ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

**HOTĂRÂREA**

**pentru îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 376 din 28.12.2023 privind concesionarea directă către S.C. RUNARINA SOLUTIONS S.R.L., a unui teren în suprafaţă de 169 m.p., situat în intravilanul Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 409512 Lugoj, nr. cadastral 409512 (Nr. topografic: 196/3)**

Consiliul local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare referatul Direcției urbanism-mediu – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice nr. 16/113095/(RU)113096 din 14.11.2024, avizat de către Primarul Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 16/114983/(RU)114984 din 19.11.2024 al Primarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 197 din 14.11.2024 pentru îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 376 din 28.12.2023 privind concesionarea directă către S.C. RUNARINA SOLUTIONS S.R.L., a unui teren în suprafaţă de 169 m.p., situat în intravilanul Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 409512 Lugoj, nr. cadastral 409512 (Nr. topografic: 196/3);

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 16/115676/(RU)115677 din 20.11.2024 întocmit de Arhitect Șef;

Luând în considerare avizul nr. 116 din 26.11.2024 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de Raportul de evaluare întocmit de CCA CONS-EVAL S.R.L., înregistrat în evidențele instituției noastre sub nr. 16/126645/(RU)126646 din 08.11.2023;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 376 din 28.12.2023 privind concesionarea directă către S.C. RUNARINA SOLUTIONS S.R.L., a unui teren în suprafaţă de 169 m.p., situat în intravilanul Municipiului Lugoj, înscris în C.F. nr. 409512 Lugoj, nr. cadastral 409512 (Nr. topografic: 196/3);

În conformitate cu art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15 lit. (e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 354 și art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art.I. -** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din Anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 376 din 28.12.2023, pct. 4. ELEMENTE DE PREȚ urmând a avea următorul conținut:

„ *Concesionarul va plăti autorității administrației publice locale o redevență anuală, stabilită de către evaluator autorizat-ing. Cioc Cristina Almia, la nivelul de* ***1910 euro/an****, fără TVA, respectiv* ***11,3 euro/m.p./an****, fără TVA (la cursul B.N.R. al zilei de 12.07.2023 de 4,9510 lei/euro, redevența fiind de 9454,9 lei/an, respectiv 55,9462 lei/mp/an, valori fără TVA)* ”.

**Art.II.** - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcției urbanism - mediu şi Direcţiei venituri.

**Art.III.** – Prezenta hotărâre se comunică:

* Instituţiei Prefectului, Judeţul Timiş;
* Primarului Municipiului Lugoj;
* Direcţiei juridice;
* Direcţiei management financiar;
* Direcției venituri;
* Direcției urbanism - mediu;
* Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și protejarea monumentelor istorice;
* S.C. RUNARINA SOLUTIONS S.R.L.;
* Biroului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Lugoj;
* Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

Mihai Agache SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Dan Ciucu

**Nr. 189 din 28.11.2024**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Total consilieri locali | 19 |
| 2. | Total consilieri prezenți | 19 |
| 3. | Număr voturi pentru | 19 |
| 4. | Număr voturi împotrivă | - |
| 5. | Abțineri | - |
| 6. | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu | majoritate absolută |