

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Hunedoara Localitatea Orastie	Registrul de evidență nr. <u>7368/230</u> din <u>20.05.2024</u> (zi/lună/an)
Primăria ORASTIE	

Încheiat astăzi, 20.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3438/230 / 19.03.2024, a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orastie, tarla 41, parcela 625/3, categoria de folosință orodnic, identificat prin nr. cadastral 68492, și număr carte funciară 68492, în suprafață de 2 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de:

1. Constantin Viorica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2591223204361, identificat/identificată cu..... (CI/PN) seria XD nr. 008119, eliberat (ă) de SPCLER Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Căstau, str. cam. Beriu, nr. 227, bl., sc., et., ap., județul/sectorul HA, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon 0769 282657

Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, cu domiciliul în localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63192, nr. cadastral 68492, suprafață... 2... ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3438/230 /data 08.03.2024 a ofertei de vânzare nr. 230/08.03.24, pentru terenul agricol în suprafață de 2 ha, depusă de
CONSTANTIN VIOARA

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar *proprietar*, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3443/230 / 08.03.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site *Orăștie*, în data de 08.03.2024.

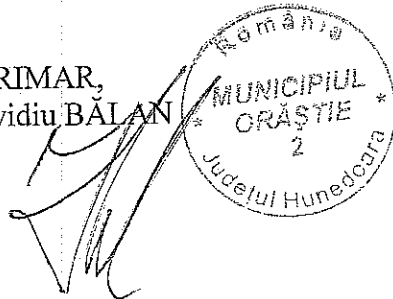
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3447/230 / 08.03.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.06.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site *Orăștie*, în data de 20.05.2024.

PRIMAR,
ing. Ovidiu BALAN



SECRETAR GENERAL,
jr. Călin COSTOIU

red. ing. PE