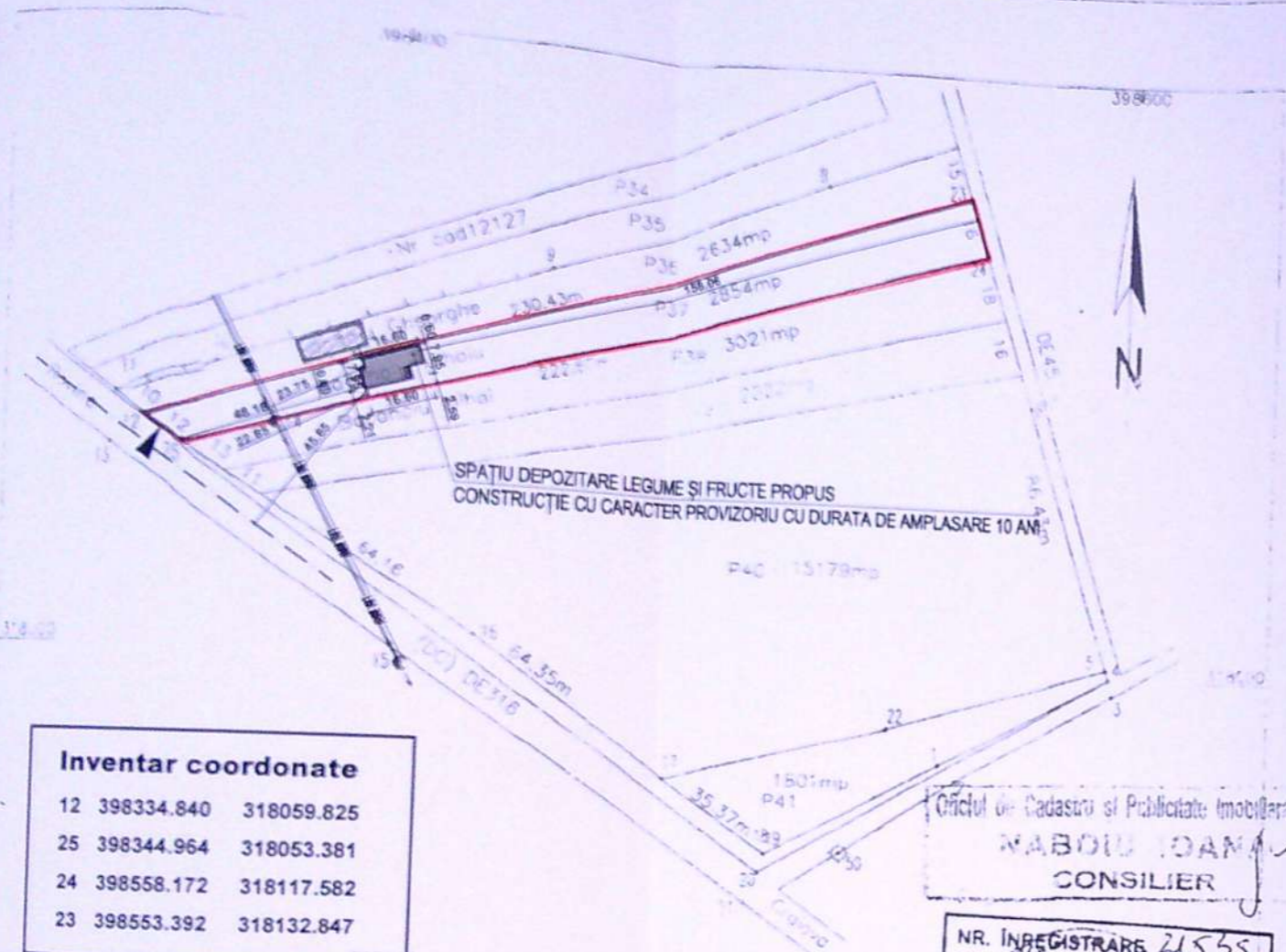


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI.

