

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL ORĂȘTIE**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi, 30 ianuarie 2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți 16 consilieri locali. Lipsesc motivat dna consilier local Cîdea Lenuța Aurelia, care participă la o evaluare în calitate de analist educațional în cadrul Programului de Transformare a școlilor din România inițiat de Asociația Valorilor în Educație la Colegiul Național „Diaconovici - Tietz” Reșița și dna consilier local Rusu Nicoleta Ioana, din motive medicale.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Cristian Hendrea, secretar general Călin Costoiu, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și mass-media.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 15 ianuarie 2025 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întrebă dacă există obiecții cu privire la acesta.

Întrucât nu există obiecții, președintele de ședință supune la vot procesul verbal care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dl consilier local Bota Adrian solicită ca la punctul 21 al ordinii de zi să fie prezent dl Ștefan Marius care conduce Clubul Sportiv Municipal „Dacia Orăștie 2010” pentru a face o informare cu privire la decizia de a-l demite pe antrenorul echipei de fotbal Dacia Orăștie 2010, fiindcă au fost multe discuții în spațiul public și să ne lămurească care este situația cu privire la această problemă.

Președintele de ședință prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.157/2020.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiune comunitară pe anul 2025 destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pe anul 2025 ce vor fi prestate de persoanele care beneficiază de venitul minim de incluziune.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Reabilitarea și modernizarea Casei de cultură ”Alexandru Grozuță”, transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor, în municipiul Orăștie”.

5.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 61351 Orăștie aparținând domeniului privat al Municipiului Orăștie.

6.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării, cu drept de preempțiune, a unui teren intravilan situat în Municipiul Orăștie, Str.Cloșca, Nr.29 înscris în CF 62103 Orăștie.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 68050 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

8.Proiect de hotărâre privind validarea inventarului terenurilor disponibile ce pot fi atribuite tinerilor ce se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 aflate în domeniul privat al municipiului Orăștie.

9.Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr.221/2024 referitoare la atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc D, sc. A,B,C, strada Eroilor din Municipiul Orăștie”.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 18, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 59, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 9, strada Unirii din Municipiul Orăștie”.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 60, sc. A, B, C, D, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 77, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe – Blocul 9 de pe strada Unirii și blocurile 60 și 77 de pe strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

17.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada George Coșbuc, nr.26, ap.4.

18.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Aurel Vlaicu, nr.4.

19.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Octavian Goga, nr.4 B.

20.Proiect de hotărâre privind acceptarea înființării Consorțiului Școlar al Municipiului Orăștie.

21.Proiect de hotărâre privind numirea membrilor Comitetului Director al Clubului Sportiv Municipal “Dacia Orăștie 2010”.

22.Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar sportivilor legitimați la CSM Dacia Orăștie care au obținut performanțe remarcabile la Campionatul Mondial de Karate IKU 2024 din Argentina.

23.Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri ca urmare a finalizării procedurii de selecție pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație al S.C. „Activitatea Goscom“ S.A. Orăștie.

24.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna februarie 2025.

25.Informare privind acordarea serviciilor de asistență socială și utilizarea subvenției în anul 2024 de către Asociația Umanitară Renaître România pentru unitatea de asistență socială – Centru de zi.

26.Informare privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2024.

27.Discutarea cererii înregistrată cu nr.17296/2024 depusă de dna Orghici Cristina.

28.Întrebări-interpelări.

În afara ordinii de zi, dl primar propune :

29.Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de închiriere nr.9591/01.07.2024 încheiat între Municipiul Orăștie și Asociația „Samaritenii Orăștieni” având ca obiect imobilul situat în municipiul Orăștie, Str. Andrei Șaguna, nr.16.

30.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.295/2024 referitoare la dezlipirea imobilului înscris în CF 68445 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

31.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Orăștie în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal Orăștie.

32.Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Orăștie de a vota în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară APAZOR, pentru retragerea UAT Comuna Rapoltu Mare din cadrul Asociației.

33.Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros în favoarea Municipiului Orăștie asupra terenului în suprafață de 2886 mp identificat prin CF 62857 Orăștie situat în municipiul Orăștie, Piața Victoriei.

Proiectul de hotărâre împreună cu completările ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Președintele de ședință propune ca lucrările ședinței să înceapă cu punctul 27 al ordinii și anume discutarea cererii înregistrată cu nr.17296/2024 depusă de dna Orghici Cristina, care este prezentă în sală, iar după dezbaterile proiectului de hotărâre de la punctul nr.3, să fie prezentate informările înscrise la punctele nr.25 și 26.

Propunerea se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire cererii înregistrată cu nr.17296/2024 depusă de dna Orghici Cristina.

Președintele de ședință arată că, noi am mai discutat o dată această problemă în Consiliul local, momentan se pare că nu se poate interveni asupra drumului, fiindcă așa este prevăzut în proiectul european și orice abatere de la proiect ar însemna niște probleme pentru Primăria municipiului Orăștie, cel puțin așa s-a înțeles la acel moment din intervenția dlui primar.

Președintele de ședință îi dă cuvântul dlui Orghici Dan care arată că, sunteți într-o gravă eroare, nu există drum pe proiect european în centrul Orăștiei, acesta este făcut pe fonduri locale, pentru care municipalitatea a luat un împrumut sau două și nu înțelege de

ăce se vorbește de proiect pe fonduri europene. Dânsul dorește să atragă atenția că se poate face o deviere și să se circule pe str.Aurel Vlaicu pe un singur sens, se poate veni pe str.Eroilor, N.Bălcescu, N.Iorga, I.Creangă și Autogară și pe celălalt sens se poate veni de la Casa de Cultură și se ajunge la Primărie. Astfel, se va reduce traficul cu 50% în zona centrală, un sens de mers se va elibera, precum și locurile de parcare, nu va mai fi la fel de mult zgomot și cu un cost minim dacă se montează și o cameră radar se va circula mult mai normal. Totodată, ni se spune că se circulă cu 50 km/ora, nu doriți să fiți în locul conducătorilor auto care atunci când prind galben la semafor bagă piciorul în accelerație.

