

**INDICATORI**

S.teren	= 449 mp
S.c.	= 108.36 mp
S.d.	= 161.58 mp
P.O.T.	= 24.1%
C.U.T.	= 0.359
S.U.	= 110.09 mp
S.Loc.	= 40.56 mp
S.balcoane	= 18.94 mp
S.terase	= 18.97 mp
L.imprejm.	= 93.88 m

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
 LOTUL 9  
 Scara 1:1000  
 (Intravilan)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
23500	449	Strada Girlești, nr. 83, Tarlaua 91, Parcela 26, Municipiul Craiova, Judetul Dolj

Nr. Cartea funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1/9	A	449	
Total		449	Teren neimprejuit.

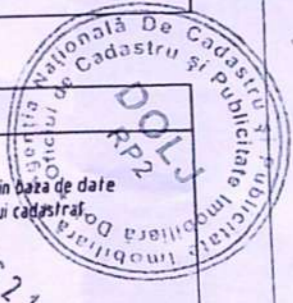
**B. Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 449 mp  
 Suprafata din acte = 449 mp

Executant: TOPO SIC SRL  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.  
 Semnatura si stampila  
 Data: 06.2019

Inspector,  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral.  
 Semnatura si stampila  
 Data: 17.08.2019  
 Stampila BCPI



ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 5947  
 Bogdan Gabriel NIȚA  
 Arhitect cu drept de semnătură

CLASA DE IMPORTANTA - IV  
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - D  
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC - IV

VERIF  
 VERIF  
 EXPI  
**S.C.**  
 Craiova, str  
 SPECI  
**ȘEF PROIECT**  
 DES

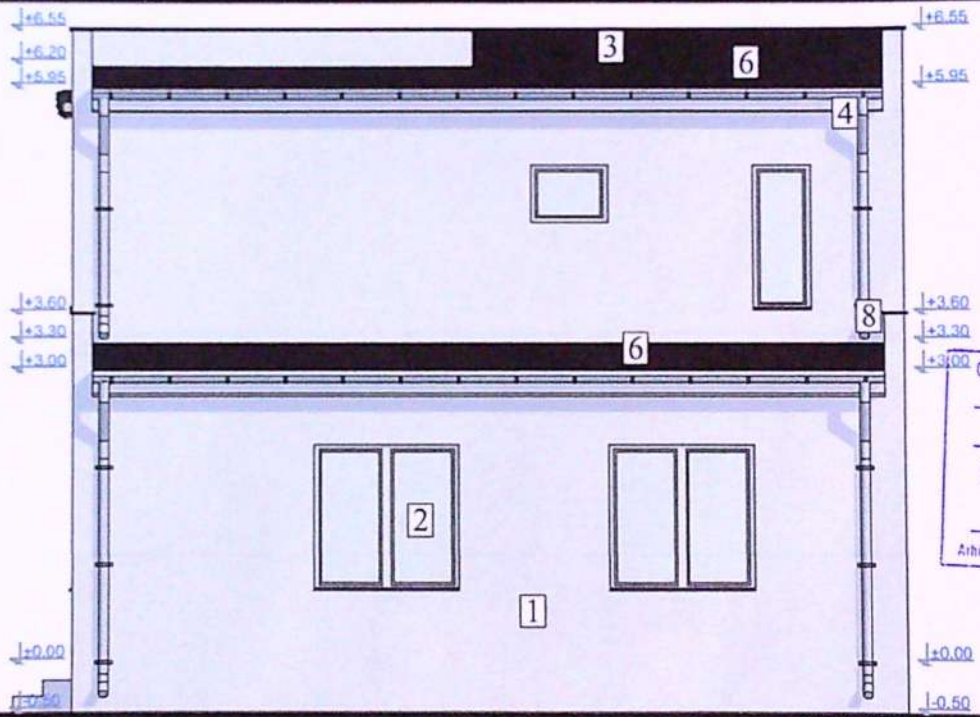
VIZAT SPRE ÎNREGISTRARE  
 Anexa la actul nr. 1370  
 Nr. 1370 din 20.10.20

