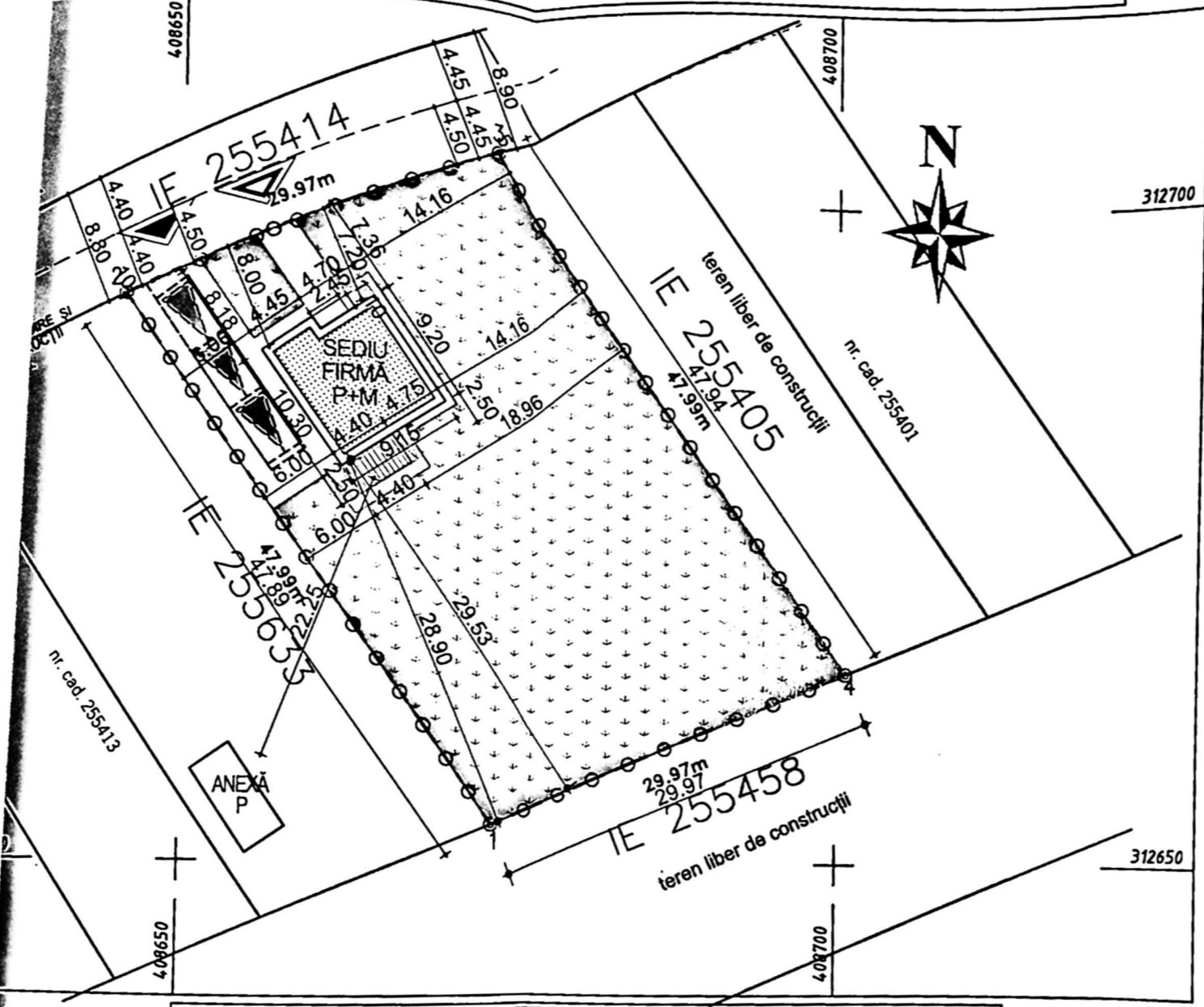


| | | |
|----------------------------|--------------------------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafata măsurată a imobilului (mp) | (Intravilan) |
| 255630 | 1407 | Adresa imobilului |
| Cartea Funciară nr. 255630 | | Craiova, Str. Plaiul Vulcanesti, nr. 27E, judetul Dolj, fost: comuna Carcea, T. 10, P. 2/4. |
| | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Craiova |