Președintele de ședință arată că, personal este de acord cu dl Orghici Dan și înțelege care este situația în zona centrală, dar acum trebuie să găsim o soluție pentru a devia circulația și întreg consiliu local trebuie să ia o decizie cu privire la acest lucru.

Dna Orghici Cristina intervine și precizează că se poate lua o decizie și sunteți reprezentanții noștri, nu sunteți reprezentanții oamenilor care votează pentru primar, sunteți aici pentru că sunteți reprezentanții mei și vă spun că este o problemă și acest lucru îl spune de 34 de săptămâni și nu ignorați un glas și este singura care a avut curaj să spună că este o problemă și care există, data trecută ați spus că trebuie făcute măsurători, nu este nevoie de nicio măsurare a zgomotului, are nevoie de liniștea pe care a avut-o înainte de a fi montată piatra cubică, nu tortură albă prin raliurile neprinse și de ce nu ați semnalat dumneavoastră acest fenomen, de ce nu sunați dumneavoastră la Poliția Locală sau Județeană, de ce trebuie să facă ea acest lucru. De asemenea, are rugămintea ca astăzi să fie redirecționat traficul pe un singur sens, să se circule cu 5 km/oră în zona rezidențială, care se va distruge dacă nu faceți ceva.

Președintele de ședință arată că, Consiliul local a fost întotdeauna atent la orice doleanță a cetățenilor, pentru că, noi de aceea suntem aici, vă suntem alături și ne-am pus în situația dumneavoastră și a celor care locuiesc în zonă și este pentru această soluție, Primăria trebuie să își asume dacă a făcut o greșală și noi împreună trebuie să reparăm această greșală, din păcate dl primar nu este prezent pentru a ne da mai multe lămuriri, există și o listă cu semnături ale vecinilor, ceea ce înseamnă că situație este destul de gravă și nimănui nu cred că îi convine să aibă în fața casei un asemenea trafic și din cauza drumului se creează zgomot și trepidații. Totodată, arată că, într-adevăr acolo este posibil să se fi făcut o greșală, ar fi trebuit asfalt, cine a greșit, acuma important este să luăm o decizie să reparăm această greșală și probabil o vom lua în discuție în viitorul apropiat. De asemenea, îl invita pe dl director Stănilă Marius să ne prezinte ce probleme tehnice sunt la acel drum și dacă a fost realizat sau nu pe fonduri europene și dacă se poate interveni la acesta.

Dl director Stănilă Marius menționează faptul că, în data de 23 ianuarie 2025 a fost semnat contractul de finanțare prin Programul Regional Vest și valoarea acestuia este de 36 milioane lei din care 15,5 milioane lei sunt fonduri nerambursabile, după finalizarea proiectului, care a fost prelungit până în data de 30.06.2025. Ca și soluție tehnică proiectul a fost avizat și verificat de responsabilul de proiect, avizat de Poliție, a obținut toate avizele și a fost executat conform proiectului, traficul este restricționat ca și tonaj și viteză.

Președintele de ședință îl întreabă pe dl director Stănilă Marius că se poate interveni sau nu la drum, prin înlocuirea pietrei cubice cu asfalt.

Dl director Stănilă Marius precizează că, acest lucru se poate face doar cu aprobarea proiectantului, care poate decide în acest sens și dacă se va face bineînțeles că pe bani de la bugetul local, pentru că, tronsonul de stradă nu este eligibil în cadrul proiectului, iar o posibilă intervenție se poate face în urma unei solicitări a beneficiarului, se face o notă de constatare împreună cu dirigințele de șantier, dar în momentul de față nu am discutat cu

proiectantul despre această problemă.

Dl Orghici Dan intervine și menționează ca nu s-a cerut înlocuirea părții carosabile, ci s-a cerut un singur sens de mers, cu o intrare și o ieșire, ne dorim să fie mai puține mașini, sa se respecte acea limita de 30 km/oră și puneți să îi puneți din când în când pe cei de la Poliția Municipală să monitorizeze traficul.

Președintele de ședință arată că, data trecută când s-a discutat pe această temă a propus și propune din nou reducerea vitezei la 5 km/oră, încercăm să găsim soluția cea mai bună pentru această problema se va discuta și cu Poliția Rutiera și se va găsi mai mult ca sigur o rezolvare.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan este de părere că, problema cu traficul în centrul Orăștiei se discută de ani de zile și nu înțelege de ce trebuie ca mașinile care vin din localitățile învecinate când merg spre Deva să le băgăm prin zona centrală și nu vede ce sens au toate acestea, mai ales că, și a spus-o de mai multe ori că avem variante, pe str.Grădiștei, pe partea stângă avem un singur rând de case, pe partea dreapta este râul, deci vor fi extrem de puțini oameni deranjați de trafic, carosabilul este bun și larg, nu este piatră cubică, deci se poate face un sens de mers în jos, fiindcă în sus nu ai unde să parchezi și în plus este și poluarea care se produce, deci trebuie reglementată circulația la o scara mult mai mare, nu doar în zona centrală a orașului. Totodată, mai arată că, pe str.Ghe.Barițiu este plin de mașini pe ambele sensuri de mers, de ce să nu facem un sens unic, pe o parte să se poată parca, iar pe cealaltă parte sens de circulație, mai ales că sunt soluții pentru devierea circulației.

Dl consilier local Teodorescu întreabă că o eventuala modificare a terasamentului nu ar afecta semnarea contractului pe fonduri europene.

Dl director Stănilă Marius precizează că, avem deja semnat contractul din data de 23 ianuarie 2025.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că în proiect nu este specificat că strada este pavată cu piatră cubică și familia Orghici a venit să le rezolvăm o problemă și teoretic cineva de la urbanism sau de la departamentul tehnic ar trebui să ne spună care ar fi cea mai bună variantă. Dânsul îi înțelege perfect și este de părere că, și dacă va fi un sens unic mașinile care nu mai trec într-un sens vor trece la un moment dat pe cealaltă parte și efectiv va fi aproximativ același număr de mașini.

Dl consilier local Secui Adrian menționează faptul că, în urma cu câteva luni a fost dezbătut în Consiliul local un proiect de hotărâre care prevedea măsurarea vibrațiilor pe str.Aurel Vlaicu, să se măsoare vibrațiile și să vedem despre ce este vorba, ca să avem un punct de plecare.