A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	
Denumire proiect:	Construire locuinta P+1, anexa P si imprejmuire teren	Proiect nr: 17/2020
Beneficiar:	str. Stejarului, nr. 52C, Craiova, jud. Dolj	Faza: D.T.A.C.
Beneficiar:	CERACEANU Constantin Daniel si CERACEANU Veronica-Elena str. Carpenului, nr. 112C, Craiova, jud. Dolj	
Titlu planșă:	Plan de situatie	Plansa nr. A00
Data:	Oct-20	





**FATADA EST**



**FATADA VEST**

**LEGENDA**

- 1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
- 2. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare alb
- 3. Invelitoare din tabla faltuita - culoare negru
- 4. Jgheaburi si burlane din tabla prevopsita
- 5. Placaj caramida aparenta - culoare negru
- 6. Sistem parazapezi
- 7. Parapet din sticla securizata
- 8. Sort de tabla

JUDEȚUL DOLOJ

Nr. 1370

ORDINUL ARHITECȚILOR  
DIN ROMÂNIA  
**5947**  
Bogdan Gabriel  
NIȚĂ  
Arhitect cu drept de semnătură

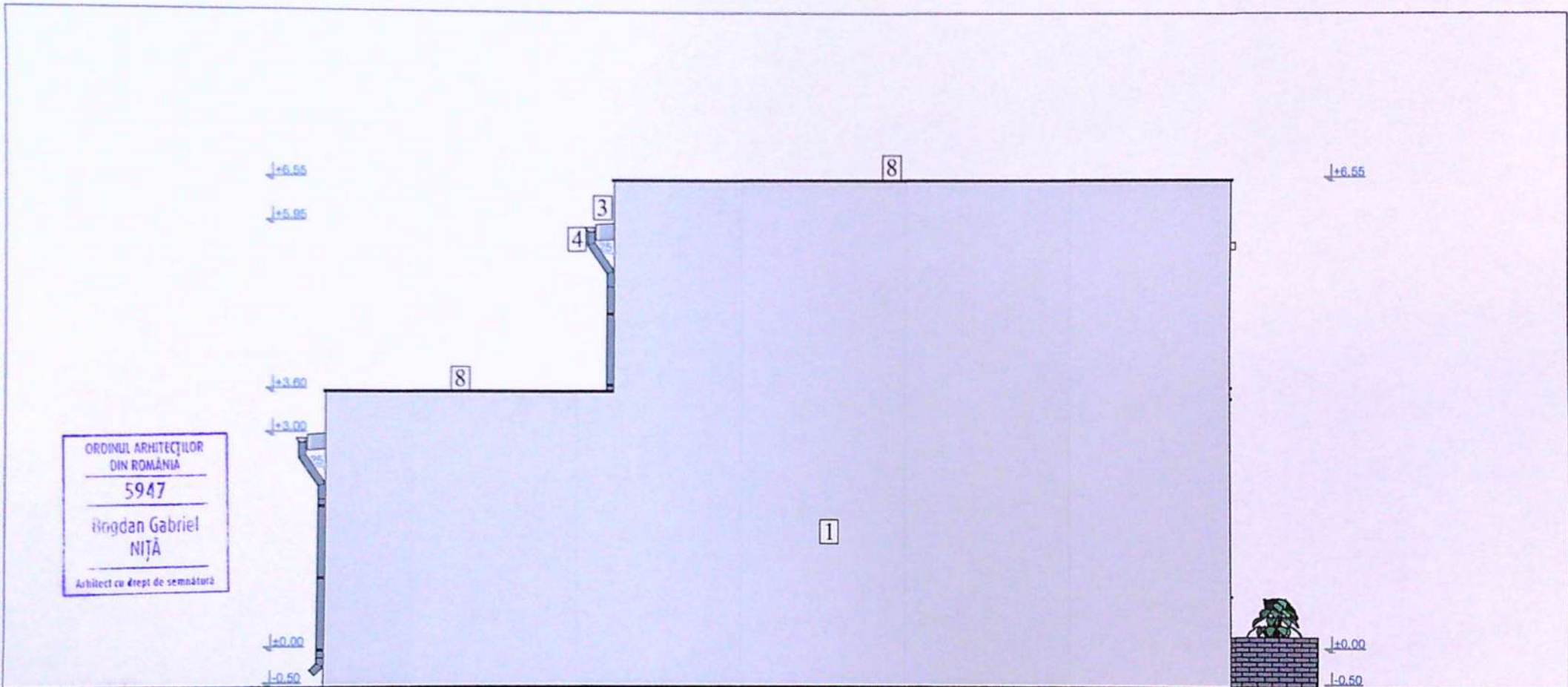


VERIF  
VERIF  
EXP  
**S.C.**  
Craiova, I  
SPEC  
ȘEF P  
PRO  
DES

AT	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	
RINTA:		
.L.	Denumire proiect: <b>Construire locuinta P+1, anexa P si imprejurimi teren</b>	Proiect nr: 17/2020
89 189	Beneficiar: str. Stejarului, nr. 52C, Craiova, jud. Dolj	Faza: D.T.A.C.
icara	CERACEANU Constantin Daniel si CERACEANU Veronica-Elena	
1:100	str. Carpenului, nr. 112C, Craiova, jud. Dolj	
ata:	Titlu planșă:	Plansa nr.
-Oct-20	<b>Fatada Est si Vest</b>	<b>A05</b>

98





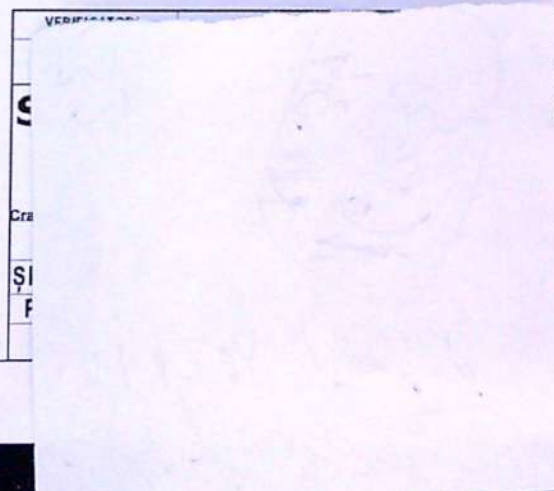
ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
**5947**  
Bogdan Gabriel  
NIȚĂ  
Arhitect cu drept de semnătură

**FATADA SUD**

- LEGENDA**
1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
  2. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare alb
  3. Invelitoare din tabla faltuita - culoare negru
  4. Jgheaburi si buriane din tabla prevopsita
  5. Placaj caramida aparenta - culoare negru
  6. Sistem parazapezi
  7. Parapet din sticla securizata
  8. Sort de tabla



ANEXA la proiectul de constructii  
Nr. 1370 din 20.10.20



A1	
A:	CERINTA: REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
<b>S.R.L.</b>	Denumire proiect: <b>Construire locuinta P+1, anexa P si imprejmuire teren</b>
0752 889 189	str. Stojarului, nr. 52C, Craiova, jud. Dolj
A:	Beneficiar: <b>CERACEANU Constantin Daniel si CERACEANU Veronica-Elena</b>
Scara 1:75	str. Carpenului, nr. 112C, Craiova, jud. Dolj
Data: 25-Oct-20	Titlu planșă: <b>Fatada Sud</b>
	Proiect nr: 17/2020
	Faza: D.T.A.C.
	Plansa nr. A06





**FATADA NORD**

**LEGENDA**

- 1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
- 2. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare alb
- 3. Invelitoare din tabla faltuta - culoare negru
- 4. Jgheaburi si burlane din tabla prevopsita
- 5. Placaj caramida aparenta - culoare negru
- 6. Sistem parazapezi
- 7. Parapet din sticla securizata
- 8. Sort de tabla

ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
5947  
Bogdan Gabriel  
NIJA  
Arhitect cu drept de semnatura

A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	
CERINTA:	Denumire proiect:	
<b>.R.L.</b>	<b>Construire locuinta P+1, anexa P si imprejurire teren</b>	Proiect nr: 17/2020
752 889 189	str. Stejarului, nr. 52C, Craiova, jud. Dolj	
Scara 1:100	Beneficiar: <b>CERACEANU Constantin Daniel si CERACEANU Veronica-Elena</b> str. Carpenului, nr. 112C, Craiova, jud. Dolj	Faza: D.T.A.C.
Data: 25-Oct-20	Titu planşa: <b>Fatada Nord</b>	Plansa nr. A07