Nr. cadastral 22007
 Nr. cad. 12127
 Adresa: Craiova
 Grup: Cămin 138 P37
 CAT Craiova



Inventar coordonate

12	398334.840	318059.825
25	398344.964	318053.381
24	398558.172	318117.582
23	398553.392	318132.847

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
MABOIU DAMIAN
 CONSILIER
 NR. INREGISTRARE 21535
 ZIUA 01 LUNA 10 ANUL 2007
 COPIE CONFORMA CU EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

A Date referitoare la teren

Nr. Parcela folosinta	Categoria de teren	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
17	A	2854	31	Limita conventionale
Total		2854	31	

B Date referitoare la constructii

Cod	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
17		

INVENTAR DE COORDONATE

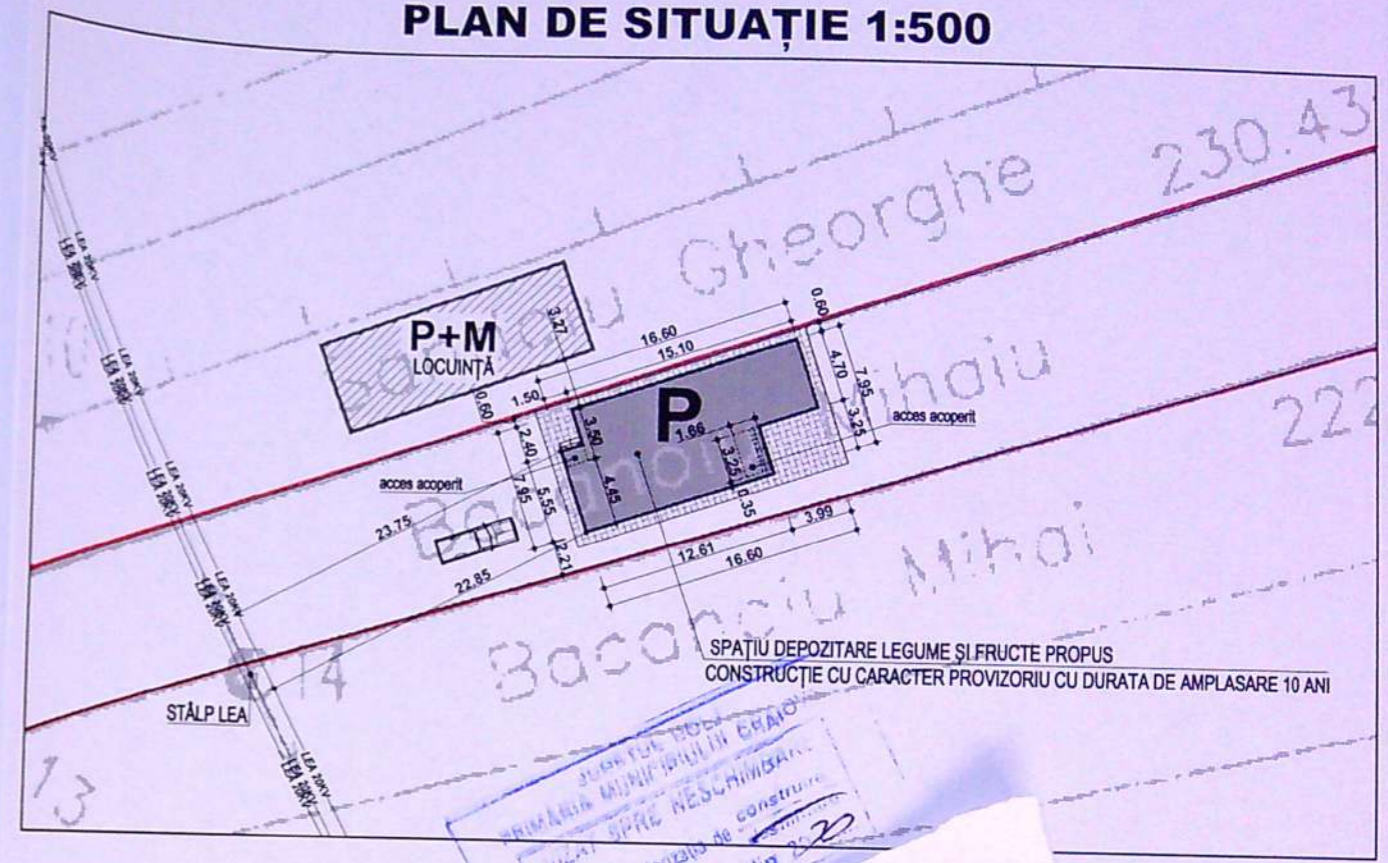
Sistem de proiectie "Stereografic 1970"

