

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 26 iunie 2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsește dl consilierul local Julia Radu Ioan.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Cristian Hendrea, secretar general Călin Costoiu, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și mass-media locală.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței ordinare din data de 29 mai 2025 și al ședinței extraordinare din data de 5 iunie 2025 au fost puse la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acestea.

Președintele de ședință supune, pe rând la vot cele două procese verbale în forma comunicată, care sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție “Renovarea energetică moderată a Centrului Social - Direcția Publică de Asistență Socială din Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

2.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării cu drept de preempțiune a terenului intravilan situat în municipiul Orăștie, str. Nicolae Titulescu, nr.75.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF 65566 Orăștie situat în intravilanul Municipiului Orăștie în două loturi.

4.Proiect de hotărâre privind actualizarea Studiului de Fezabilitate și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kW în Municipiul Orăștie” aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.280/2023.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie”.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de vizitare a monumentului istoric „Cetatea Orăștiei”.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de înfrățire între Municipiul Orăștie din România și Orașul Popoli Terme din Republica Italiană.

8.Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Societatea FARES SA împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.131/2024.

9.Proiect de hotărâre privind modificarea componenței comisiei de evaluare și selecție a solicitărilor de finanțări nerambursabile, alocate din bugetul local al municipiului Orăștie, în baza Legii nr.350/2005 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.144/2020.

10.Proiect de hotărâre privind solicitarea convocării Adunării Generale a Acționarilor la SC Activitatea Goscom SA Orăștie.

11.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna iulie 2025.

12.Întrebări-interpelări.

În afara ordinii de zi, dl primar propune :

13.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, strada Dominic Stanca, nr.5A.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025 a proiectelor sportive, culturale, de educație, pentru unele unități de cult și sociale din municipiul Orăștie.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între Municipiul Orăștie și SC Autentic Technology & Events SRL Brașov în vederea organizării manifestării „Maialul Orăștian”, ediția a XXVII-a.

Proiectul de hotărâre împreună cu completările ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție “Renovarea energetică moderată a Centrului Social - Direcția Publică de Asistență Socială din Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

Dna director Oltean Mihaela dă citire raportului întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.154/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție “Renovarea energetică moderată a Centrului Social - Direcția Publică de Asistență Socială din Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

La punctul al doilea al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării cu drept de preemțiune a terenului intravilan situat în municipiul Orăștie, str. Nicolae Titulescu, nr.75.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.155/2025 privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării cu drept de preemțiune a terenului intravilan situat în municipiul Orăștie,

str. Nicolae Titulescu, nr.75.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF 65566 Orăștie situat în intravilanul Municipiului Orăștie în două loturi.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă unde este situat terenul. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care menționează faptul că, terenul este situat pe str.Dealul Mic deasupra stației de apă.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că în vecinătatea acestuia ce se află.

Dna inspector Roșu Claudia arată că, în zona acestuia sunt construite locuințe.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă care este motivul dezlipirii. I se răspunde de către dna inspector care precizează că se dorește ca terenul să fie scos la licitație publică în vederea închirierii sau concesiunii.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că în vederea construirii de case.

Dna inspector Roșu Claudia precizează ca, deocamdată nu știm destinația acestuia, va fi scos la licitație și în funcție de cererile care vor exista.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, exista un plan în acest sens. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care menționează că, există un plan și terenul va fi scos la licitație publică în funcție de ce va hotărî, poate loturi de case sau ce destinație se va stabili ulterior.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, din câte a înțeles se propune dezlipirea pentru ca ulterior, să poată fi scos la licitație, ar fi trebui menționat acest lucru în documente.

Dna inspector Roșu Claudia precizează că, dezlipirea se va face pentru a fi înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în cărți funciare distincte.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și menționează că, oricum va fi un proiect de hotărâre prin care se va concesiuna sau închiria terenul în suprafață de 1700 mp.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă de ce nu concesiunăm întreaga suprafață de teren, ci doar cei 1700 mp.

