



LEGENDA:

1. Tamplarie aluminiu culoare negru cu geam tripan low-e
2. Tencuiala decorativa culoare alb
3. Placare piatra naturala
4. Tigla ceramica - culoare rosu antichizat
5. Balustrada fier forjat culoare negru
6. Rigola preluare ape pluviale
7. Cos fum tip schiedel

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C

NOTA:

Toate inaltimele (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

DENUMIRE PROIECT:

**Construire locuinta S+P+1 si
refacere imprejmuire teren**
Str. Tudor Vladimirescu, nr. 182, Craiova,
jud. Dolj

BENEFICIAR:

JITOAICA Elena-Cristina
str. George Enescu, nr. 57, bl. 201F, ap. 15,
Craiova, jud. Dolj

PROIECTANT GENERAL:

SC 3B STUDIO SRL
CUI 23431983 j16/453/2008
Str. Infratii, nr.7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

SEF PROIECT:

arh. Vlad Besteleu

PROIECTAT:

arh. Vlad Besteleu

DESENAT:

arh. Vlad Besteleu

VERIFICATOR:

VERIFICATOR:

Fatada nord

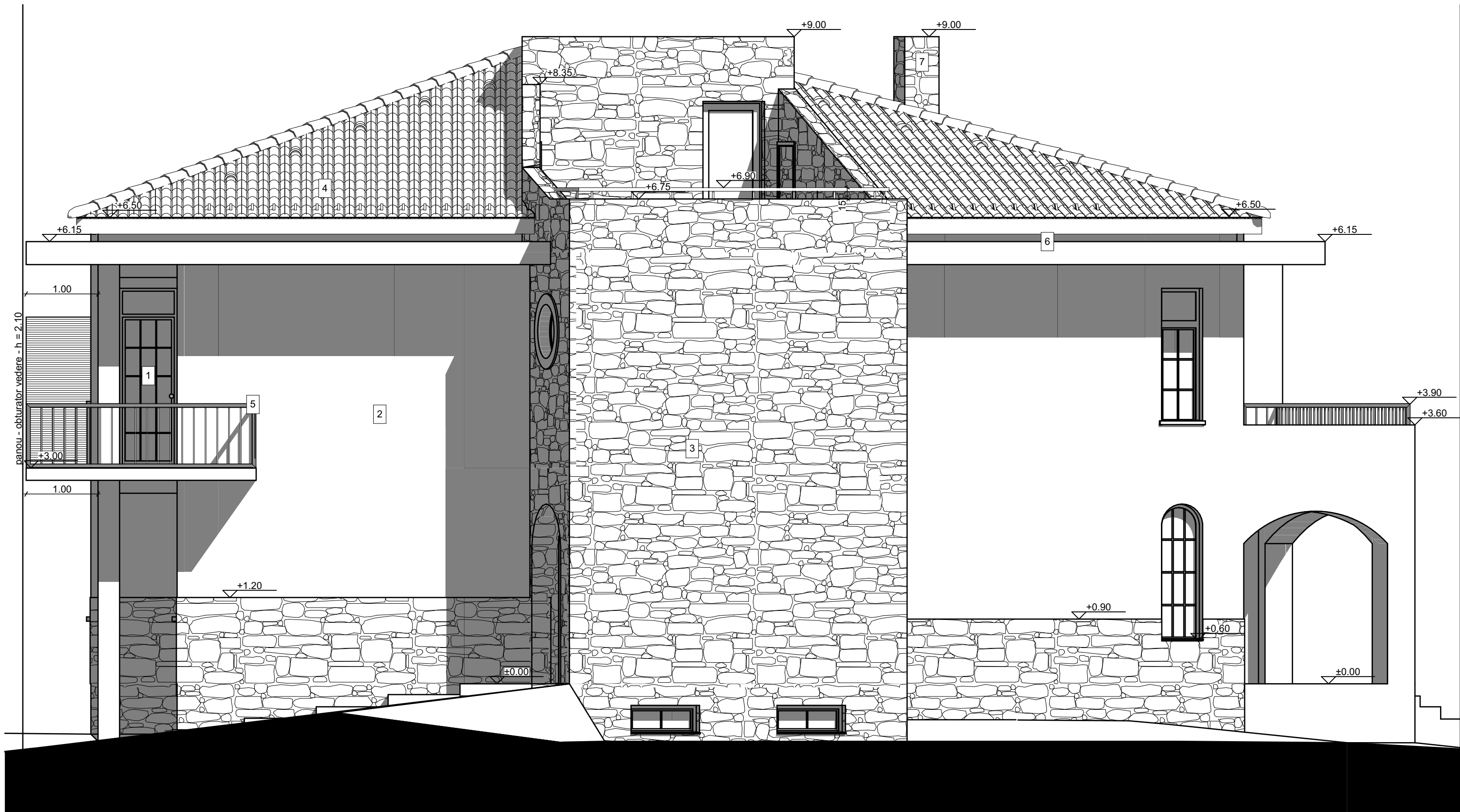
Faza:
P.T.+D.T.A.C.

