rozelor), LOT 1 (strada Vlad Țepeș), 2729 (strada Zorilor), 658/1 (strada Mureșului - LOT 1), 658/2 (strada Mureșului - LOT 2), LOT 3 (strada Mureșului - LOT 3), LOT 1 (strada Partizanilor), LOT 2 (Fundătura Bocșei – LOT 2), DE 1579/1 (strada Fagilor), DE 1576; 1410/1/8 (strada Fagilor), LOT 1 (strada Moara Spănească), 1295/a/1 (strada Insulei - LOT 2), 1295/a/2 (Splaiul Morilor - LOT 2), DE V/10 (Fundătura Crișan II), LOT 1 (drum acces), DC 867/1 (strada Oloșagului), 1222-1223/1-1225/1/17/1 (drum acces) și DR 263 (strada Poalele Viilor), întocmite de PILOT CAD S.R.L., înregistrate în evidențele instituției noastre sub nr. 16/97192 din 30.09.2024;

Având în vedere art. 5 lit. c) și art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 alin. (2)-(4) și art. 5 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (4)-(6), art. 24 alin. (1) şi (3), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (6) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 18 lit. a), art. 67 alin. (1) și art. 153 alin. (4) din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară,aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 554, art. 557 alin. (2)-(4) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** - Se însușesc documentațiile tehnice în scopul primei înscrieri în Cartea Funciară a imobilelor-terenuri identificate prin nr. cad./nr. top. LOT 1 (strada Margaretelor - LOT 1), 708/11 (strada Margaretelor - LOT 2), LOT 1 (strada Rozelor), LOT 1 (strada Vlad Țepeș), 2729 (strada Zorilor), 658/1 (strada Mureșului - LOT 1), 658/2 (strada Mureșului - LOT 2), LOT 3 (strada Mureșului - LOT 3), LOT 1 (strada Partizanilor), LOT 2 (Fundătura Bocșei – LOT 2), DE 1579/1 (strada Fagilor), DE 1576; 1410/1/8 (strada Fagilor), LOT 1 (strada Moara Spănească), 1295/a/1 (strada Insulei - LOT 2), 1295/a/2 (Splaiul Morilor - LOT 2), DE V/10 (Fundătura Crișan II), LOT 1 (drum acces), DC 867/1 (strada Oloșagului), 1222-1223/1-1225/1/17/1 (drum acces) și DR 263 (strada Poalele Viilor), întocmite de PILOT CAD S.R.L., anexele nr. 1 – 20 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** -Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Lugoj a unor imobile-terenuri, situate atât în intravilanul cât și în extravilanul municipiului Lugoj, județul Timiș, prevăzute în anexa nr. 21 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se exprimă acordul pentru prima înscriere în Cartea Funciară a imobilelor-terenuri, ce aparțin domeniului public al municipiului Lugoj, identificate la art. 2.

**Art.4.** - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-mediu.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre se comunică:

* Instituției Prefectului, Județul Timiș;
* Primarului Municipiului Lugoj;
* Direcției juridice;
* Direcției urbanism-mediu;
* Comisiei pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Lugoj;
* Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
* S.C. PILOT CAD S.R.L.;
* Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

Marius-Cornel Baboniu SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Dan Ciucu

**Nr. 223 din 23.12.2024**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Total consilieri locali | 19 |
| 2. | Total consilieri prezenți | 16 |
| 3. | Număr voturi pentru | 16 |
| 4. | Număr voturi împotrivă | - |
| 5. | Abțineri | - |
| 6. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu | majoritate absolută |