Pct	E (m)	N (m)
17	398334.84	318059.82
23	398553.39	318132.84
24	398558.17	318117.58
25	398344.96	318053.38

Data 25 05 2007

ADMINISTRATIEI MUNICIPIULUI CRAIOVA
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE DE CONSTRUCII
 Seria DJ Nr. 111
 Categoria I
 Semnatura si Birou
PODEANU DAMIAN
 C.N.C.G.C.

PLAN DE SITUATIE 1:500



LEGENDĂ

- LIMITĂ PROPRIETATE
- - - AX CALE ACCES
- ▨ CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ▩ CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ
- ▧ ALEI/SPAȚII PAVATE
- LEA 20KV — LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20KV
- ▶ ACCES AUTO ȘI PIETONAL

REZULTATE

S. teren din acte 2854 m² din măsurători

S. construită totală existentă = S. desfășurată totală existentă = 0 m² din care:
 P.O.T. existent = 0%
 C.U.T. existent = 0

Regim de înălțime spațiu depozitare legume și fructe - parter
 S. construită spațiu depozitare legume și fructe = 115,57 m²
 S. desfășurată spațiu depozitare legume și fructe = 115,57 m²

S. alei/spații pavate = 53,17 m²
 S. spații verzi = 2685,31 m²

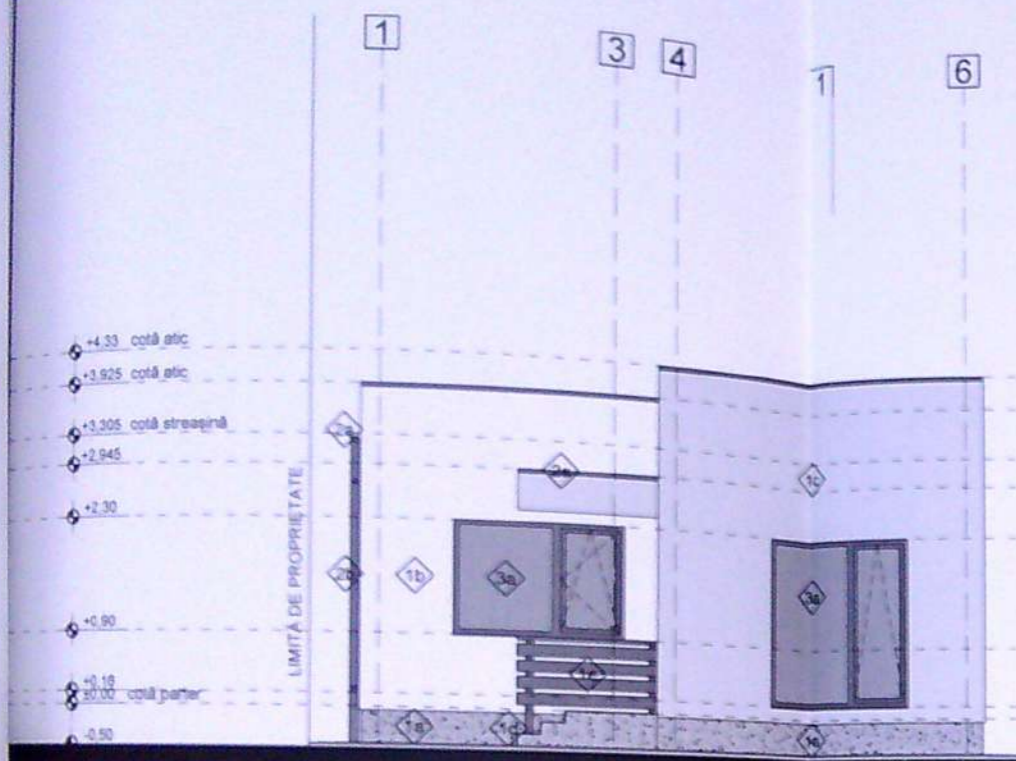
P.O.T. propus = 4,049%
 C.U.T. propus = 0,040