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 DECIZIE DE
 NR. 1
 Anexa la proiectul de construire
 nr. 194
 din 20.11.2024
 Arhitect:

- LEGENDĂ**
- AMPLASAMENT STUDIAT:
Stere = 1 407,00 mp
 - ◻ PARCARE
S_{parcare} = 45,00 mp
 - ◻ PODEST DE ACCES
S platformă de acces = 2,70
 - ◻ DALAJE ȘI PAVAJE
Spavaje = 163,00 mp, din care:
Spavaje pietonale = 113,00
Spavaje auto = 50,00 mp
 - ▲ ACCES PIETONAL
 - ▲ ACCES CAROSABIL
 - ◻ SEDIU FIRMĂ P+M PROPUȘĂ:
Sc sediu firmă parter = 89,10 mp
Sd sediu firmă = 178,20 mp
 - ◻ TERASĂ NEACOPERITĂ:
S = 11,00 mp
 - ● ● Împrejmuire la stradă - latura nord-vest - plăci prefabricate din beton armat
L = 29,77 ml
 - ● ● Împrejmuire către vecini - latura nord-est/sud est/sud-vest - plăci prefabricate din beton armat
L = 125,80 ml
 - ● ● ZONE VERZI
Spavaje = 1 141,20 mp
- P.O.T._{reconstituit} = 0,00%; P.O.T._{propus}
 C.U.T._{reconstituit} = 0,00; C.U.T._{propus}

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN | | |
|------------------------------|------------------------|--------------|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata mp |
| 1 | CC | 1407 |
| TOTAL | | 1407 |

Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton si sarma.

| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII | | |
|------------------------------------|------------|--------------------------------|
| Cod construcție | Destinație | Suprafata construita la sol mp |
| | | |
| TOTAL | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 1407 mp
Suprafata din acte = 1407 mp

Intocmit:
ing. BĂLTĂREȚU ANA-MARIA
Seria: RO-GJ-F, Nr. 0175/2021 - Categoria C
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnat digital de ANA-MARIA BALTAREȚU
Data: 2024.11.25 19:18:08 +02'00'
Data: 18.09.2024

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Adrian Gradinaru
Semnat digital de Adrian Gradinaru

