

DESCRIERE PROIECT

”Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură ”Alexandru Grozuță”, transformarea acesteia în Centru Cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor, în municipiul Orăștie”

Proiectul se derulează în parteneriat UAT MUNICIPIUL ORĂȘTIE, ÎN CALITATE DE LIDER DE PARTENERIAT ȘI UAT JUDEȚUL HUNEDOARA, ÎN CALITATE DE PARTENER 1.

Proiectul „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură ”Alexandru Grozuță”, transformarea acesteia în Centru Cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor, în municipiul Orăștie”, este un proiect integrat care vine să răspundă nevoilor identificate în cadrul Strategiei de Dezvoltare a Municipiului.

Există două componente interdependente ale acestui proiect :

Componenta A - Casa de Cultură

Clădirea Casei de Cultură este situată pe strada Piața Victoriei nr. 20 și face parte ca ansamblu din Centrul istoric al orașului – monument de interes local, cod LMI HD – II – S-B-03375, iar fațada face parte din ansamblul urban Piața Victoriei, cod LMI HD – II – a_b_03375.07.

Principalele categorii de lucrări de intervenție pentru Casa de Cultură sunt:

- desfacerea completa și refacerea tronsonului 3,
- înlocuire șarpanta și planșeu de lemn pe tronsonul 1 și 2
- lucrări de refacere a finisajelor interioare și exterioare la corpul existent
- lucrări de amenajări exterioare
- înlocuirea totală a instalațiilor
- înlocuirea tâmplăriei.

Spațiile prevăzute prin proiect vor avea următoarele funcțiuni:

- Zona sălii de spectacole care va cuprinde:
 - hol de acces cu casa de bilete
 - foaier cu garderoba, grupuri sanitare,
 - sala de spectacole cu minim 350 de locuri, cu balcoane
 - scena cu fosa pentru orchestra, buzunare
 - anexe la sala: cabine pentru actori cu grupuri sanitare, sala de repetiții, depozit pentru decoruri și costume, atelier pentru reparații
- centru recreativ unde se vor desfășura activități culturale cu publicul, concerte de jazz, recitaluri, ateliere de șah, "clubul copiilor" (denumire generică) cenaclu literar / ceremonii decernare premii



- sala de repetiții pentru diferite tipuri de activități artistice: taraf, ansamblu dansuri populare, instrumente individuale
- săli pentru cercuri artistice: balet pentru copii, pictura etc
- sala de joc pentru copii
- sala multifuncțională
- gradina de vara in aer liber pentru mici spectacole
- zona de mediateca: sala de lectura, Sali pentru internet, depozit de carte, etc

Componenta B - strada Dacilor

Componenta B "Reabilitare si modernizare strada Dacilor în municipiul Orăștie, județul Hunedoara" a prevăzut următoarele lucrări de intervenție:

- structura rutiera noua cu pavele din beton prefabricate
- structura rutiera trotuar
- încadrarea părții carosabile cu borduri
- lucrări de scurgere a apelor si captare ape pluviale: rigole, guri de scurgere
- lucrări de amenajare a terenului: refacerea zonelor verzi la starea inițială, ridicări de capace cămine de vizita canalizare, ridicări capace răsuflători de gaz
- semnalizare rutieră si marcaje: indicatoare rutiere, indicatoare de reglementare, indicatoare de prioritate/restricție, marcaje longitudinale

Obiectivul general al proiectului:

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea calității vieții populației din municipiul Orăștie prin îmbunătățirea ofertei culturale, precum și modernizarea spațiilor publice urbane din oraș.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

1. Modernizarea și dotarea Casei de Cultură și transformarea acesteia în Centru Cultural Multifuncțional
2. Reabilitarea și modernizarea infrastructurii stradale urbane (Strada Dacilor) în complementaritate cu obiectivul cultural modernizat
3. Îmbunătățirea accesibilității, atractivității și calității mediului urban
4. Dezvoltarea socio-economica a localității ca urmare a creșterii fluxului numărului de turiști
5. Construirea unei săli de spectacole multifuncționale



Rezultate previzionate la finalul implementării proiectului sunt:

1. Beneficiarii infrastructurii culturale construite/extinse /finalizate/ modernizate/ reabilite/ dotate obiect al proiectului (număr persoane); Valoare la începutul implementării proiectului - 0 persoane; Valoare estimata la finalul implementării proiectului 2000 de persoane
2. Beneficiarii direcți ai spațiilor publice urbane reabilite (număr persoane): Valoare la începutul implementării proiectului - 0 persoane; Valoare estimata la finalul implementării proiectului - 300 persoane.
3. Clădiri cu funcții culturale (se va menționa categoria funcțională a clădirii: centru cultural) construite/extinse /finalizate/modernizate/reabilite/ dotate (număr); Valoare la începutul implementării proiectului - 0; Valoare estimata la finalul implementării proiectului 2

Durata de implementare:

Proiectul se implementează în două etape:

Durata de implementare a proiectului aferentă etapei 1 a fost de 70 de luni, de la 01.03.2018 - 31.12.2024

Durata de implementare a proiectului aferentă etapei 2 este de 12 luni de la data semnării contractului de finanțare, respectiv între 31.07.2024 și 30.06.2025.