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
 CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
 GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III"

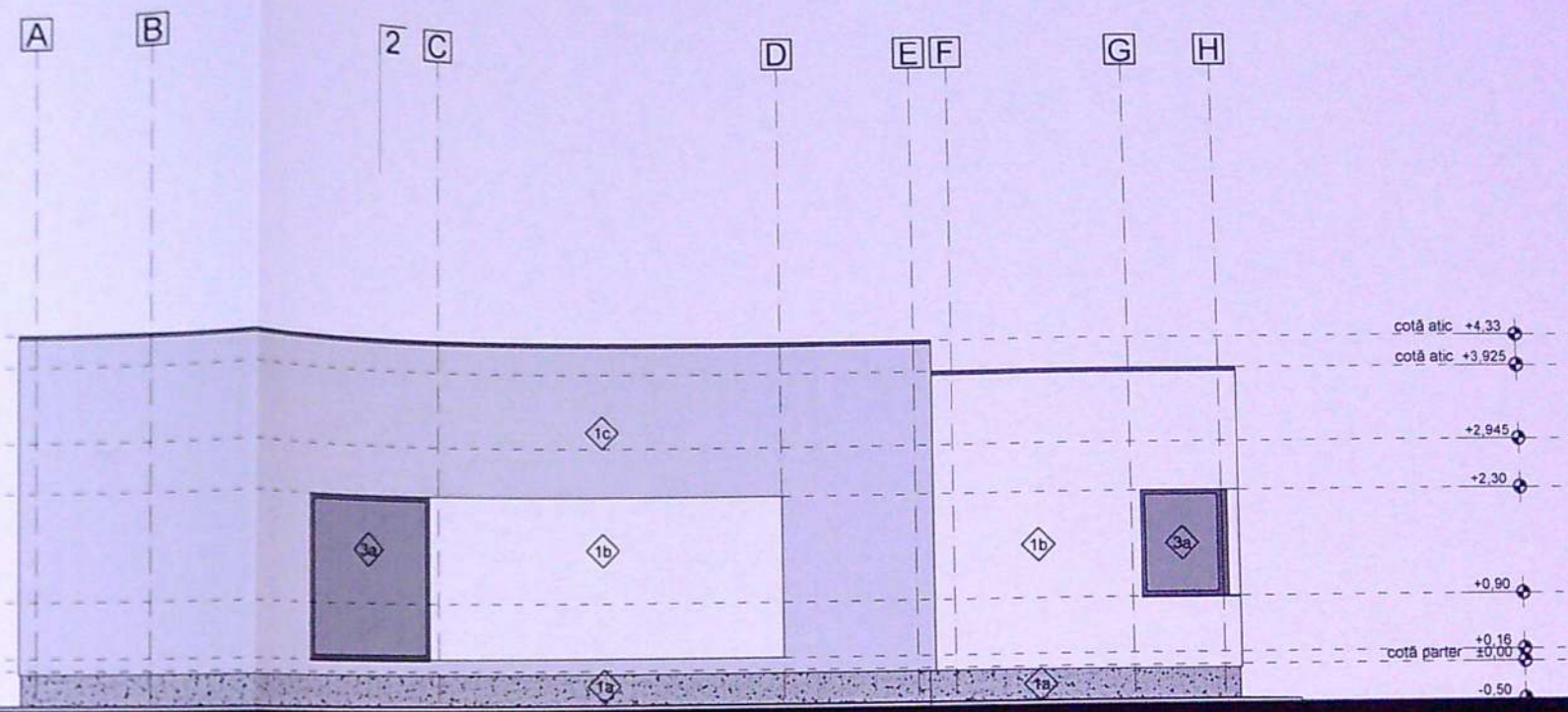
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
RUXANDA BOGDAN
 C.F. 32999533