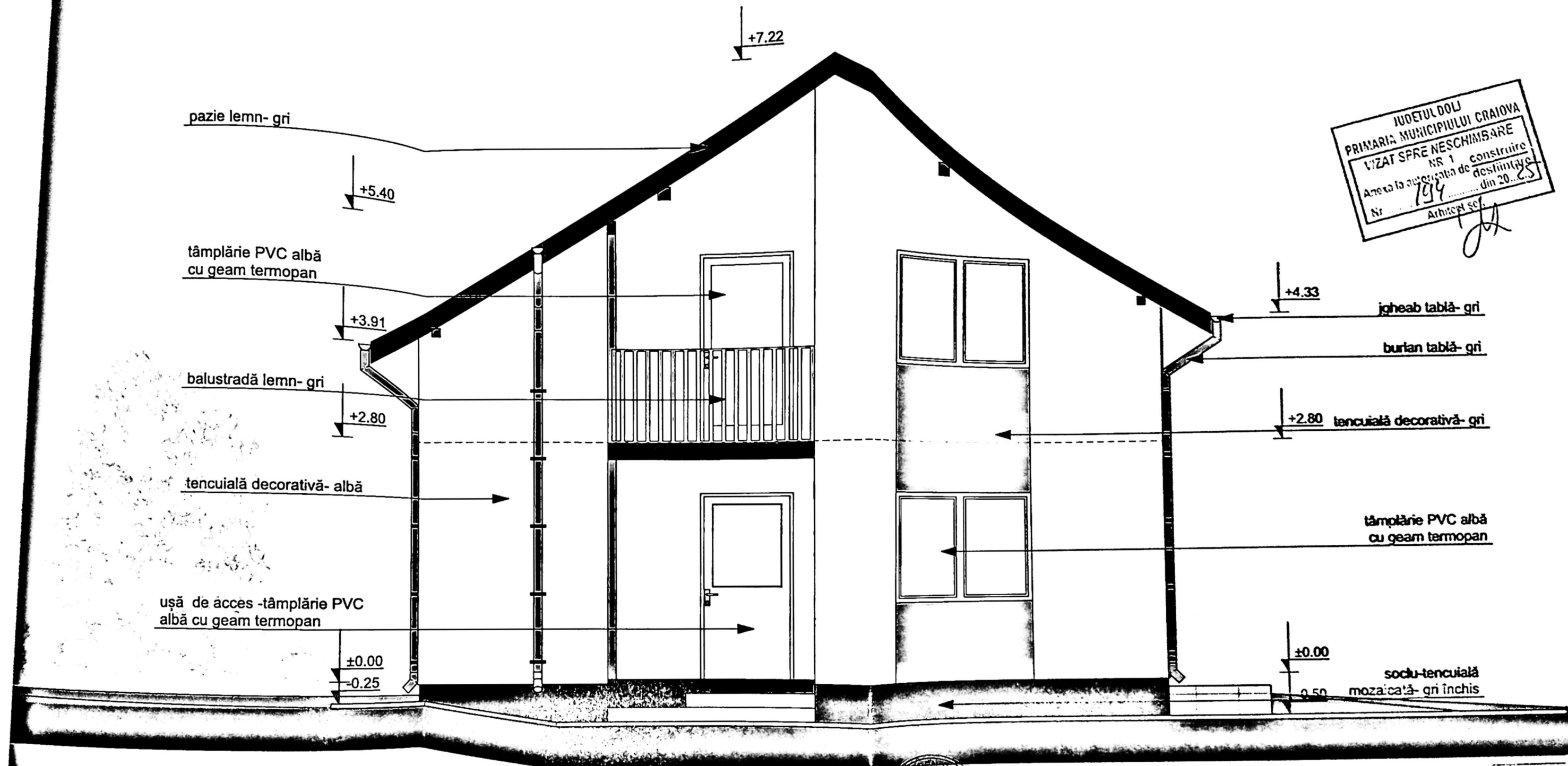
350412/2024
Data: 2024



ORDINUL APPLICAT
 DIN ROMANIA
 191
 Radu POPESCU

PLANUL DE SITUAȚIE SC. 1:500

JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 1 construire
 Anexa la autorizația de
 Nr. 194 din 20.05.25
 Arhitect șef.