Grupul țintă vizat de proiect / beneficiarii finali:

Beneficiari direcți și indirecti:

- Elevii și tinerii care vor beneficia de spații modernizate și dotate corespunzător pentru activități școlare și extrașcolare, culturale artistice, recreative, organizate în noul Centru cultural,
- Locuitorii care vor beneficia de servicii îmbunătățite de petrecere a timpului liber, de servicii mai atractive, în domeniul cultural, recreativ, educațional, artistic, servicii de accesibilitate modernizate, în special pentru persoanele cu dizabilități, ce vor avea un acces facil în clădirea reabilitată și modernizată, cei care vor participa direct la acțiunile derulate de către Primărie în Centrul cultural multifuncțional modernizat (prin îmbunătățirea calității serviciilor și condițiilor de pregătire), la ultimele standarde,
- Tineri absolvenți, persoanele din categoria grupurilor vulnerabile/defavorizate (șomeri, familii monoparentale, romi, pensionari, bătrâni, persoane cu dizabilități, etc) care pot participa la diverse seminarii, informări, prezentări, cu tematici sociale, educaționale, de sănătate, care să contribuie la reducerea excluziunii socio- spațiale sau sociale, a acestora
- cei care vor folosi infrastructura rutieră modernizată, în urma realizării proiectului, lucru ce va conduce la o reducere a emisiilor



de gaze cu efect de sera, datorita unui trafic eficientizat, unei rețele de transport mai buna, la o creștere a calității și aspectului infrastructurii și deci la o mai buna calitate a mediului urban.

- UAT Orăștie și Consiliul Județului Hunedoara – prin adăugarea acestui proiect în portofoliul de proiecte contractate și implementate.

Prin implementarea acestui proiect, consideram ca va crește calitatea vieții populației din punct de vedere social, cultural-recreativ, cultural-educational, a posibilităților de petrecere a timpului liber, a condițiilor de locuire și a calității mediului urban în care trăiesc.

Impactul asupra comunității:

Activitățile propuse prin proiect sunt complementare, împreună contribuind la îmbunătățirea calității vieții populației în cadrul municipiului Orăștie. Astfel, plecând de la faptul că funcția culturală este extrem de importantă la nivel regional și local, întrucât cultura este un motor pentru dezvoltarea nucleelor creative și pentru dezvoltarea locală, implementarea proiectului va aduce beneficii întregii comunități prin desfășurarea de activități într-un mediu propice ce va crește coeziunea socială, coroborat cu modernizarea străzii Dacilor, ce va facilita mobilitatea locuitorilor orașului, dar și a turiștilor interesați de centrul istoric, având în vedere faptul că ambele obiective, atât Casa de cultura, cât și Strada Dacilor sunt reprezentative pentru patrimoniul local, fiind înscrise în lista monumentelor istorice.

În concluzie, realizarea investiției aduce beneficii educaționale, economice și sociale comunității, contribuind la creșterea calității vieții și la dezvoltarea pe termen lung a zonei.

Valoarea proiectului:

Etapa 1

În data de 28.12.2018 a fost semnat contractul de finanțare nr. 3664. Proiectul a fost finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 13 - Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b - Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Obiectiv specific 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.

Valoarea totală a fost de 32.029.195,29 lei, din care:

- cheltuieli eligibile (FEDR + buget național) – 23.287.499,98 lei
- cheltuieli neeligibile - 8,741,695.31 lei

În etapa 1, lucrările la Componenta A au fost executate în procent 45,10 %, cu o valoare de 8.717.248,26 lei fără TVA, respectiv 10.373.525,43 lei cu TVA. Principalele lucrări executate



au fost la Corpul C2- demolare și rezistență, iar la Corpul C1 lucrările de reabilitare au fost finalizate în procent de 80%.

Lucrările la Componenta B au fost finalizate și recepționate prin proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Acestea au o valoare de 1.545.652,72 lei fără TVA, respectiv 1.839.326,74 lei cu TVA.

Etapa 2

În data de 31.07.2024 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 128. Proiectul este finanțat prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 - : O regiune pentru cetățeni, Obiectiv specific: RSO5.1_Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane; Intervenție regională: IR7.1.A Revitalizare și regenerare urbană.

Valoarea totală este de 18.222.729,43 lei, din care:

- cheltuieli eligibile (FERDR/FES+/FC/FTJ + buget național) – 11.684.927,65 lei
- cheltuieli neeligibile - 6.537.801,78 lei

Date de contact ale beneficiarului: Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Orăștie – Compartiment Programe și Dezvoltare

Adresa: Piața Aurel Vlaicu nr. 3, 335700 Orăștie, jud. Hunedoara;

tel: 004-0254.241.513; fax: 004-0254.242.560,

Email:

primaria@orastie.info.ro, dezvoltarelocalaorastie@yahoo.com, <http://www.orastie.info.ro>

„Programul Regional Vest este principalul instrument de finanțare din fonduri europene care sprijină creșterea economică și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din Regiunea Vest.” „Proiectul este cofinanțat de Uniunea Europeană, prin ADR Vest în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021-2027. Pentru informații detaliate despre program, accesați www.vest.ro”.

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a ADR Vest”.

„Proiectul cu titlul „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură ”Alexandru Grozuță”, transformarea acesteia în Centru Cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor, în municipiul Orăștie”, cod SMIS : 123144, a fost finanțat prin REGIO - Programul Operațional Regional 2014-2020 – etapa 1 și prin Programul Regional Vest 2021-2027 – etapa 2.



Pentru informații detaliate despre Programul Regional Vest, accesați www.vest.ro”.
„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a ADR Vest”.