BIROU ARHITECTURAL
 DOLJ ROMANIA
 6801
Bogdan RUXANDA

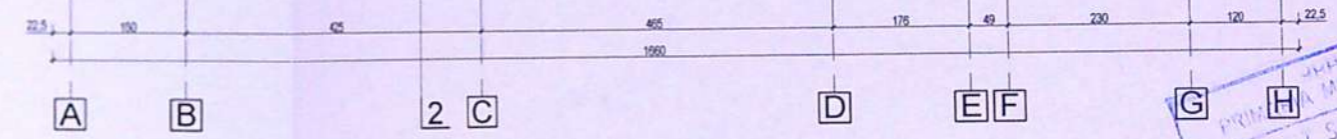
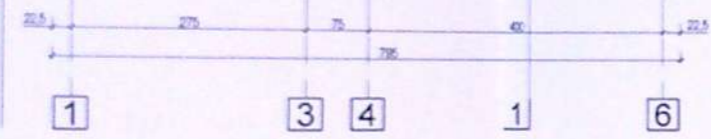
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	SERINTĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
SPECIFIC/ȘEF PROIECT/PROIECT/DESENA				Beneficiar: BĂCĂNOIU MARIUS-CLAUDIU ȘI BĂCĂNOIU ANDREEA Proiect nr.: 58 2020 Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU DEPOZITARE LEGUME ȘI FRUCTE PARTER CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DURATA DE AMPLASARE 10 ANI T38_P37_MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ Faza: D.T.A.C. Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE Planșa nr.: A01