Președintele de ședință arată că, nu putem lua o hotărâre acum pe moment am înțeles problema dumneavoastră probabil într-un timp cât mai scurt se va lua o decizie cu privire la cele semnalate.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.157/2020.

Dna director Oltean Mihaela dă citire raportului întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă au fost aduse modificări cu privire la organigramă.

Dna director Oltean Mihaela precizează că, în urmă cu câteva luni au fost aduse

unele modificări la organigrama și statul de funcții ale Primăriei și pe cale de consecință este necesar să operăm aceste modificări și în regulamentul de organizare și funcționare al Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.2/2025 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.157/2020.

La punctul doi al ordinii de zi de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiune comunitară pe anul 2025 destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială.

Dna director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.3/2025 privind aprobarea Programului de acțiune comunitară pe anul 2025 destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pe anul 2025 ce vor fi prestate de persoanele care beneficiază de venitul minim de incluziune.

Dna director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.4/2025 privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pe anul 2025 ce vor fi prestate de persoanele care beneficiază de venitul minim de incluziune.

În continuare, dna director Oltean Mihaela dă citire informării privind acordarea serviciilor de asistență socială și utilizarea subvenției în anul 2024 de către Asociația Umanitară Renaître România pentru unitatea de asistență socială – Centru de zi, precum și informării privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2024.

Dl consilier local Bota Adrian este de părere că, la finalul anului asociația „Renaître – Romania” ar trebui să organizeze un mic spectacol să vedem ce au prins acești copii în cursul anului, să vedem niște rezultate.

Dna consilier local Giurgiu Margareta menționează faptul că, asociația organizează anual acțiuni de acest gen, la sediul acesteia.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Reabilitarea și modernizarea Casei de cultură ”Alexandru Grozuță”, transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor, în municipiul

Orăștie” .

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.5/2025 privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Reabilitarea și modernizarea Casei de cultură ”Alexandru Grozuță”, transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional și reabilitarea străzii Dacilor, în municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 61351 Orăștie aparținând domeniului privat al Municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Aceasta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.6/2025 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 61351 Orăștie aparținând domeniului privat al Municipiului Orăștie.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării, cu drept de preempțiune, a unui teren intravilan situat în Municipiul Orăștie, Str.Cloșca, Nr.29 înscris în CF 62103 Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.7/2025 privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării, cu drept de preempțiune, a unui teren intravilan situat în Municipiul Orăștie, Str.Cloșca, Nr.29 înscris în CF 62103 Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 68050 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.8/2025 privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 68050 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind validarea inventarului terenurilor disponibile ce pot fi atribuite tinerilor ce se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 aflate în domeniul privat al municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că este necesară doar o cerere în acest sens. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care precizează că, solicitanții vor trebui să depună un dosar în urma anunțului ce va fi publicat în acest sens și vor fi afișate și criteriile de atribuire a terenului.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă mai avem terenuri care ar putea fi atribuite în acest scop.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, trebuie efectuată dezmembrarea terenului în mai multe loturi este o procedura care durează, dar momentan avem disponibil doar acest teren, care a fost atribuit în urma cu mai mulți ani, iar persoana căreia i-a fost atribuit a renunțat ulterior.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.9/2025 privind validarea inventarului terenurilor disponibile ce pot fi atribuite tinerilor ce se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 aflate în domeniul privat al municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr.221/2024 referitoare la atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.10/2025 privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr.221/2024 referitoare la atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc D, sc. A,B,C, strada Eroilor din Municipiul Orăștie”.



Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, în urma unor discuții cu reprezentanții de ADR Vest ne-au informat că sunt sume prealocate pe fiecare linie de finanțare și ca urmare a faptului că, nu au fost depuse solicitări care să acopere suma alocată pe axa respectiva, ne-au sugerat că am putea eventual să suplimentăm pe lotul pe care îl avem disponibil, să depunem cereri de finanțare și sperăm să obținem finanțarea.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.11/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc D, sc. A,B,C, strada Eroilor din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 18, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.12/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 18, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

La punctul 12 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 59, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.13/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 59, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 9, strada Unirii din Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.14/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 9, strada Unirii din Municipiul Orăștie”.

La punctul 14 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 60, sc. A, B, C, D, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.15/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 60, sc. A, B, C, D, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 77, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.16/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 77, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

La punctul 16 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe – Blocul 9 de pe strada Unirii și blocurile 60 și 77 de pe strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.17/2025 privind aprobarea depunerii proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe – Blocul 9 de pe strada Unirii și blocurile 60 și 77 de pe strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada George Coșbuc, nr.26, ap.4.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.18/2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada George Coșbuc, nr.26, ap.4.

La punctul 18 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Aurel Vlaicu, nr.4.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 14 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.19/2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Aurel Vlaicu, nr.4.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Octavian Goga, nr.4 B.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.20/2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Octavian Goga, nr.4 B.

La punctul 20 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind acceptarea înființării Consorțiului Școlar al Municipiul Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.21/2025 privind acceptarea înființării Consorțiului Școlar al Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind numirea membrilor Comitetului Director al Clubului Sportiv Municipal "Dacia Orăștie 2010".

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dl consilier local Bota Adrian dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Președintele de ședință arată că, a solicitat ca la acest punct să fie prezent și dl Ștefan Marius care răspunde de activitatea CSM „Dacia Orăștie 2010”, ca urmare a semnalelor din presă și din spațiul public, se pare că antrenorul echipei de fotbal a fost demis, foarte rar ni se oferă amănunte despre activitatea clubului și îi dă cuvântul dlui Ștefan Marius și să ne explice care au fost cauzele care au dus la această decizie și ce se va întâmpla în continuare la club.

Dl Ștefan Marius, șef serviciu în cadrul CSM „Dacia Orăștie 2010” precizează că, referitor la situația dlui Florin Barbu, acesta este în continuare antrenor al echipei de fotbal, are contract cu clubul și nu a fost demis, putea fi schimbat de la echipa mare la grupa de juniori 2012-2013 și rămânea la această grupă de copii și i se mai putea da o grupa de copii născuți în anul 2014. Dânsul arată că, dl Barbu nu s-a prezentat la club, copii s-au reunit pentru antrenamente în data de 13 ianuarie 2025, echipa de seniori s-a reunit la stadion în data 21 ianuarie și dl Barbu nu a fost prezent, acesta este și monitor de schi în stațiunea Straja și s-a trimis o notificare ca să prezinte la antrenamente până în data de 3 februarie 2025, acesta fiind sub contract cu clubul.