Dna inspector Roșu Claudia precizează că, suprafața care va rămâne în aceeași carte funciara va fi pentru re poziționarea stației de apă, de aceea nu se poate concesiuna în întregime.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi pentru și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.156/2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF 65566 Orăștie situat în intravilanul Municipiului Orăștie în două loturi.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Studiului de Fezabilitate și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kW în Municipiul Orăștie” aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.280/2023.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dna consilier local Giurgiu Margareta prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă că energia se va folosi pentru iluminatul public. I se răspunde de către dl director Stănilă Marius care precizează că, nu, energia va fi folosită pentru consumul instituțiilor publice aflate în subordinea municipalității.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă că transportul de la unitatea de producție până la clădirile administrative cum se va realiza.

Dl director Stănilă Marius menționează că, transportul se va realiza prin cablu.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă că, aceasta se va realiza direct prin sistem separat. I se răspunde de către dl director Stănilă Marius că vom solicita acordul de racordare la rețea, așa cum s-a prevăzut în proiect și ce vom produce se va injecta în rețeaua publică.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, ar fi fost preferabil să fie o rețea proprie care să alimenteze direct instituțiile publice.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.157/2025 privind actualizarea Studiului de Fezabilitate și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kW în Municipiul Orăștie” aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.280/2023.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.158/2025 privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie”.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de vizitare a monumentului istoric „Cetatea Orăștiei”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, regulamentul începe cu obligațiile administratorilor, proprietarilor și ale vizitatorilor, dar în cuprinsul acestuia nu este prevăzut nimic cu privire la obligațiile administratorilor și dânsul a făcut unele propuneri legate de această chestiune, a depus zece amendamente din care doar opt amendamente au fost incluse în regulament, iar din cele două, unul dintre acestea se referea la obligațiile administratorului.

Dl director Stănilă Marius precizează că, obligațiile administratorului vor fi prevăzute în fișa postului.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian consideră că, obligațiile administratorului ar fi trebuit să fie prevăzute explicit și în regulament.

Dl viceprimar Cristian Hendrea arată că, am amânat acest proiect de hotărâre luna trecută datorita solicitărilor depuse de Biserica Evanghelică și Biserica Reformată, precum și a amendamentelor depuse de consilierii locali ai Uniunii Salvați România. Totodată, dânsul precizează că, este o situație atipică, a trebui să facem un contract de comodat pentru a putea să administrăm acest obiectiv turistic, nu cred că mai există în țară un asemenea caz, putem pe viitor să modificăm și să completăm acest regulament, să îl aprobăm în forma propusă, ca să putem deschide acest obiectiv, dacă ne cramponăm de tot felul de chestiuni de formă, îl amânăm iarăși, așa nu vom reuși să îl deschidem până în toamnă.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan menționează faptul că, este prevăzută și o taxă de 50 lei pentru ghid și întreabă cum s-a gândit administrația să procedeze în această situație, se va anunța dinainte de către cei care doresc aceste lucru sau va fi disponibil tot timpul un ghid care va fi plătit.

Dl viceprimar Cristian Hendrea precizează că, intenționăm colaborarea cu o persoană care este calificată în acest scop și care este dispusă sa ofere serviciile de ghid, va fi și un site oficial al obiectivului turistic și vor fi specificate și aspectele legate de acest serviciu care poate fi solicitat la cerere.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian este de părere că, ar fi trebuit prevăzut pentru locuitorii municipiului o porțiune de timp liber și să poată fi vizitat gratuit, de exemplu, în week-end după ora 14 până la închiderea programului.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.159/2025 privind aprobarea Regulamentului de vizitare a monumentului istoric „Cetatea Orăștiei”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Acordului de înfrățire între Municipiul Orăștie din România și Orașul Popoli Terme din Republica Italiană.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.160/2025 privind aprobarea Acordului de înfrățire între Municipiul Orăștie din România și Orașul Popoli Terme din Republica Italiană.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Societatea FARES SA împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.131/2024.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 16 voturi „pentru” și o abținere.

