

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Hunedoara	Registrul de evidență nr. <u>1259/239</u> din <u>22.01.2025</u> (zi/lună/an)
Localitatea Orastie	
Primăria ORASTIE	

Încheiat astăzi, 22.01.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 17162/239/11.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orastie, tarla 105, parcela 114/2/1, categoria de folosință agricol, identificat prin nr. cadastral 68688, și număr carte funciară 68688 Orastie în suprafață de 0,7876 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de:

1. IRIMIA JACER, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 180025260098, identificat/identificată cu..... (CI/BI) seria X1 nr. 075502, eliberat (ă) de SPCLET Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str. Târgului, nr. 25, bl. 2, sc. B, et. -, ap. 1, județul/sectorul HD, codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon 0756412666

2. IRIMIA ANA-MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2880308024819, identificat/identificată cu..... (CI/BI) seria HD nr. 963958, eliberat (ă) de SPCLET Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str. Târgului, nr. 25, bl. 2, sc. B, et. -, ap. 1, județul/sectorul HD, codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon.....

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției

Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral....., suprafață..... ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 17.102/239 /data 11.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 239, pentru terenul agricol în suprafață de 0,7896, depusă de
IRIMIA JACER
IRIMIA ANA-MARIA

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1784 / 12.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Orăștie, în data de 12.11.2024

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.02.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Orăștie, în data de 22.01.2025

PRIMAR,
ing. Ovidiu BALAN



SECRETAR GENERAL,
jr. Călin COSTOIU

red. ing. PE