Președintele de ședință arată că din ce a înțeles, dl Barbu este și monitor de schi în stațiunea Straja și întreabă dacă există dovezi în acest sens. I se răspunde de către dl șef serviciu Ștefan Marius care menționează că există dovezi și că acesta intenționează să mai continue ca monitor de schi până în luna martie.

Președintele de ședință întreabă că în acest moment cine se ocupă de echipa de seniori.

Dl șef serviciu Ștefan Marius precizează că, suntem în discuții cu un antrenor de la Sebeș, dar deocamdată nu avem încheiat un contract cu acesta.

Președintele de ședință arată că din moment ce acesta nu se prezintă la echipă, probabil că vor fi luate măsuri disciplinare, după care se va întrerupe contractul și întreabă de când acesta lipsește de la echipă.

Dl șef serviciu Ștefan Marius menționează că, a avut o perioadă de vacanță în data de 18 decembrie 2024 a fost ultima etapă de campionat, dânsul trebuia să se prezinte în data de 13 ianuarie 2025 la antrenamentele echipei de juniori și în data de 21 ianuarie 2025 la antrenamentele echipei de seniori, lucru menționat în procesul verbal al ședinței Comitetului director din data de 30 decembrie 2024.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu precizează că, dl Barbu Florin, ca urmare a notificării transmise, conform Regulamentului Federației Române de Fotbal, dânsul dacă în termen de 10 de zile nu se prezintă la antrenamente i se suspendă contractul și acest lucru este prevăzut în contractul de activitate sportivă, când trebuia să prezinte la antrenamente, pe dl Barbu nu l-a dat absolut nimeni afară și mai mult decât atât, acesta a avut întreg sprijinul din partea clubului în activitatea desfășurată, de unde această tevatura cu demiterea antrenorului chiar nu știe.

Președintele de ședință arată ca, în sala este prezent dl Molocea Mihai de la ziarul Arena și dacă sunteți de acord să îi dam cuvântul.

Dl Molocea Mihai precizează că este incredibil ce aude, l-a sunat pe dl Ștefan Marius în urma cu câteva zile, care i-a zis cu subiect și predicat că dl Barbu nu mai este antrenorul echipei de seniori, într-adevăr a spus că acesta va rămâne la grupele de copii, dar că la echipa de seniori nu mai este antrenor.

Dl șef serviciu Ștefan Marius i se adresează dlui Molocea Mihai că a făcut tevtura cu părinții că dl Barbu nu mai este la echipă.

Dl Molocea Mihai arată că, nu a făcut nicio tevtura și l-a citat întocmai ce a discutat cu dl Ștefan Marius, că la echipa de seniori dl Barbu nu mai este antrenor.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan precizează că, întrebarea era de ce dl Barbu a fost înlăturat de la echipa de seniori și de când a intervenit schimbarea acestuia.

Dl șef serviciu Ștefan Marius menționează că, discuția schimbării dlui Barbu Florin a intervenit după meciul cu Gloria Geoagiu, un meci catastrofal pierdut cu 0-5, după care a avut loc o întrunire a Comitetului director și s-a stabilit că mai sunt 5 meciuri de disputat și toate să fie câștigate, au fost obținute 3 victorii și două remize.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan întreabă că să înțelegem că antrenorul echipei de seniori a fost schimbat anul trecut. I se răspunde de către dl șef serviciu Ștefan Marius că, nu, dl Barbu a rămas în continuare antrenorul echipei și după disputarea acelor jocuri.

Dl consilier local Bîrlea Radu Lucian menționează că, dl Barbu a preluat echipa după plecarea de la club a dlui Neagu George, s-au stabilit unele obiective, în momentul de față echipa de seniori este pe locul 5 în campionat și există posibilitatea ca după meciul restant al echipei CFR Simeria să coborâm o poziție în clasament.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă care a fost motivul pentru care a plecat de la echipa dl Neagu George.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu arată că, faptul că dl Neagu George a plecat de la echipă pentru dânsul este o mare dezamăgire, pentru că personal a insistat să fie adus la echipa și a fost Gala Excelenței, au discutat după eveniment și i-a spus că speră că se vor vedea sâmbătă la stadion la meciul cu Minerul Lupeni și răspunsul dlui Neagu a fost că, da. Cu regret, sâmbătă nu a fost prezent la stadion, mai mult decât atâta nici măcar nu a binevoit să dea un telefon și să spună că a plecat și nu mai vine, a trimis pe email o înștiințare clubului prin care ne anunța că nu se mai prezintă la club.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru îl întreabă pe dl consilier local Bîrlea Lucian Radu, că consideră o pierdere pentru club plecarea lui Neagu George.

Dl consilier local Bîrlea Radu Lucian precizează că, a insistat să fie adus Neagu George mai ales că îl cunoștea de când era jucător și este un om bine pregătit.

Președintele de ședință arată că, din ce s-a prezentat anterior probabil antrenorul echipei de fotbal seniori va fi demis dacă nu își respectă contractul și nu revine la antrenamente și îl întreabă pe dl Ștefan Marius ce va urma și cine va prelua echipa.

Dl șef serviciu Ștefan Marius menționează faptul că, clubul este în discuții cu un antrenor de la Sebeș dl Neag Ionuț care a antrenat echipe din diviziile superioare.

Președintele de ședință soliciita consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru desemnarea membrilor Comitetului director.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru îl propune pe dl Neagu George și are acceptul personal al acestuia în acest sens, consideră că este o pierdere plecare lui și acesta își dorește să facă parte și să fie de ajutor clubului.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu arată că, dl Neagu George în momentul în care a plecat de la club știa foarte bine că are o înțelegere ca și preparator fizic cu un alt club, trebuia să fie spus acest lucru dinainte, deci sunt mai multe lucruri pe care dânsul le știe.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru știe că dl Neagu George a cerut o

sală pentru a face antrenamentele cu copii și nu a primit o amărâtă de sală ca să facă pregătirea.