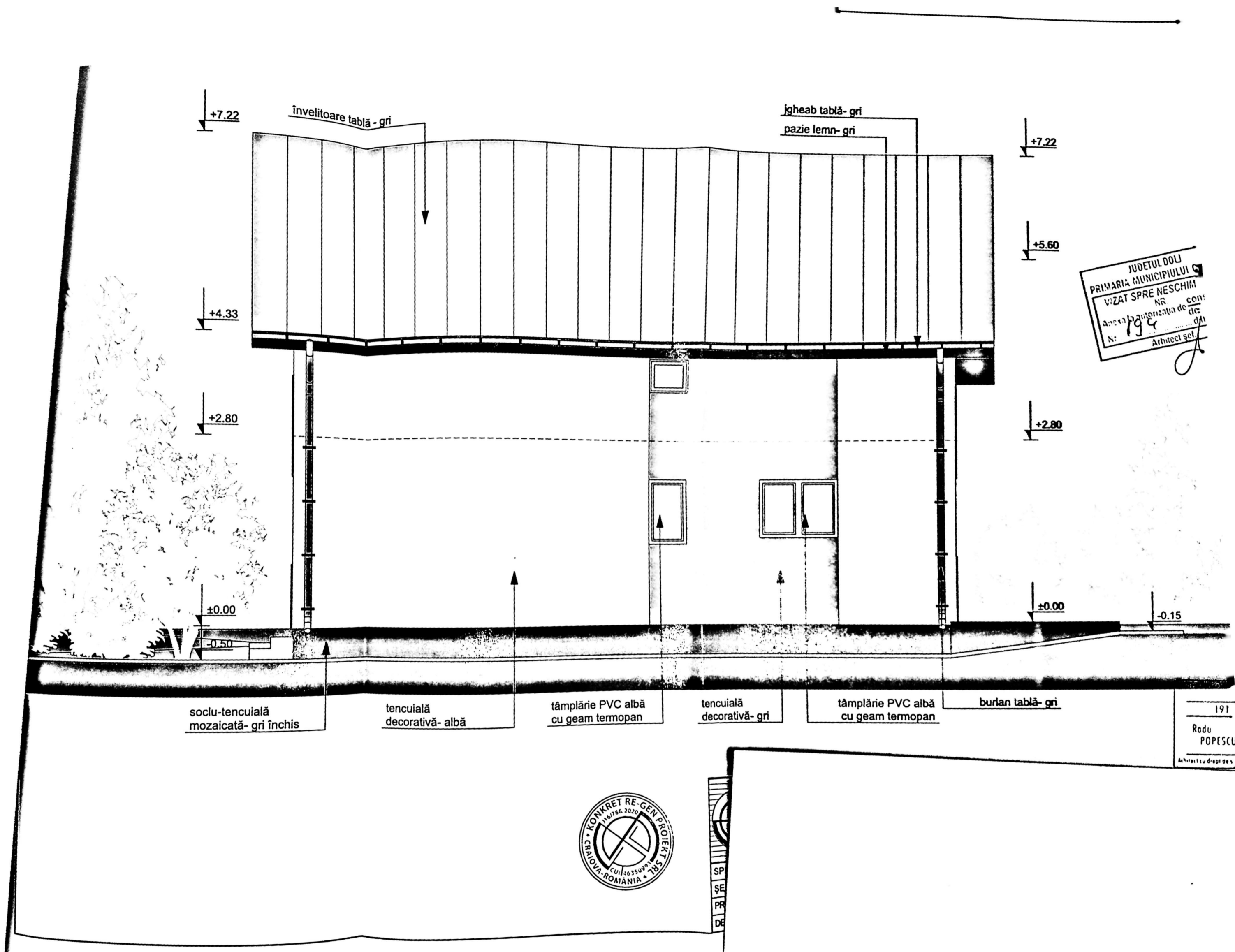
pazie lemn- gri
 +5.40
 tâmplărie PVC albă
 cu geam termopan
 +3.91
 balustradă lemn- gri
 +2.80
 tencuială decorativă- albă
 ușă de acces -tâmplărie PVC
 albă cu geam termopan
 ±0.00
 -0.25

+4.33
 igheab tablă- gri
 burian tablă- gri
 +2.80 tencuială decorativă- gri
 tâmplărie PVC albă
 cu geam termopan
 ±0.00
 soclu-tencuială
 mozaică- gri închis
 -0.50