Se adoptă Hotărârea nr.161/2025 privind respingerea plângerii prealabile formulată de Societatea FARES SA împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.131/2024.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea componenței comisiei de evaluare și selecție a solicitărilor de finanțări nerambursabile, alocate din bugetul local al municipiului Orăștie, în baza Legii nr.350/2005 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.144/2020.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîdea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius precizează faptul că, i-a făcut plăcere să facă parte din respectiva comisie, pentru că, este implicat în voluntariat în societatea civilă, dar în cazul de față este mai bine să se retragă, iar la momentul constituirii comisiei a fost dat un loc Uniunii Salvați România.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea unui membru în comisia de evaluare și selecție a solicitărilor de finanțări nerambursabile.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius îl propune pe dl consilier local Secui Adrian Iulian.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica îl propune pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru consideră că, având în vedere componența actuală a Consiliului local, ar fi corect ca al doilea partid ca și număr de consilieri locali să aibă un membru în aceasta comisie, într-adevăr Uniunea Salvați România a avut pe vremuri un loc, Partidul National Liberal are un loc pe care și l-a păstrat.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

După pauză, dl secretar general Călin Costoiu prezintă buletinele de vot și explică procedura după care se va desfășura votul.

În continuare, dl secretar general înmânează, pe rând, în ordine alfabetică, fiecărui consilier local, câte un buletin de vot pentru alegerea unui membru în comisia de evaluare și selecție a solicitărilor de finanțări nerambursabile, care intră în cabina special amenajată, apoi introduce buletinul de vot în urnă. Cabina de vot și urna se află în fața consilierilor locali.

După încheierea votării, președintele de ședință procedează la deschiderea urnei în fața consilierilor locali, deschide fiecare buletin de vot și le arată cum s-a votat, apoi îl pune pe masa prezidiului.

Apoi, președintele de ședință și dl secretar general Călin Costoiu procedează la numărarea voturilor în public și întocmesc procesul verbal constatator al rezultatului votării, arătând că cei 17 consilieri locali prezenți au votat, fiind înregistrate următoarele rezultate, dl consilier local Secui Adrian Iulian – 13 voturi „pentru” și dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru – 4 voturi „pentru”.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 16 voturi „pentru” și o abținere.

Este adoptă Hotărârea nr.162/2025 privind modificarea componenței comisiei de evaluare și selecție a solicitărilor de finanțări nerambursabile, alocate din bugetul local al municipiului Orăștie, în baza Legii nr.350/2005 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local

nr.144/2020.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind solicitarea convocării Adunării Generale a Acționarilor la SC Activitatea Goscom SA Orăștie.

Dl secretar general Călin Costoiu prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîdea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru solicită să se precizeze care sunt modificările cu privire la actul constitutiv și care este motivul.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează faptul că, motivul principal este modificarea legislației, statutul nu a mai fost actualizat de zece ani, de exemplu în forma actuală este prevăzut că președintele consiliului de administrație să poată fi și director, ceea ce legea actuală nu m-ai permite.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă a fost demarată procedura de selecție pentru postul de director al societății.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează că, nu deține informații în acest sens, iar procedura de selecție pentru postul de director va fi derulată de către Consiliul de administrație.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, practic membrii Consiliului de administrație se pot înscrie pentru postul de director sau nu. I se răspunde de către dl secretar general care precizează că, aceștia se pot înscrie pentru respectivul post, în vechiul statut al societății președintele Consiliului de administrație putea fi și directorul societății, dar legea nu m-ai permite acest lucru în momentul de față.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru” și trei voturi „împotriva”.

Se adoptă Hotărârea nr.163/2025 privind solicitarea convocării Adunării Generale a Acționarilor la SC Activitatea Goscom SA Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna iulie 2025.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîdea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna iulie 2025.

Dna consilier local Cîdea Lenuța Aurelia îl propune pe dl consilier local Iulian Radu Ioan.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Propunerea dnei consilier local Cîdea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.164/2025 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna iulie 2025.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, strada Dominic Stanca, nr.5A.

Dl inspector Sîmedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și două abțineri.

Este adoptată Hotărârea nr.165/2025 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, strada Dominic Stanca, nr.5A.

La punctul 14 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025 a proiectelor sportive, culturale, de educație, pentru unele unități de cult și sociale din municipiul Orăștie.