Dl viceprimar Cristian Hendrea intervine și menționează faptul că, dl Neagu a plecat în cursul lunii octombrie sau jumătatea lunii noiembrie 2024, iar solicitarea de închiriere a sălii de sport este începând cu data de 1 decembrie 2024 și adresată Școlii Gimnaziale „D.Stanca”, iar a doua solicitare pe care acesta a avut-o este cu privire la nocturna stadionului care este funcțională. Dl Neagu în cele două luni cât a fost la club, normal că nu se puteau realiza atât de repede aceste probleme și a plecat înainte de a avea acceptul din partea școlii pentru sala de sport și se poate verifica că echipele de copii de la CSM Dacia Orăștie 2010 au făcut pregătirea fizică de iarnă la sala de sport.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că a fost primul an când s-a făcut pregătirea la sala de sport. I se răspunde de către dl viceprimar că da a fost primul an.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, deci practic putem considera că a fost ideea dlui Neagu.

Dl viceprimar Cristian Hendrea precizează că, nu a fost ideea dlui Neagu, când a venit să semneze contractul a fost de față și l-a rugat să rămână cel puțin un an la club și ne-a promis ca va rămâne și după două luni acesta a plecat de unde a venit, nu l-a dat nimeni afară de la club, a fost decizia dânsului de a părăsi clubul.

Dl viceprimar face următoarele propuneri pentru membrii Comitetului director după cum urmează : dl Bîrlea Lucian Radu, Nuțiu Cosmin Ioan, Mercurean Ioan, Litinschi Mihai și Florea Ovidiu. Dânsul arată că, în Regulamentul de organizare și funcționare a clubului se prevede că, veniturile clubului sunt din subvenții de la bugetul local, venituri proprii și din sponsorizări și atunci ne-am gândit ca în comitetul director să fie printre membri și oameni de afaceri.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan îl propune pe dl consilier local Bota Adrian.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru solicită informații referitoare la persoanele nominalizate.

Dl viceprimar precizează că, de exemplu dl Litinschi Mihai este implicat în sport fiind organizator de competiții auto off road.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, ar trebui să propunem oameni în funcție de calitățile care le au, iar propunerea pe care a făcut-o este în funcție de Curriculum Vitae

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este părere că, proiectul de hotărâre ar trebui amânat și cei nominalizați să vină și să își facă o prezentare în plenul Consiliului local, fiindcă îi votăm în lipsă și nu știm cine sunt și în acest sens propune amânarea proiectului de hotărâre.

Dl viceprimar Cristian Hendrea arată că, din cate știe nu există nicio reglementare prevăzută că trebuie să vină să își prezinte Curriculum Vitae-ul.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii dlui consilier local Zvîncă Mihai Caius este de 9 voturi.

Propunerea dlui consilier local Zvîncă Mihai Caius se supune la vot și se aprobă cu 9 voturi „pentru”, iar 7 consilieri locali s-au abținut de la vot.

La punctul 22 al ordinii de zi, dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar sportivilor legitimați la CSM Dacia Orăștie care au obținut performanțe remarcabile la Campionatul Mondial de Karate IKU 2024 din Argentina. Dânsul arată că, sportivii s-au întors cu o groază de medalii și prin rezultatele lor au ajutat România să termine competiția pe locul 2 și s-a bazat pe o hotărâre a Consiliului Local al orașului Geoagiu

prin care unul dintre colegii acestor sportivi a fost premiat de către Primăria Geoagiu cu suma de 3000 lei și s-a gândit că și noi am putea ajuta în aceeași manieră sportivii legitimați la CSM „Dacia Orăștie 2010” și și-ar acoperi o parte din cheltuielile pe care familiile sportivilor le-au avut cu deplasarea la această competiție.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului comun întocmit de Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre nu a fost avizat.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează că, la ședința ordinară anterioară problema a fost ridicată de dl consilier local Iordăchescu Nicolae care este cel mai implicat în acest fenomen, după care colegii au inițiat acest proiect de hotărâre și grupul consilierilor Uniunii Salvați România vrea să ajute sportivii care au avut aceste performanțe, dar părerea noastră este că ar trebui să se gospodărească CSM „Dacia Orăștie 2010”, fiindcă are bugetul lui și clubul ar trebui pe viitor să se ocupe de aceste premieri.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae consideră că, având în vedere situația corectă prezentată de compartimentul de specialitate și datorită faptului că, nu a fost bugetată conform legii este de părere că să amânăm acest proiect până când se va face bugetul și să votăm atunci când aprobăm bugetul CSM „Dacia Orăștie 2010” ca această sumă de 18000 lei să fie bugetată cu această destinație în bugetul clubului.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, a înțeles că nu sunt bani, dar oamenii trebuie să înțeleagă, nu că nu sunt bani, că nu sunt prevăzuți pe sport, recreere și religie, dar în luna decembrie 2024 aveam 25% în plus pentru toți angajații primăriei.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează că, în bugetul local nu sunt prevăzute sume cu această destinație.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan este de părere că, este o problemă falsă cu bugetul este o hotărâre de consiliu și când se va forma bugetul va trebui să se țină cont în elaborarea acestuia de toate hotărârile de consiliu local.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează faptul că, nu se poate angaja o cheltuială bugetară fără a fi prevăzută în bugetul local și consideră că, proiectul de hotărâre este nelegal la acest moment.

Dl viceprimar Cristian Hendrea precizează că, pentru participarea sportivilor la Campionatul Mondial de Karate din Argentina li s-a dat câte 1000 euro/sportiv. De asemenea arată că, începând din luna august 2024, cei doi sportivi care au obținut medalii și anume Luchian Mario și Nistor David primesc lunar fiecare câte 500 lei din partea clubului.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că primesc acești bani pentru că sunt sportivi de performanță.

Dl viceprimar Cristian Hendrea îl întreabă pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru că din formularea proiectului de hotărâre se propune ca fiecare sportiv să primească aceeași sumă poate ar fi trebui ținut cont performanțele pe care le-au obținut.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, fiecare sportiv a primit 1000 euro din partea clubului, cheltuielile au costat în jur de 1800 euro/persoană.