Proiect nr:
43/2015

Data:
aug 2015

Scara:
1:50

Plansa nr:
A06



LEGENDA:

1. Tamplarie aluminiu culoare negru cu geam tripan low-e
2. Tencuiala decorativa culoare alb
3. Placare piatra naturala
4. Tigla ceramica - culoare rosu antichizat
5. Balustrada fier forjat culoare negru
6. Rigola preluare ape pluviale
7. Cos fum tip schiedel

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

DENUMIRE PROIECT:
Construire locuinta S+P+1 si refacere imprejmuire teren
Str. Tudor Vladimirescu, nr. 182, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
JITOAICA Elena-Cristina
str. George Enescu, nr. 57, bl. 201F, ap. 15, Craiova, jud. Dolj

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL
CUI 23431983 j16/453/2008
Str. Infratii, nr.7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

SEF PROIECT: arh. Vlad Bestelev			
PROIECTAT: arh. Vlad Bestelev			
DESENAT: arh. Vlad Bestelev			
VERIFICATOR:	VERIFICATOR:		
Fatada vest			Faza: P.T.+D.T.A.C.
Proiect nr: 43/2015	Data: aug 2015	Scara: 1:50	Plansa nr: A07



- LEGENDA:**
1. Tamplarie aluminiu culoare negru cu geam tripan low-e
 2. Tencuiala decorativa culoare alb
 3. Placare piatra naturala
 4. Tigla ceramica - culoare rosu antichizat
 5. Balustrada fier forjat culoare negru
 6. Rigola preluare ape pluviale
 7. Cos fum tip schiedel

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - III
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C

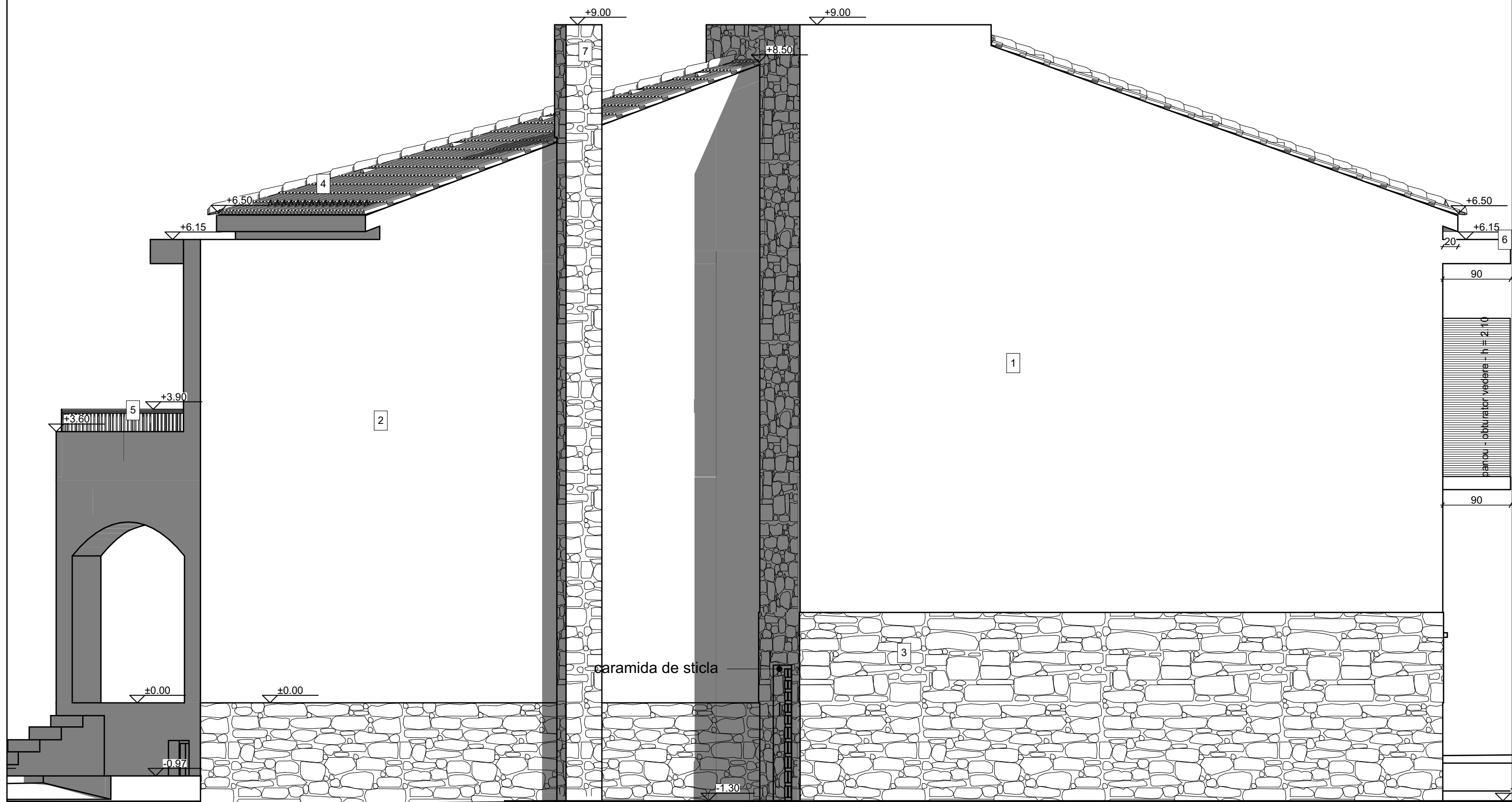
NOTA:
 Toate inaltimele (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
 In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