Dl consilier local Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă că cine a avut ideea de a da acești bani nerambursabili.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și menționează că, legea permite acordarea de sume nerambursabile de la bugetul local dacă sunt solicitări în acest sens.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, din cate a citit, sunt înscriși unii care poate sunt îndreptățiți, unii poate doar oportuniști și este părere că banii aceștia ar fi putut fi folosiți pentru alte lucruri a văzut ca s-a solicitat bani pentru reparații clopot și pentru altele, sunt două-trei lucruri pentru care merită ajutați acești oameni, dar sunt niște proiecte pentru care sunt pur și simplu bani aruncați.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan precizează că, există o comisie de selecție, este un punctaj minim pe care trebuie să îl îndeplinească proiectele depuse, comisia nu are decât să verifice, să acorde punctaj pe bune și dacă nu obține punctajul să nu primească banii.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, are o curiozitate, dl primar la întrebare pe dl consilier local Bota Adrian dacă careva de aici din sală ar fi oportuniști, știm și noi lista cu cei care s-au înscris pentru a obține finanțări și întreabă că sunt aici în sală oameni cărora le-au fost aprobate proiectele și acordați bani, da sau nu.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae intervine și precizează că, nu, face parte din comisie, dansul având calitatea de consilier local nu a cerut sume pe aceste domenii de finanțare.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, în anexele la proiectul de hotărâre sunt menționați cei care au solicitat finanțări nerambursabile.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează că, s-a referit la incompatibilitatea dlui de la Uniunea Salvați România și dacă ne puteți spune dacă există o incompatibilitate sau nu.

Dl secretar general Calin Costoiu precizează faptul că, dl consilier local Zvîncă Mihai Caius i-a transmis că se va abține de la vot, conform Codului administrativ cine are un interes este obligat să se abțină de la vot.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă există persoane care au aici interes, dl consilier local Iordăchescu Nicolae a spus că face parte din comisia de selecție și că dl consilier local Zvîncă Mihai Caius se va abține.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, dl consilier local Zvîncă Mihai Caius se abține, întrucât Asociația Lions are depus un proiect.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru precizează că, deci totuși au depus un proiect și ar fi oportuniști.

Dl consilier local Bota Adrian este de părere că, depinde cum interpretează dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru lucrurile.

Președintele de ședință arată că dl consilier local Popa Dorin Ioan solicită permisiunea retragerii de la lucrările ședinței datorită unor probleme personale.

Solicitarea se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru precizează că, având în vedere că avem 17000 de locuitori care pot aplica pentru acest proiect și noi deja avem în sala de consiliu doi oameni care niciunul dintre ei nu este invitat în mod special pentru treaba asta, nu vi se pare un pic ciudat și întreabă câte proiecte vor fi.

Dna consilier local Giurgiu Margareta intervine și menționează că, au fost, pentru că, perioada de depunere a proiectelor s-a încheiat.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, au fost, deja s-au votat.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, nu s-a votat, dar așa cum a precizat anterior, sesiunea de depunere a proiectelor s-a încheiat.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că a existat o comisie unde s-au votat aceste proiecte.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează că, proiectele care au fost depuse au fost analizate de comisie de evaluare și selecție constituită în acest scop.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă dl consilier local de la Uniunea Salvați România a făcut parte din comisia care a stabilit punctajul.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, dl consilier local Zvîncă Mihai Caius nu a participat la lucrările comisiei, fiindcă s-a retras din respectiva comisie.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 11 voturi „pentru”, trei voturi „împotrivă”, iar doi consilieri locali nu au votat.

Se adoptă Hotărârea nr.166/2025 privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025 a proiectelor sportive, culturale, de educație, pentru unele unități de cult și sociale din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între Municipiul Orăștie și SC Autentic Technology & Events SRL Brașov în vederea organizării manifestării „Maialul Orăștian”, ediția a XXVII-a.

Dl referent Lucaci Adrian prezintă raportul întocmit de Casă de Cultură „Alexandru Grozuța” Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă referitor la comercianții locali, dacă există vreo șansă să impunem sau să îi sugerăm organizatorului să colaboreze cu comercianți din zona Orăștiei.