Dl viceprimar Cristian Hendrea îl întreabă pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru că a solicitat premiul pentru performanță sau pentru participare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că a precizat anterior că chiar dacă dăm această sumă sub formă de premiu pentru bunele rezultate aduse consideră că este doar o acoperire a cheltuielilor pe care aceștia le-au avut acolo.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, dl viceprimar a întrebat foarte clar că suma este pentru performanțe sau pentru participare, fiindcă una este legală și cealaltă nu.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru precizează că, pentru performanță, pentru că este vorba de club și de echipă.

Dl viceprimar Cristian Hendrea întreabă dacă performanțe au avut toți cei șase sportivi care au participat. I se răspunde de către dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru care arată că, performanța a avut-o clubul.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae menționează faptul că, toți sportivii de la Orăștie care au participat au fost medaliați.

Președintele de ședință îl întreabă pe dl Ștefan Marius că din cei șase sportivi câți au fost medaliați.

Dl șef serviciu Ștefan Marius arată că, Nechita Antonia a obținut locul I, Nistor David locul I, Luchian Mario două locuri II și două locuri III.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae menționează faptul că, conform legii orice medalie se premiază indiferent că este individuală sau cu echipa.

Președintele de ședință consideră că, orice sportiv sau elev care obține performanțe și face cinste comunității noastre trebuie recompensat. Totodată, arată că, în cazul de față din păcate nu avem buget pentru așa ceva este depus prea repede și a fost poate și o greșeală de dialog și de comunicare între Primărie și dl consilier local Teodorescu, pentru că, ar fi trebuit să fie informat că nu avem buget în acest scop.

Dl consilier local Bota Adrian propune amânarea proiectului de hotărâre până peste două luni când vom avea aprobat bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025 și ulterior proiectul de hotărâre să fie supus dezbaterii în plenul consiliului local într-o formă sau alta.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii dlui consilier local Bota Adrian este de 10 voturi.

Propunerea dlui consilier local Bota Adrian se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea unor măsuri ca urmare a finalizării procedurii de selecție pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație al S.C. „Activitatea Goscom“ S.A. Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dl consilier local Bota Adrian arata ca, in comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează ca la punctul 3.3.7 potrivit art.28, alin.(8) din OUG nr.109/2011 prevede ca, *Mandatul administratorilor este stabilit prin actul constitutiv, neputând depăși 4 ani. Mandatul administratorilor care și-au îndeplinit în mod corespunzător atribuțiile poate fi reinnoit o singură dată ca urmare a unui proces de evaluare, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență. Mandatul administratorilor numiți ca urmare a încetării, sub orice formă, a mandatului administratorilor inițiali coincide cu durata rămasă din mandatul administratorului care a fost înlocuit.* Revenind la dl Lupșa la care v-am spus la ultima ședință că avea o declarație, cum că nu apare în alte consilii de administrații și dânsul era în două consilii de administrații concomitent și ne spune că nu apare în mai mult de unul și dânsul era în două. Dl consilier local arată că, dl Lupșa are două mandate consecutive din 2016 până în 2020, din anul 2020 până în 2024 a mai avut un mandat, în prezent mai are încă trei



mandate provizorii care nu sunt considerate mandate conform legii și urmează să înceapă unul nou, adică al treilea mandat.

Dl consilier local Ionică Mircea precizează că, regretă că dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru nu a fost prezent la ședința comisiilor de specialitate, la care a fost prezent expertul independent care a fost membru în comisia de evaluare și selecție a membrilor Consiliului de administrație și care ne-a explicat clar diferența între mandatul obținut prin procedura de selecție și mandatul care se prelungește fără o procedură de selecție, ceea ce nu este cazul la dl Lupsa, poate să participe din nou la oricâte concursuri de selecție dorește și expertul independent a fost clar în explicații și nu înțelege de ce pierdem vremea cu alte discuții care nu își au sensul.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, din punctul său de vedere ținând cont de faptul că, ședința comisiilor de specialitate nu este una publică, iar ședința de consiliu este o ședință publică, expertul independent ar fi trebuit să fie prezent astăzi la ședință și să ne ofere explicații.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, expertul independent nu a putut veni astăzi, dar a fost la ședința comisiilor de specialitate și este de bună-credință.

Dl consilier local Jula Radu Ioan îl întreabă pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru că este de profesie jurist, expert în chestii de astea, ne tot dați lecții că nu este bine așa, expertul independent a fost de buna-credință și a fost prezent la ședința comisiilor de specialitate, au fost colegii dumneavoastră, s-a discutat o oră pe acest subiect și ni s-au oferit explicații și acum dumneavoastră faceți un circ ieftin în fața camerelor de filmare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru îl întreabă pe dl consilier local Jula Radu Ioan că pregătirea acestuia este de jurist.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, nu, dar a fost prezent la ședința comisiilor de specialitate și a ascult pe un om care are pregătire în domeniu și care și-a asumat răspunderea pentru acele documente și în baza cărora a fost obținut avizul de la o autoritate a statului.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru solicită să fie consemnat nominal rezultatul votului.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 9 voturi „pentru”, consilierii locali Aldea Simona Maria, Bîrlea Lucian Radu, Giurgiu Margareta, Hendrea Ovidiu Cristian, Ionică Mircea, Iordăchescu Nicolae, Jula Radu Ioan, Petre Radu Onuț, Sîrbu Florina Eleonora), 3 voturi „împotriva”, consilierii locali Blaga Cristian, Fugaciu Nadina Rodica, Teodorescu Octavian Alexandru, iar 4 consilieri locali s-au abținut de la vot, consilierii locali Bota Adrian, Popa Dorin Ioan, Secui Adrian Iulian și Zvîncă Mihai Caius.

Este adoptată Hotărârea nr.22/2025 privind stabilirea unor măsuri ca urmare a finalizării procedurii de selecție pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație al S.C. „Activitatea Goscom“ S.A. Orăștie.

La punctul 24 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna februarie 2025.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dl consilier local Bota Adrian prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale

pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna ianuarie 2025.