DENUMIRE PROIECT:
**Construire locuinta S+P+1 si
 refacere imprejmuire teren**
 Str. Tudor Vladimirescu, nr. 182, Craiova,
 jud. Dolj

BENEFICIAR:
JITOAIKA Elena-Cristina
 str. George Enescu, nr. 57, bl. 201F, ap. 15,
 Craiova, jud. Dolj

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL
 CUI 23431983 j16/453/2008
 Str. Infratii, nr.7, Craiova, jud. Dolj
 +40/723.703.487
 www.3bstudio.ro

SEF PROIECT: arh. Vlad Besteleu			
PROIECTAT: arh. Vlad Besteleu			
DESENAT: arh. Vlad Besteleu			
VERIFICATOR:		VERIFICATOR:	
Fatada sud			Faza: P.T.+D.T.A.C.
Proiect nr: 43/2015	Data: aug 2015	Scara: 1:50	Plansa nr: A08



LEGENDA:

1. Tamplarie aluminiu culoare negru cu geam tripan low-e
2. Tencuiala decorativa culoare alb
3. Placare piatra naturala
4. Tigla ceramica - culoare rosu antichizat
5. Balustrada fier forjat culoare negru
6. Rigola preluare ape pluviale
7. Cos fum tip schiedel

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

DENUMIRE PROIECT:
Construire locuinta S+P+1 si refacere imprejurimi teren
Str. Tudor Vladimirescu, nr. 182, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
JITOAICA Elena-Cristina
str. George Enescu, nr. 57, bl. 201F, ap. 15, Craiova, jud. Dolj

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL
CUI 23431983 j16/453/2008
Str. Infratii, nr.7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

SEF PROIECT: arh. Vlad Bestelev			
PROIECTAT: arh. Vlad Bestelev			
DESEANAT: arh. Vlad Bestelev			
VERIFICATOR:		VERIFICATOR:	
Fatada est			Faza: P.T.+D.T.A.C.
Proiect nr: 43/2015	Data: aug 2015	Scara: 1:50	Plansa nr: A09