Dl referent Lucaci Adrian arată că, da, a rămas să discutăm cu organizatorul, cine vrea să colaboreze cu acesta o să îi punem la dispoziție numărul administratorului și o să-i spunem să țină cont de această chestiune.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează că, firma organizatoare este partenerul Primăriei Municipiului Orăștie, așa cum organizatorul poate aduce artiști și noi putem aduce artiști locali, deci tot așa de bine am putea și noi să aducem comercianți locali. Totodată, dl consilier local arată că, poate nu știți, dar prețul pentru o baracă unde se comercializează produse de alimentație publică este de 25.000 lei pentru 3 zile, aceasta este o ofertă cerută celui care se ocupă de organizarea manifestării. Atunci trebuie să căutăm cumva, înțelege că organizatorul trebuie să plătească 120.000 lei pe care îi face din închirierea a patru standuri, deci vă dați seama la ce prețuri ar ajunge produsele acelor terase. Dânsul precizează că, a sunat personal organizatorul împreună cu un alt comerciant, i-a spus că este interesat să participe cu produse de alimentație și i s-a comunicat că prețul este de 25.000 lei, deci nu i se pare corect, nu ai cum să scoți această sumă și să m-ai ai și profit în trei zile de eveniment este foarte greu.

Dl referent Lucaci Adrian arată că, va discuta cu organizatorul și o să îi pună această întrebare și să vedem ce se poate face în această privință.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, organizatorul ar trebui să facă disponibile online prețurile per metru pătrat pentru evenimentul respectiv poate ar fi mai în regulă și ar fi transparență din toate punctele de vedere, atât pentru carusel, pentru zona de joacă, cât și pentru zona de mâncare, atunci comercianții din zona Orăștiei care ar putea să participe la această manifestare să vorbească cu organizatorul și astfel ar știți cât este taxa.

Dl consilier local Bota Adrian îl întreabă pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru că încearcă să insinueze că organizatorul cere orăștienilor o sumă mai mare decât celorlalți participanți și dacă aceștia au venit înseamnă că fac banii ceruți.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, nu, dânsul a făcut publică oferta aici și care este prețul ce i s-a cerut prietenei sale atunci când a întrebat referitor la spațiul pentru alimentație publică, organizatorul a întrebat-o dacă are șopru, aceasta a zis că nu și atunci i-a spus că prețul este de 25.000 lei/3 zile

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și trei abțineri.

Este adoptată Hotărârea nr.167/2025 privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între Municipiul Orăștie și SC Autentic Technology & Events SRL Brașov în vederea organizării manifestării „Maialul Orăștian”, ediția a XXVII-a.