Dl consilier local Bota Adrian o propune pe dna consilier local Cîdea Lenuța Aurelia.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Propunerea dlui consilier local Bota Adrian se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.23/2025 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna februarie 2025.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea Contractului de închiriere nr.9591/01.07.2024 încheiat între Municipiul Orăștie și Asociația „Samaritenii Orăștieni” având ca obiect imobilul situat în municipiul Orăștie, Str. Andrei Șaguna, nr.16.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.24/2025 privind completarea Contractului de închiriere nr.9591/01.07.2024 încheiat între Municipiul Orăștie și Asociația „Samaritenii Orăștieni” având ca obiect imobilul situat în municipiul Orăștie, Str. Andrei Șaguna, nr.16.

La punctul 30 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.295/2024 referitoare la dezlipirea imobilului înscris în CF 68445 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.25/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.295/2024 referitoare la dezlipirea imobilului înscris în CF 68445 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Orăștie în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru solicită să fie enumerate și consemnate în procesul verbal condițiile care trebuie să le îndeplinească candidații.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian menționează că, potrivit prevederilor art.187, alin. (4<sup>1</sup>) din Legea nr.95/2006, *Poate fi numită membru în consiliul de administrație al spitalului public, persoana care face dovada îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții: a) să fie absolvent de studii universitare de licență absolvite cu diplomă de*

*licență sau echivalentă, în domeniul medicină, medicină dentară, farmacie, științe juridice, științe economice sau științe inginerești și b) să aibă cel puțin 5 ani vechime în specialitatea studiilor.*

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să se facă propuneri nominale pentru desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliul de administrație al Spitalului Municipal Orăștie, precum și a membrilor supleanți.

Dl viceprimar Cristian Hendrea propune ca membri titulari pe consilierii locali Bîrlea Lucian Radu și Jula Radu Ioan, precum și pe dna director Oltean Mihaela, iar ca membri supleanți pe dle consilier local Sîrbu Florina Eleonora și Cîndea Lenuța Aurelia, precum și pe dl inspector Părăian Răzvan Vasile.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru o propune ca membru titular pe dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, potrivit art.139, alin.(6) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, proiectele de hotărâre cu privire la persoane se vor lua întotdeauna prin vot secret. În consecință, propune o pauză de 10 minute pentru a se întocmi buletinele de vot.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

După pauză, dl secretar general Călin Costoiu prezintă buletinele de vot și explică procedura după care se va desfășura votul.

În continuare, dl secretar general înmânează, pe rând, în ordine alfabetică, fiecărui consilier local, câte un buletin de vot pentru desemnarea membrilor titulari ca reprezentanți ai Consiliului local în Consiliul de administrație al Spitalului Municipal Orăștie, care intră în cabina special amenajată, apoi introduce buletinul de vot în urnă. Cabina de vot și urna se află în fața consilierilor locali.

După încheierea votării, președintele de ședință procedează la deschiderea urnei în fața consilierilor locali, deschide fiecare buletin de vot și le arată cum s-a votat, apoi îl pune pe masa prezidiului.

Apoi, președintele de ședință și dl secretar general Călin Costoiu procedează la numărarea voturilor în public și întocmesc procesul verbal constatator al rezultatului votării, arătând că cei 16 consilieri locali prezenți au votat fiind înregistrate următoarele rezultate : dl consilier local Bîrlea Lucian Radu – 12 voturi „pentru”, dl consilier local Jula Radu Ioan – 10 voturi „pentru”, dna director Oltean Mihaela – 14 voturi „pentru” și dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica – 5 voturi „pentru”, iar două voturi au fost nule.

În continuare, dl secretar general Călin Costoiu înmânează, pe rând, în ordine alfabetică, fiecărui consilier local, buletinul de vot pentru desemnarea membrilor supleanți în Consiliul de administrație al Spitalului Municipal Orăștie, care intră în cabina special amenajată, apoi introduce buletinul de vot în urnă. Cabina de vot și urna se află în fața consilierilor locali.

După încheierea votării, președintele de ședință procedează la deschiderea urnei în fața consilierilor locali, deschide fiecare buletin de vot și le arată cum s-a votat, apoi îl pune pe masa prezidiului.

Apoi, președintele de ședință și dl secretar general Călin Costoiu procedează la numărarea voturilor în public și întocmesc procesul verbal constatator al rezultatului votării, arătând că cei 16 consilieri locali prezenți au votat fiind înregistrate următoarele rezultate : dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora – 14 voturi „pentru”, dna consilier

local Cîndea Lenuța Aurelia – 15 voturi „pentru” și dl inspector Părăian Răzvan Vasile – 14 voturi „pentru”, iar un vot a fost nul.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.26/2025 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Orăștie în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal Orăștie.

La punctul 32 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Orăștie de a vota în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară APAZOR, pentru retragerea UAT Comuna Rapoltu Mare din cadrul Asociației.

Dl secretar general Călin Costoiu prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dl consilier local Bota Adrian dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.27/2025 privind mandatarea reprezentantului municipiului Orăștie de a vota în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară APAZOR, pentru retragerea UAT Comuna Rapoltu Mare din cadrul Asociației.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros în favoarea Municipiului Orăștie asupra terenului în suprafață de 2886 mp identificat prin CF 62857 Orăștie situat în municipiul Orăștie, Piața Victoriei.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.28/2025 privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros în favoarea Municipiului Orăștie asupra terenului în suprafață de 2886 mp identificat prin CF 62857 Orăștie situat în municipiul Orăștie, Piața Victoriei.

La punctul „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că în sală este prezentă dna Marin Mihaela, medic de familie, care are o problemă cu Primăria Municipiului Orăștie și din câte a înțeles aceasta are un ordin de evacuare, este vorba de un cabinet medical în care își desfășoară activitatea și care deservește peste 2000 de pacienți și trebuie să ne gândim foarte bine cum tratăm această problemă având în vedere că din Spitalul Municipal Orăștie pleacă oameni, din cabinetele private pleacă oameni și solicită să i se dea cuvântul acesteia.