FAȚADĂ VEST sc. 1:100



FAȚADĂ SUD sc. 1:100



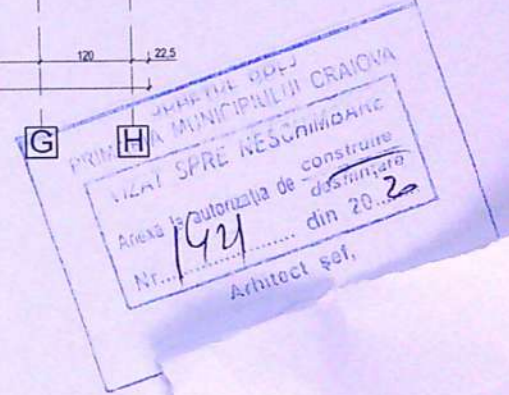
LEGENDĂ FINISAJE

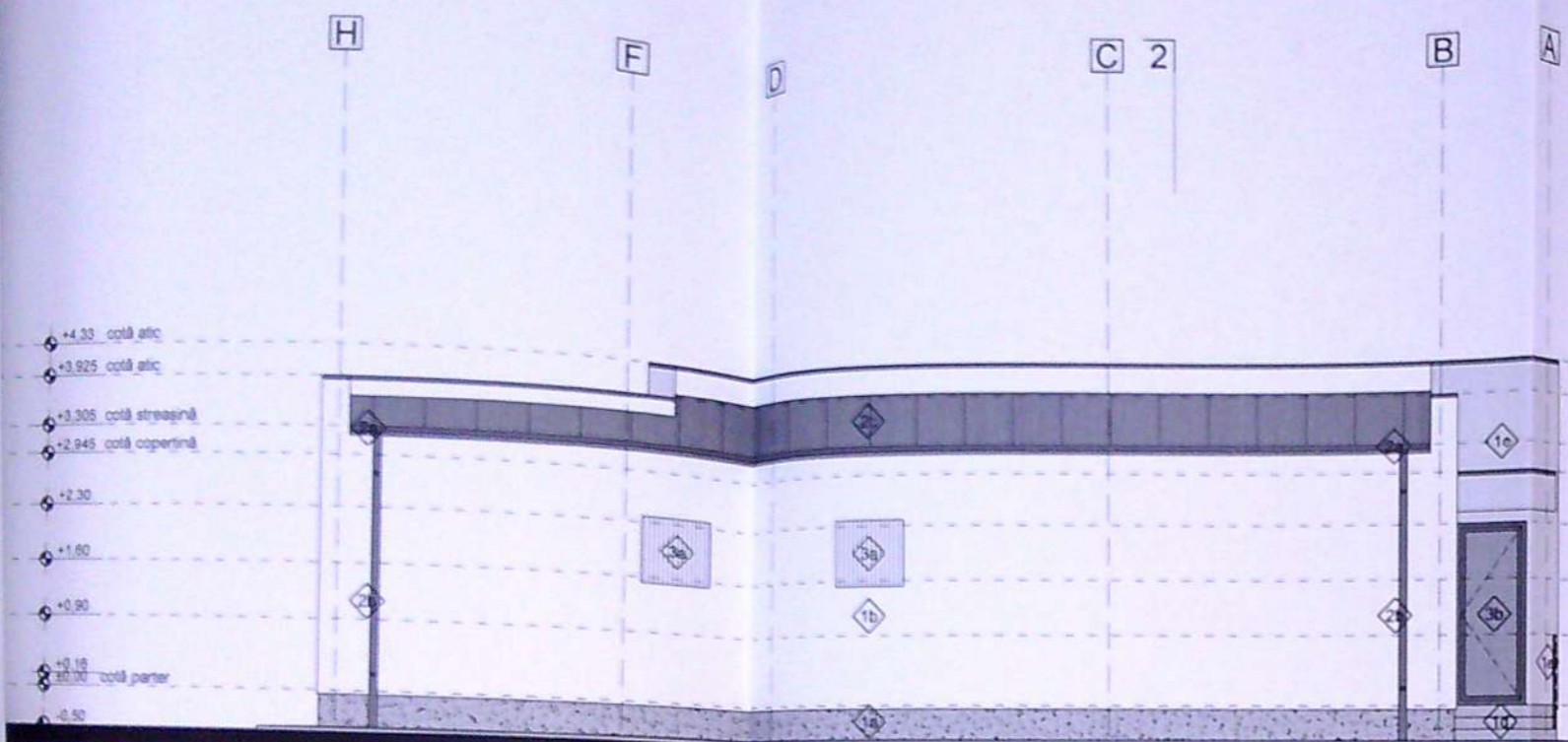
- 1 PEREȚI
 - 1a. Soclu - tencuială decorativă mozaicată nuanțe gri închis
 - 1b. Tencuială decorativă drișcută - culoare alb
 - 1c. Tencuială decorativă drișcută - culoare gri
 - 1d. Trepte și contratrepte exterioare placate cu gresie antiderapantă
 - 1e. Parapet scândură bățuită
- 2 ÎNVELITOARE
 - 2a. Învelitoare copertină - tablă fâțuită, culoare gri închis
- 3 TÂMLĂRII
 - 3a. Ferestre tâmplărie din PVC culoare gri închis cu barieră termică și geam termoizolant triplu

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
 CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
 GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III"