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

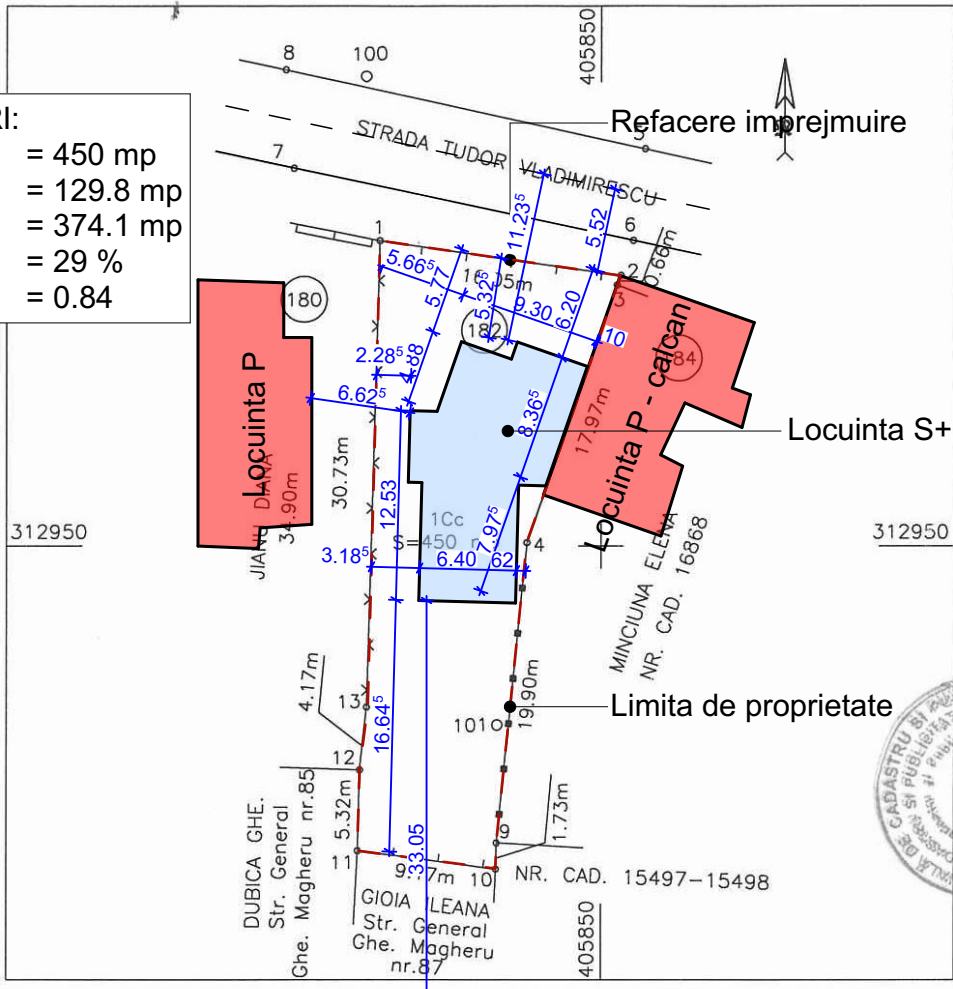
(intravilan)

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
223038	450 mp	Mun. Craiova , jud. Dolj Str.Tudor Vladimirescu nr. 182 (fost nr. 166)	
Cartea Funciara nr.		UAT	CRAIOVA

INDICATORI:

S. teren	= 450 mp
S.c.	= 129.8 mp
S.d.	= 374.1 mp
P.O.T.	= 29 %
C.U.T.	= 0.84



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	450	Locuinta P	Imprejmuit cu gard metalic ,gard de plasa, gard de lemn , zid constructie si perete constructie metalica.
Total		450		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol III (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C			

CLASA DE IMPORTANTA -
CATEGORIA DE IMPORTANTA -

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a SC 3B STUDIO SRL
Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al SC 3B STUDIO SRL

DENUMIRE PROIECT: Construire locuinta S+P+1 si refacere imprejmuire teren Str. Tudor Vladimirescu nr.182, Craiova, jud. Dolj	Confirm introducerea masuratorilor la teren , date integrate cu datele din planul cadastral	SEF PROIECT: arh. Vlad Bestelev	Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata cu datele din planul cadastral
		PROIECTANT: arh. Vlad Bestelev	
BENEFICIAR: JITOICA Elena-Cristina str. George Enescu, nr. 57, bl. 201F, ap. 15, Craiova, jud. Dolj	PROIECTANT GENERAL: SC 3B STUDIO SRL CUI 23431983 j16/453/2008 str. Infratii, nr.7, Craiova, jud. Dolj +40/723.703.487 www.3bstudio.ro	DESENAT: arh. Vlad Bestelev	VERIFICATOR: [Blank]
		VERIFICATOR: [Blank]	VERIFICATOR: [Blank]
Plan de situatie			Faza: P.T.+D.T.A.C.
Proiect nr: 43/2015	Data: aug 2015	Scara: 1:500	Plansa nr: A00