Președintele de ședință supune la vot propunerea dlui consilier local Teodorescu Octavian Alexandru și se aprobă cu unanimitate de voturi. Acesta are rugămintea ca prezentarea dnei doctor Marin Mihaela să fie foarte scurtă, să aibă un ton civilizată și îi atrage atenția că la orice jignire la adresa oricărei persoane din conducerea Primăriei

Municipiului Orăștie îi va lua cuvântul.

Dna doctor Marin Mihaela Marcela, în calitate de reprezentant legal al CMI Dr.Marin Mihaela Marcela, medic primar de familie și de medicina muncii dă citire adresei pe care a formulat-o către Consiliul local al municipiului Orăștie și prin care dorește să aducă la cunoștință situație cu privire la cabinetul situat în municipiul Orăștie, str.N.Bălcescu, nr.18. Astfel arată că, nu a plătit suma de 5.085 lei către Primăria Orăștie, deoarece cu acordul dlui primar Bălan Ovidiu a avut acceptul realizării lucrărilor pentru proiectul „Reabilitare, modernizare și dotare a CMI Dr.Marin Mihaela Marcela” prin Planul Național de Redresare și Reziliență și dă citire acordului primăriei. De asemenea

arată că, acest cabinet a fost renovat și pe lângă banii pe care i-a primit de Ministerul Sănătății, abia după un an, pe care i-a virat către SC Energo Grup Instalații Montaj SRL în valoare de 87.600 lei, dânsa a cheltuit suma de 37.300 lei din fonduri proprii pentru renovarea spațiului, care este proprietatea primăriei și având în vedere că acest proiect s-a făcut cu acordul dlui primar Bălan Ovidiu solicită să îi fie compensată toată suma cheltuită cu datoriile curente și viitoare ale cabinetului medical individual. Pe perioada pandemiei în urma unui control de la Direcția de Sănătate Publică a fost amendată cu suma de 10000 lei, deoarece toaletele erau dezafectate și a fost obligată să renoveze cabinetul cheltuind în jur de 50.000 lei, a cerut compensare pe jumătate din sumă, dar i s-a spus că nu a avut acordul Primăriei, deși aceste lucrări i-au fost impuse de către Direcția Sanitară care a închis un cabinetul timp de 10 zile. Cu toate că, a cheltuit 60.000 lei, cu amenda și renovarea, primarul Bălan Ovidiu a îndrăznit să o dea în judecată, a apelat la fondurile proprii ca să plătească cheltuieli către Primărie, iar procesul s-a judecat în lipsă. De asemenea, precizează că din anul 1998 de când funcționează în cabinetul din str.N.Bălcescu, nr.18 a investit din fonduri proprii peste 100.000 lei pentru compartimentare și renovarea spațiului și nimeni dintre medicii de familie nu a făcut asemenea investiții. Dânsa își dorește ca această situație să se rezolve pe cale amiabilă și să se compenseze măcar o parte din cheltuieli și nu înțelege cum dl primar își permite să îi spună că îi va tăia curentul, la cabinetul unde are vaccinuri pentru 3000 de pacienți.

Președintele de ședință intervine și arată că, dna doctor a venit să expună această situația și din ce a înțeles în acel spațiu s-au făcut investiții pe care dorește să îi fie scăzute din chiria cabinetului.

Dna doctor Marin Mihaela precizează că, a primit în urma cu două zile o adresa din partea Primăriei că începând cu data de 1 februarie 2025 îi va fi tăiat curentul și va fi evacuată din spațiu pentru o sumă restantă de 2000 lei la chirie aferentă lunii decembrie 2024, dânsa nu vrea scandal, să vina o comisie de la Primărie să vadă ce investiții s-au făcut acolo.

Președintele de ședință o întreabă pe dna dr.Marin Mihaela că aceste investiții au fost făcute înainte de acel acord al Primăriei sau ulterior.

Dna dr.Marin Mihaela arată că, suma de 35.000 lei a fost cheltuită fiindcă s-a depășit finanțarea de la proiect și le-a făcut după acordul primit de la dl primar.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, dna dr.Marin Mihaela are un contract de închiriere sau concesiune în care sunt prevăzute niște clauze și trebuie văzut dacă există o asemenea clauză care să permită compensarea chiriei cu cheltuielile efectuate pentru cabinet și singura soluție prin care o putem ajuta este să se modifice acel contract, dacă permite legislația.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează faptul că, retroactiv nu se poate modifica, decât pentru viitor.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, aceasta problema expusă de dna dr.Marin nu este de competența Consiliului local și imobilul unde se află acel cabinet are o problemă în sine, toată clădirea trebuie reabilitata fiind foarte veche, iar legislația prevede că, dacă sunt chiriaș trebuie să cer acordul proprietarului înainte de a face lucrări de reparații sau investiții.

Dna dr.Marin Mihaela precizează că, la acel moment când a cheltuit acea sumă a avut acordul dlui primar ca să facă proiectul, data trecută a motivat că nu a avut acordul dânsului.

DI secretar general Călin Costoiu arată că, acordul din partea Primăriei s-a dat pentru depunerea proiectului, pentru că suntem proprietarii imobilului și nu ține loc de ceea ce a invocat dna doctor.

DI consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează că, și dânsul are spații în chirie și de fiecare data când are de făcut o modificare a făcut-o cu acordul proprietarului, dar având în vedere că este beneficiarul final și se folosește de spațiu închiriat gata renovat, proprietarul de cele mai multe ori i-a adus anumite facilități prin compensații la chirie. Dacă este să ne gândim un pic moral, dna doctor spune că, acest cabinet nu mai dispune de banii respectivi pentru a-și plăti datoria, în același moment primăria cere evacuarea unui doctor cu peste 10% din populația municipiului ca și pacienți înscriși, dintr-un spațiu, pentru care a fost deja amendat cabinetul respectiv, cum că nu ar fi fost pregătit sa fie cabinet, dacă în clădirea respectivă nu s-ar fi făcut renovările respective nu ar fi putut continua să funcționeze ca și cabinet medical, pentru că i-a fost ridicată autorizația de funcționare.

Președintele de ședință arată că, am înțeles problema dnei doctor, dar Consiliul local nu are competența în această problemă, să depună la primărie documentele necesare și se va analiza această problemă si se vor lua măsuri în funcție de acestea.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,  
Adrian BOTA

Secretar General,  
jr.Călin COSTOIU