



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL ORĂȘTIE



1224 - 2024 Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3, Telefon 004 - 0254 - 241513, Fax 004 - 0254 - 242560, E-mail: [primaria@orastie.info.ro](mailto:primaria@orastie.info.ro), [www.orastie.info.ro](http://www.orastie.info.ro)

Nr. 14644/03.10.2024

PUZ	AMENAJARE STATIE GPL, STRADA UNIRII, FN Beneficiar: LAZAR MARIN Proiectant:S.C.DELTA DUMAR PROIECT S.R.L
-----	--

Observațiile vor putea fi transmise în scris la Compartimentul Centrul de Informare Cetățeni al Primăriei municipiului Orastie, Piața A.Vlaicu, nr.3, sau pe adresa de e-mail [primaria@orastie.info.ro](mailto:primaria@orastie.info.ro), până în data de 06.11. 2024.

Consultarea documentației poate fi făcută la sediul administrației publice, Compartiment relații publice, parter, în perioada 03.10.2024-06.11.2024, zilnic între orele 9-12.

Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului: Maria Plesa – Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului.

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	486941.724	362491.242
2	486904.232	362528.062
3	486854.536	362575.621
4	486834.521	362713.889
5	486973.541	362593.323
6	486951.256	362568.968
7	486985.596	362539.187

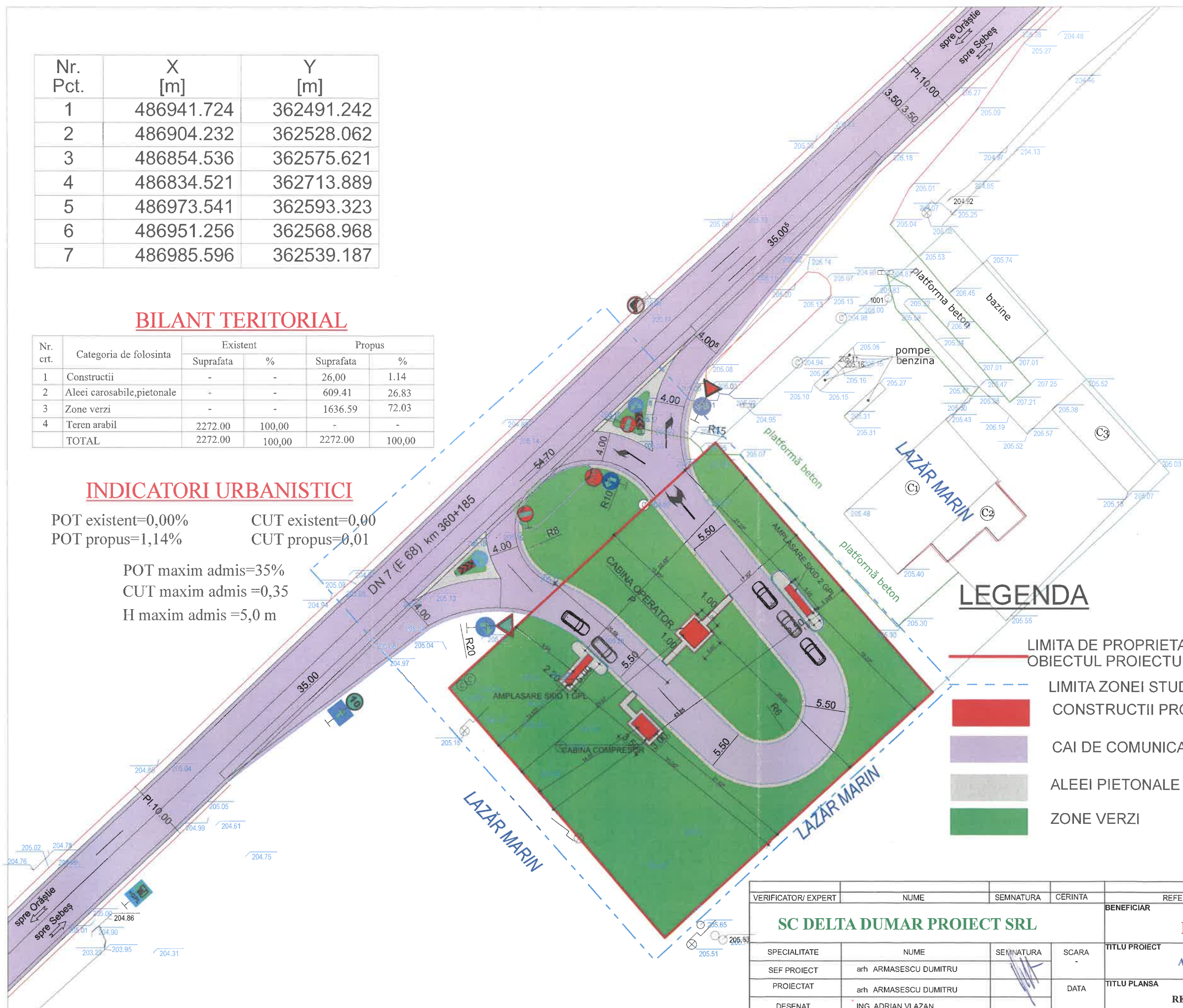
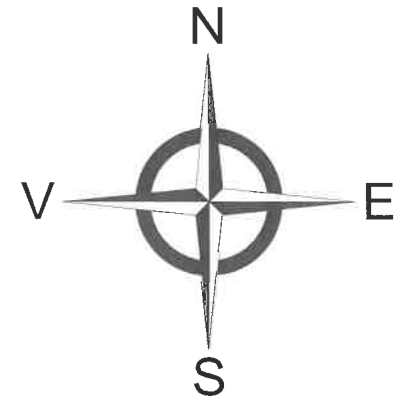
### BILANT TERITORIAL

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1	Constructii	-	-	26,00	1.14
2	Aleei carosabile, pietonale	-	-	609.41	26.83
3	Zone verzi	-	-	1636.59	72.03
4	Teren arabil	2272.00	100,00	-	-
TOTAL		2272.00	100,00	2272.00	100,00

### INDICATORI URBANISTICI

POT existent=0,00%      CUT existent=0,00  
POT propus=1,14%      CUT propus=0,01

POT maxim admis=35%  
CUT maxim admis =0,35  
H maxim admis =5,0 m



### LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL PROIECTULUI-LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ALEEI PIETONALE
- ZONE VERZI



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT nr.
	<b>SC DELTA DUMAR PROIECT SRL</b>			<b>LAZAR MARIN</b>	557/2024
SPECIALITATE	NUME	SEMNTATURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh ARMĂȘESCU DUMITRU			<b>AMENAJARE STATIE GPL</b>	P.U.Z.
PROIECTAT	arh ARMĂȘESCU DUMITRU		DATA	TITLU PLANSA	NR PLANSA
DESENAT	ING. ADRIAN VLAZAN			<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	3