La ultimul punct al ordinii de zi, „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, exista o problemă referitoare la strada din vecinătatea stației de carburanți MOL, semnalizarea pentru acea strada și modul cum este trasat drumul în zona respectivă, exista un risc foarte mare să fim martorii unui accident având în vedere că, toata lumea care vine de către oraș taie efectiv strada în momentul în care face dreapta pentru a intra la stația MOL, practic se folosește o parte din strada respectivă. Dacă cineva vine dinspre Pricaz pe acea strada și dorește să iasă în drumul național s-ar intersecta cu orice altă mașină care vine dinspre oraș și care vrea să intre la stația MOL și nu are cum să vadă din partea dreapta din cauza casei și a magazinului Geronimo, deci acolo este o problemă reală și nici nu ai cum să frânezi la timp, în momentul când deja conducătorul auto face dreapta se poate întâlni cu o mașină care iese deja de pe strada respectivă și este de părere că trebuie luate măsuri în acest sens.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, s-a cerut printr-o adresă varianta proiectantului ca urmare a constatărilor făcute pe șantier împreună cu constructorul, cu dirigințele de șantier și am solicitat proiectantului să vină cu o planșă actualizată, am primit-o și am trimis-o la Poliție ca să o vadă și dâșii. În acest sens, urmează să se facă trasarea în zona respectivă, vor fi niște stâlpișori, puși în acea zonă, pentru că, acolo zona se îngustează, din păcate mare parte din teren aparține stației MOL și urmează să se facă modificarea de trasare a zonei. Așa cum s-a prezentat anterior cei care vin dinspre oraș, fac dreapta intră pe stradă și după aceea vor face stânga, nu o să se m-ai intre așa cum se intra până acuma pe direct în statia MOL. Astfel, trasajul pentru mașinile care vin dinspre oraș, acestea vor face dreapta vor intra pe străduță, vor face 7-8 metri, după care vor fac stânga pentru intrarea la stația MOL, va fi o linie continuă, deci prioritate vor avea cei care vin pe strada respectivă și doresc să iasă în drumul național.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, referitor la semnul cu parcare interzisă din fata magazinului „La Doi Pași”, dacă nu am putea pune tot așa niște stâlpișori în drum ca mașinile să nu m-ai poată parca în acea zonă, fiindcă este foarte periculos când sunt mașini parcate și conducătorii auto care doresc să intre din drumul național de multe ori se blochează practic drumul național. Lumea nu ține cont de acel semn de circulație care interzice parcare, a văzut de nenumărate ori că Poliția Locală aplica amenzi pentru nerespectarea interdicției și dacă ar fi două benzi și nu ar mai avea loc unde să parcheze și dacă se poate găsi o soluție cu privire la această problema. De asemenea, dl consilier local semnalează faptul că, de trei zile nu este funcțională parcare mare și consideră că este o problemă mare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, parcare este predată constructorului, astăzi a fost făcută recepția pentru zona centrala, urmează să o dăm în folosință, au mai fost de făcute unele retușuri pe zonele verzi și unele lucrări punctuale, le-am finalizat, iar de săptămâna viitoare va funcționa și grupul sanitar din zona centrală. Totodată, dl primar dorește să prezinte situația referitoare la pescarii amatori din Orăștie care merg la bălțile care sunt dincolo de calea ferată, vine vara vor merge și foarte mulți copii și a transmis Politiei Locale să monteze niște indicatoare prin care să fie avertizați că scăldatul interzis, să nu se întâmple vreo nenorocire. Referitor la problema celor care pescuiesc în acea zona, anul trecut am aderat la Asociația Flag din Bazinul Mureșului din care fac parte mai multe administrații locale printre care Ciugud și cei de la Geoagiu și au putut să acceseze fonduri europene pentru diferite proiecte locale, au fost identificate câteva oportunități pentru a pune în valoare acea zona și să vedem dacă putem prelungi pista de biciclete din zona gării spre a ajunge în zonă. Totodată, arată că, de-a lungul timpului au fost solicitări, procesul pe care l-am avut cu asociația care a administrat zona s-a încheiat, acea asociație se angajase să facă niște bălți, pe care să le populeze cu pești, dar în spatele celui contract a fost de fapt o exploatare a unor resurse minerale din zona respectivă, între timp contractul a fost reziliat și bălțile rezultate în urma exploatării în momentul de față sunt alte municipalități, dar există o mare problemă și anume de a gestiona aceste bălți. Din discuțiile pe care le-am avut cu pescarii le-a transmis că și-ar dori ca aceștia să își facă o asociație și să găsim soluția legală prin care să le dăm și să le administreze dâșii, dar vom vedea care este cea mai bună variantă. De asemenea, consideră că, până ne hotărâm ce vom face acolo, până se va deschide apelul de finanțare, până se va scrie proiectul și găsim soluția, fiindcă nicio asociație nu ar avea banii necesari să facă o investiție în acea zona, doar un investitor privat ar avea resurse financiare să populeze cu pești acele bălți și să amenajeze zona, este o discuție pe care consilierii locali să o aibă în vedere, să se vina cu propuneri și să dacă direcția în care am pornit este cea corectă, fiindcă hotărârea va fi luata tot în consiliul local.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, în zona Micro II, când se iese din sensul giratoriu se creează mereu aglomerație este trotuarul de lângă care nu este folosit la absolut nimic și s-ar putea face o bandă de circulație pentru viraj la dreapta și s-ar rezolva în mare parte problema circulației în zonă. Totodată, dl consilier local menționează că, taximetriștii au toată banda în zona magazinului „La Doi Pași”, unde au mai multe locuri rezervate, dar m-ai au încă două locuri de staționare și fața chioșcurilor din zona Pieței „La Stadion” unde iarăși este o aglomerație destul de mare, iar oamenii de acolo nu au loc ca să parcheze mașinile personale și poate ar trebui să se renunțe la acele locuri de parcare rezervate taximetrelor, mai ales că există în zona locuri destinate acestora.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, problema locurilor de parcare se va reglementa în zonă în momentul în care vom monta acele parcometre destinate locurilor de parcare, vom stabili taxa de utilizare în consiliul local, dar acum nici nu este corect să se vină la serviciu și să se lase toată ziua mașina în parcare și astfel să nu beneficieze și alte persoane de aceste locuri.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Nicolae Constantin Ioan IORDĂCHESCU

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU