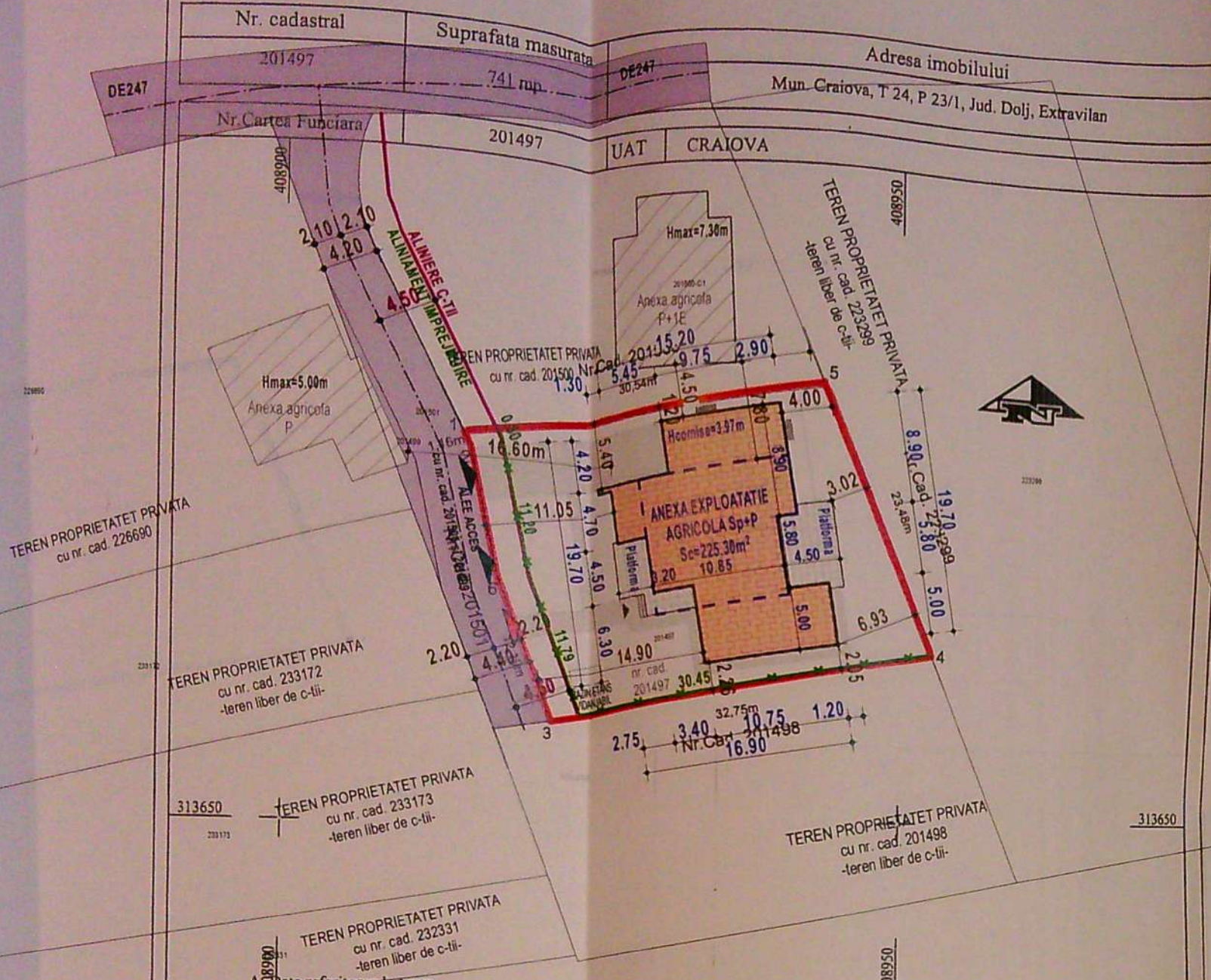


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Anexa nr.1.35 la regulament
Scara: 1.500



CONSTRUIRE IMOBIL Sp+P -
CU DESTINATIA DE SORTARE SI DEPOZITARE SEMINTE, BAZIN ETANS VIDANJABIL
SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - CU CARACTER PROVIZORIU - DURATA DE AMPLASARE 10ANI
Mun. Craiova, T24, P23/1 - LOT 2, Jud. Dolj

PLAN DE SITUATIE
scara 1:500

LEGENDA:

- Teren proprietate privata STAMIN MARIUS si STAMIN CONSTANTINA
- IMOBIL Sp+P propusa spre construire, cu destinatia de sortare si depozitare seminte
- Platforme neacoperite
- Constructii existente invecinate
- Circulatii auto si pietonale
- ▲ Acces pietonal si auto
- Imprejmuire partiala teren, L=54.24ml

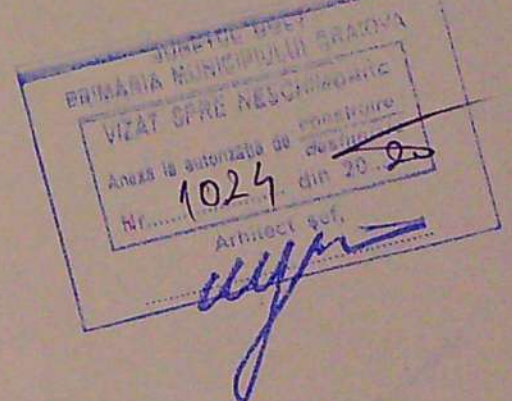
CONSTRUIRE Imobil Sp+P cu destinatia de sortare si depozitare seminte

Stotala teren masuratori=741.00mp;

PROPOS CONSTRUIRE	Sc(mp)	Scd(mp)
Imobil Sp+P (sortare si depozitare seminte)	225,30	271,60
*Platforme neacoperite	50,95	50,95
Total	276,25	322,55
POT existent: 0,00%		POT propus: 30,40%
CUT existent: 0,00		CUT propus: 0,37

Obs. *Platformele neacoperite Sc=Scd=50.95mp nu intra in calcul POT/CUT.

Stotala teren agricol din masuratori arabil=741.00mp
Suprafata teren arabil propus pentru scoaterea din circuitul agricol=276.25mp;



A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	A	741	
Total		741	

Teren extravilan imprejmuit cu gard de beton si limita conventionala

B: Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata din acte a imobilului = 741 mp
Suprafata totala masurata a imobilului = 741 mp

Executant: Giurca Iulian Nicusor

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea indeminii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

AUTORIZARE
Semnatura si stampila
Seria RO-DJ-P Nr. 119/12019
GIURCA IULIAN-NICUSOR

Data: 09.12.2019

Inspector:

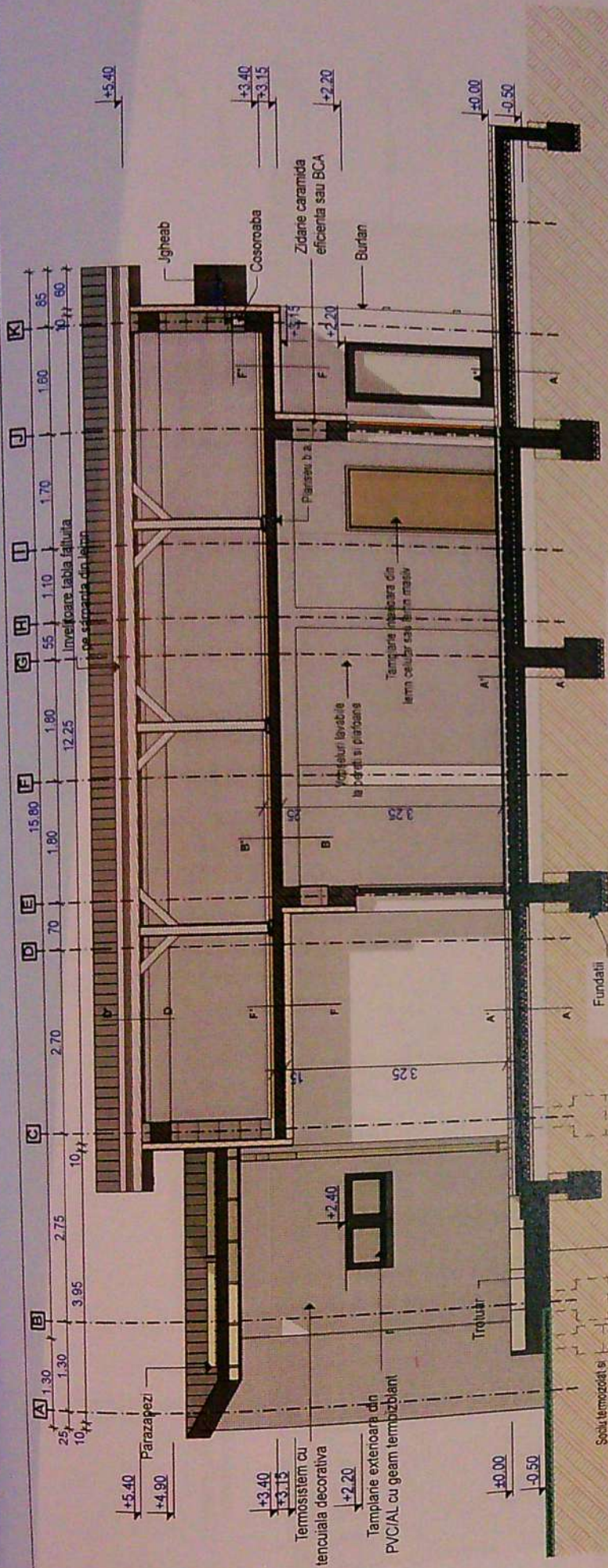
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si stampila

276821/10.12.2019
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
OPREA ROMANA LAURA
CONSILIER

Data: 2019

Stampila BCPI

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNTATURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMANIA 00051 Răzvan GORNOVICEANU
S.C. ARHITERRA S.R.L	J16 / 966 / 2007 CUI: RO21768843			BENEFICIAR STAMIN MARIUS si STAMIN CONSTANTINA	
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNTATURA:	Scara: 1:500	STR. DOLJULUI, NR.10, BL. R19, SC.1, AP.2, MUN. CRAIOVA, JUD. DOIJ	TITLU PROIECT CONSTRUIRE IMOBIL Sp+P - CU DESTINATIA DE SORTARE SI DEPOZITARE SEMINTE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - CU CARACTER PROVIZORIU - DURATA DE AMPLASARE 10ANI
SEF PROIECT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU		Data: 09/2019	TITLU PLANSA PLAN DE SITUATIE PE SUPTOR CADASTRAL	Planşa nr. A.01
PROIECTAT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU				
DESENAT:	ING. COSTIN VIRTELNITA				

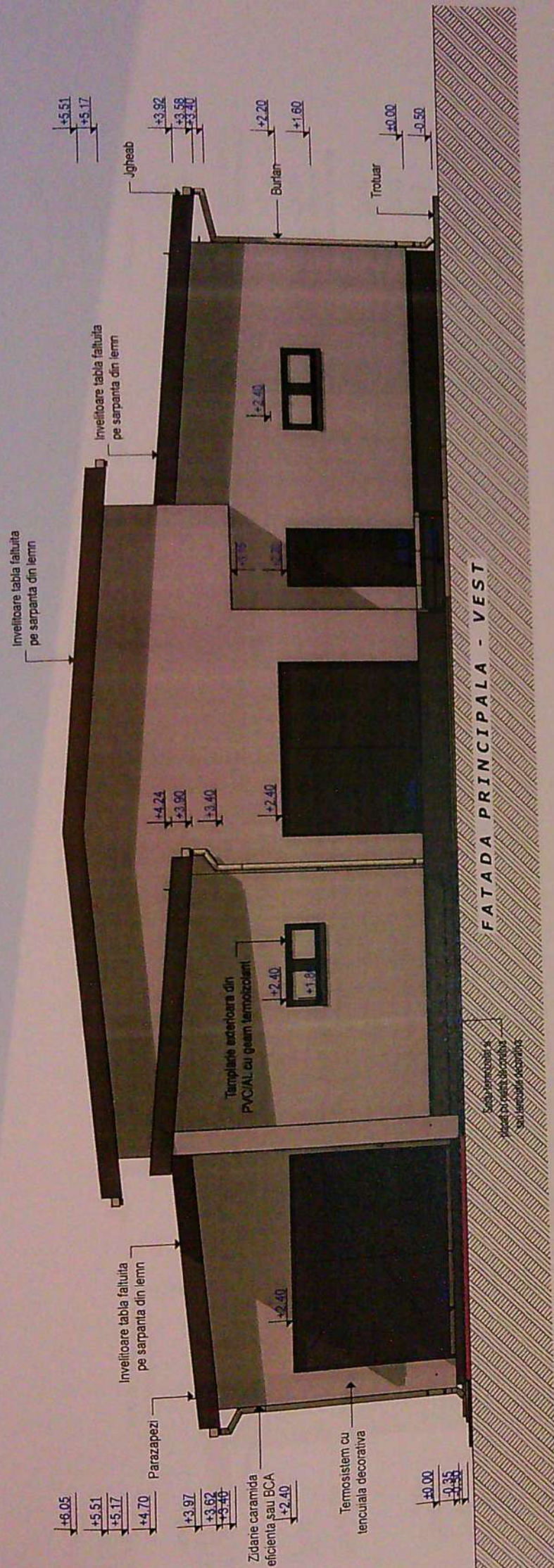


SECTIUNE 2-2

- A-A'**
 - 1. Gresie parchet
 - 2. Strai de piatra
 - 3. Sapa de egalizare
 - 4. Placa paroboseala slab armata (B.A.)
 - 5. Hidrozolatia membrana plastica compozitionala sau generati
 - 6. Strai de pietris, usor de ruere a capilaritati
 - 7. Umplutura de pamant bine compactat
 - 8. Pamant natural
- B-B'**
 - 1. Sapa de beton slab armat
 - 2. Termoizolatie polistiren extrudat 100mm
 - 3. Placa B.A.
 - 4. Structura profile metalice
 - 5. Placi gips-carton 12,5mm
 - 6. Amorsa, glet de incalzare-freza, amorsa
 - 7. Vopsea lavabila
- C-C'**
 - 1. Gresie
 - 2. Strai de piatra
 - 3. Sapa de egalizare
 - 4. Placaua b.a.
 - 5. Amorsa, glet de incalzare-freza, amorsa
 - 6. Vopsea lavabila
- D-D'**
 - 1. Ialbi alburi
 - 2. Sipo longitudinal
 - 3. Sipo transversal
 - 4. Fole anticondrensi
 - 5. Hidrozolatia membrana plastica compozitionala sau generati
 - 6. Capotoni din lemn
 - 7. Pamant natural
- E-E'**
 - 1. Sapa de beton slab armat
 - 2. Termoizolatie polistiren extrudat 100mm
 - 3. Placa B.A.
 - 4. Termoizolatie polistiren expandat 100mm
 - 5. Amorsa
 - 6. Finisajul decorativ - ab

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT CORE NESCUPADINE
 Anexa la autoritatea de autorizare
 Nr. 1024 din 20.02.2019
 Arhitect G. S.

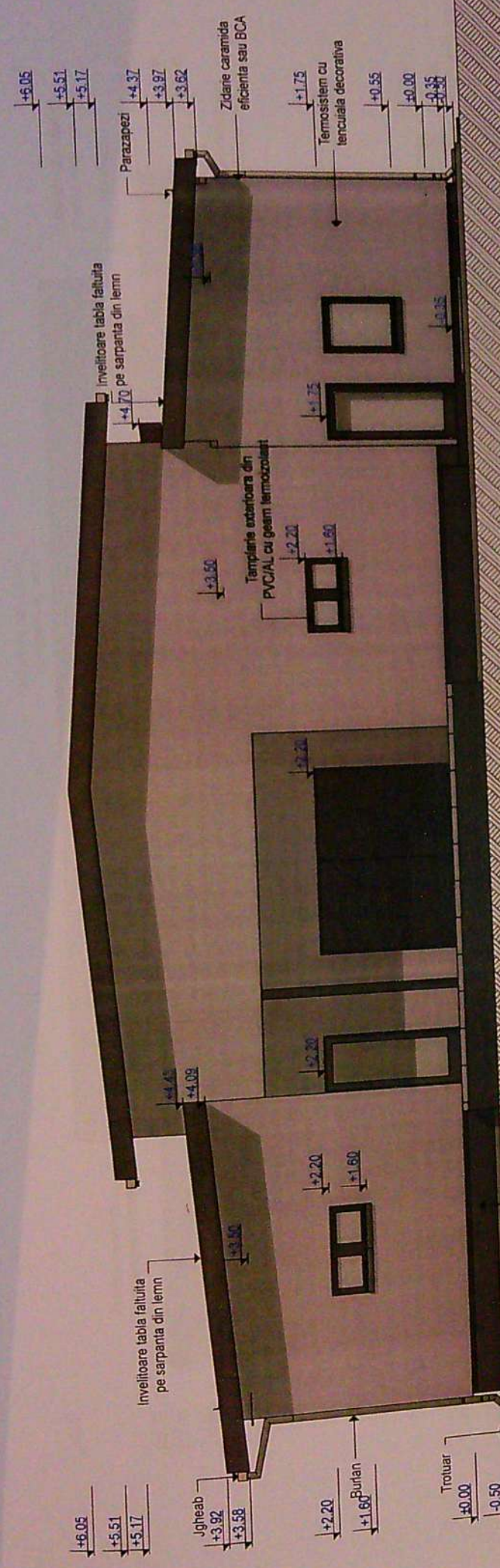
VERIFICATOR/EXPERT	NUME:	SEMNTURA/SEMNTURA CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA:
	S.C. ARHITERRA S.R.L. J16 / 966 / 2007 CUI: RO2768884 Str. Alexandru Macedonski, nr. 6, et. 1, ap. 2, Mbn. Craiova, Jud. Dolj Tel.: 0771/745.473 0740/276.253 0742/096.420		BENEFICIAR: STAMIN MARIUS SI STAMIN CONSTANTINA STR. DOJULUI, NR.10, BL. R19, SC.1, AP.2, MUN. CRAIOVA, JUD. DOJL
ARHITECTURA/NUME:	SEMNTURA:	TITLU PROIECT:	Amplasament: T24, P23/1 - LOT 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj
SEF PROIECT: ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	Scara: 1:100	SI DEPOZITARE SEMNTE, BAZIN ETANS VIDAMARUL SI IMPREMIURE PARTIALA TEREN CU CARACTER PROVICORU - DURATA DE IMPLASARE (ANI)	Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT: ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	Data: 09/2019		Planşa nr. A00
DESENAT: ING. COSTIN VIRTILNITA			SECTIUNE 2-2



FATADA PRINCIPALA - VEST

BRIGĂRIA MUNICIPIULUI
 VIZAT ȘI RECOMANDAT
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1024 / 2020
 Arhitect șef.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNATURA: CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 09051
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA: Scara:	BENEFICIAR:	RĂZVAN GORNVICEANU
SEF PROIECT:	ARH. RĂZVAN GORNVICEANU	1:100	STAMIN MARIUS SI STAMIN CONSTANTINA	Arhitect cu drept de semnătură
PROIECTAT:	ARH. RĂZVAN GORNVICEANU		STR. DOLJULUI, NR.10., BL. R19, SC.1. AP.2, MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ	Proiect nr. 607/2019
DESENAT:	ING. COSTIN VIRTELNITA		TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL Sp.p. - CU DESTINATIA DE SORTARE SI DEPOZITARE SEMINTE BAZIN ETANS VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN CU CARACTER PROVIZORIU - DURATA DE AMPLASARE 10ANI	Faza: D.T.A.C
			Amplasament: T24, P23/1 - LOT 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj	Planşa nr. A07
			TITLU PLANŞA: FATADA PRINCIPALA VEST	

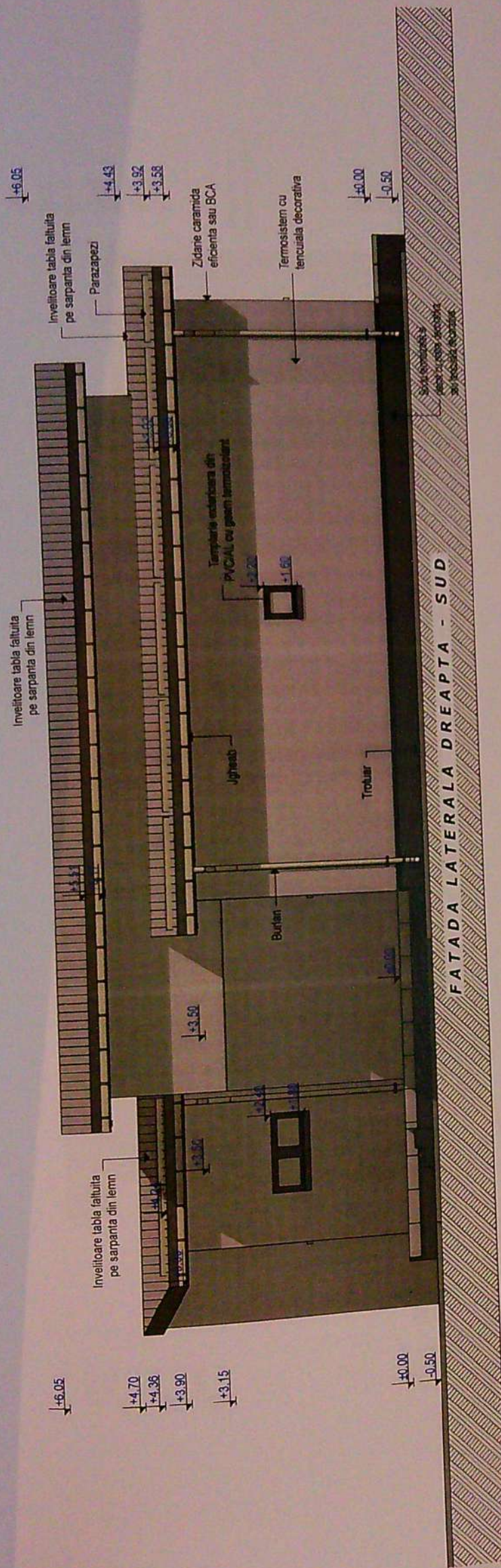


FATADA POSTERIOARA - EST

1024

JUDEȚUL GALI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT ȘTIINȚIFIC
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1024 din 2020
 Arhitect șef
[Signature]

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNAȚURA: <i>[Signature]</i> ING. COSTIN VITELNITA	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 00051
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNAȚURA: <i>[Signature]</i> ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	BENEFICIAR:	RĂZVAN GORNOVICEANU
SEF PROIECT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	SCALA: 1:100	STAMIN MARIUS SI STAMIN CONSTANTINA STR. DOLJULUI, NR.10, BL. R19, SC.1, AP.2, MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ	Proiect nr. 607/2019
PROIECTAT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	DATA: 09/2019	TITLU PROIECT:	CONSTRUIRE IMOBIL SP.P. - CU DESTINAȚIA DE SORTARE SIDEPOTITARE SEMINTE, BAZIN ETANS VIDABIL SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN
DESENAT:	ING. COSTIN VITELNITA		Amplasament:	CU CARACTER PROVIZORIU - DURATA DE AMPLASARE 10ANI
			TITLU PLANSA	Faza: D.T.A.C. Planșa nr. A08
				asbhech@ardh.ro

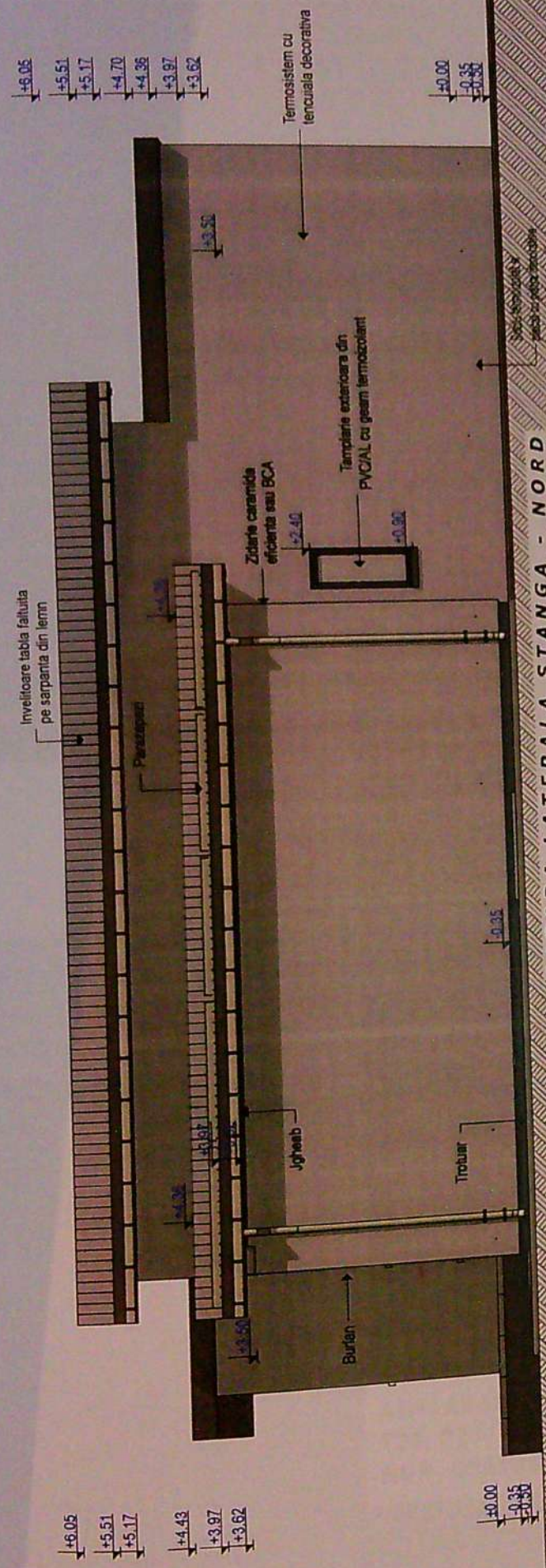


FATADA LATERALA DREAPTA - SUD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DREAPTA
 VIZAT ȘI ȘTEAMPAT
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. 1024 din 20.02.20
 Arhitect șef,

(Handwritten signature)

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNAȚURA ȘI SERIALA	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMANIA
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNAȚURA ȘI SERIALA	BENEFICIAR	06051
SEF PROIECT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	Scara: 1:100	STAMIN MARIUS SI STAMIN CONSTANTINA	RĂZVAN GORNOVICEANU
PROIECTAT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	Data: 09/2019	STR. DOLJULUI, NR.10, BL. R19, SC.1, AP.2, MUN. CRAIOVA, JUDD. DOLOJ	Arhitect cu drept de semnătură
DESENAT:	ING. COSTIN VIRTELNITA		TITLU PROIECT SI DEPOZITARE SEMNTE, BAZIN ETAMS VIDANJABIL SI IMPREJUIRE PARTIALA TEREN CU CARACTER PROVIZORIU - DURATA DE AMPLASARE 10ANI	Proiect nr. 60/2019
			Amplasament: T24, P23/1 - LOT 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj	Faza: D.T.A.C
			TITLU PLANSA	Planșa nr. A09
			FATADA LATERALA DREAPTA SUD	



FATADA LATERALA STANGA - NORD

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIZIUNARE
 Anexa la autoritatea de construire
 Nr. 1024 din 20.10.20
 Architect scf.

VERIFICATORU EXPERT	NUME:	SEMNATURAR GRINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
ARHITECTURA: NUME:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	SEMNATURA:	BENEFICIAR	00051
SEF PROIECT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	Scara: 1:100	STAMIN MARIUS si STAMIN CONSTANTINA	RĂZVAN GORNOVICEANU
PROIECTAT:	ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU	Date: 09/2019	STR. DOLOJULUI, NR.10, BL. R19, SC.1, AP.2, MUN. CRAIOVA, JUD. DOLOJ	
DESENAT:	ING. COSTIN VIRTELNITA		TITLU PROIECT	
			CONSTRUIRE MOBIL SP.P. - CU DESTINATADE SIEPOZITARE SEMINTE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN	Proiect nr. 60/2019
			Amplasament: STR. DOLOJULUI - LOT 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj	Faza: D.T.A.C
			TITLU PLANSĂ	Planşa nr. A10