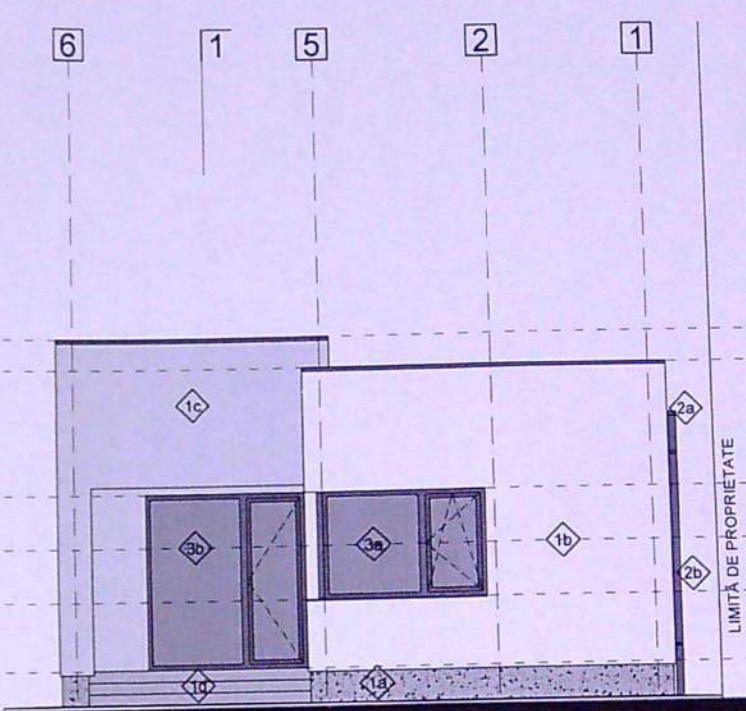
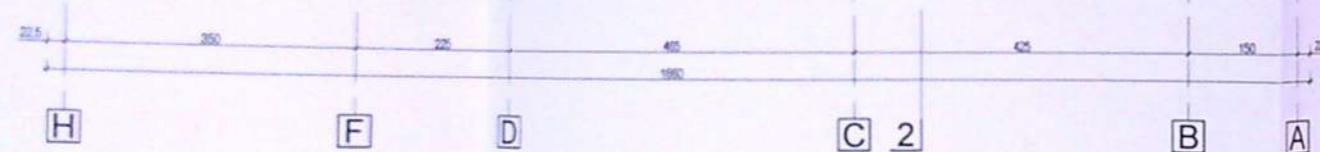


VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
N				Beneficiar: BĂCĂNOIU MARIUS-CLAUDIU și BĂCĂNOIU ANDREEA
				Proiect nr.: 58 2020
				Faza: D.T.A.C.
SPECIF				Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU DEPOZITARE LEGUME ȘI FRUCTE PARTER CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DURATA DE AMPLASARE 10 ANI T38, P37, MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ
ȘEF PF				Planșa nr.: A05
PROIE				Titlu planșă: FAȚADĂ VEST, FAȚADĂ SUD
DESEN				Data: APRILIE 2020

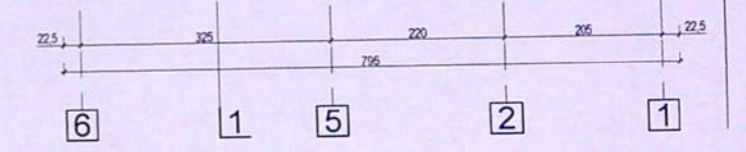




FAȚADĂ NORD sc. 1:100



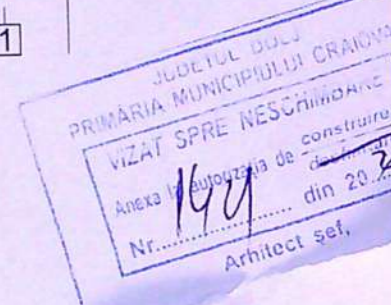
FAȚADĂ EST sc. 1:100



LEGENDĂ FINISAJE

- 1. PEREȚI
 - 1a. Soclu - tencuială decorativă mozaicată nuanțe gri închis
 - 1b. Tencuială decorativă drișcută - culoare alb
 - 1c. Tencuială decorativă drișcută - culoare gri
 - 1d. Trepte și contratrepte exterioare placate cu gresie antiderizantă
 - 1e. Parapet scândură bățuită
- 2. ÎNVELITOARE
 - 2a. Jgheaburi tablă zincată vopsită în câmp electrostatic - în culoare învelitori
 - 2b. Burlane tablă zincată vopsită în câmp electrostatic - în culoare învelitori
 - 2c. Învelitoare din tablă fălțuită - culoare gri închis
- 3. TÂMLĂRII
 - 3a. Panou obturator din plexiglass mat alb fixat pe cadru metalic vopsit negru
 - 3b. Ușă tâmplărie din PVC culoare gri închis cu barieră termică și geam termoizolant triplu

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III"



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
	N			Beneficiar: BĂCĂNOIU MARIUS-CLAUDIU ȘI BĂCĂNOIU ANDREEA
	n			Proiect nr.: 58 2020
	Scara:			Faza: D.T.A.C
	1:100			Planșa nr.: A06
	Data:			
	APRILIE 2020			