CADRU DE ARHITECTURĂ
 DIN ROMANIA
 4191
 Rodu
 PDRP/CR/11

DE
 PR
 SE
 ES
 ES



JUDETUL DOU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 VIZAT SPRE NESCHIM
 NR. 194
 Anchetă autorizată de
 construcție
 Arhitect șef

soclu-tencuială
mozaicată- gri închis

tencuială
decorativă- albă

tâmplărie PVC albă
cu geam termopan

tencuială
decorativă- gri

tâmplărie PVC albă
cu geam termopan

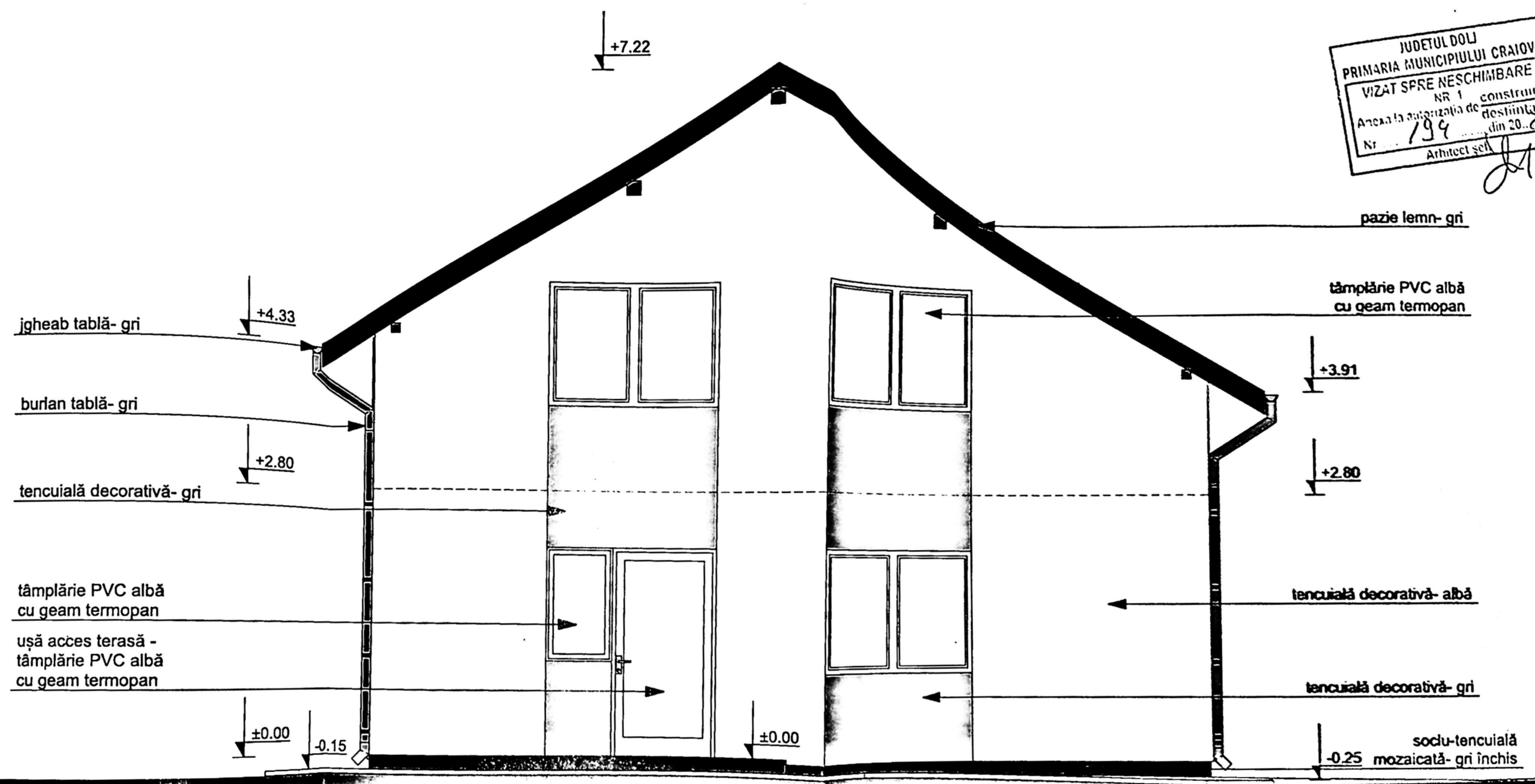
burlan tablă- gri

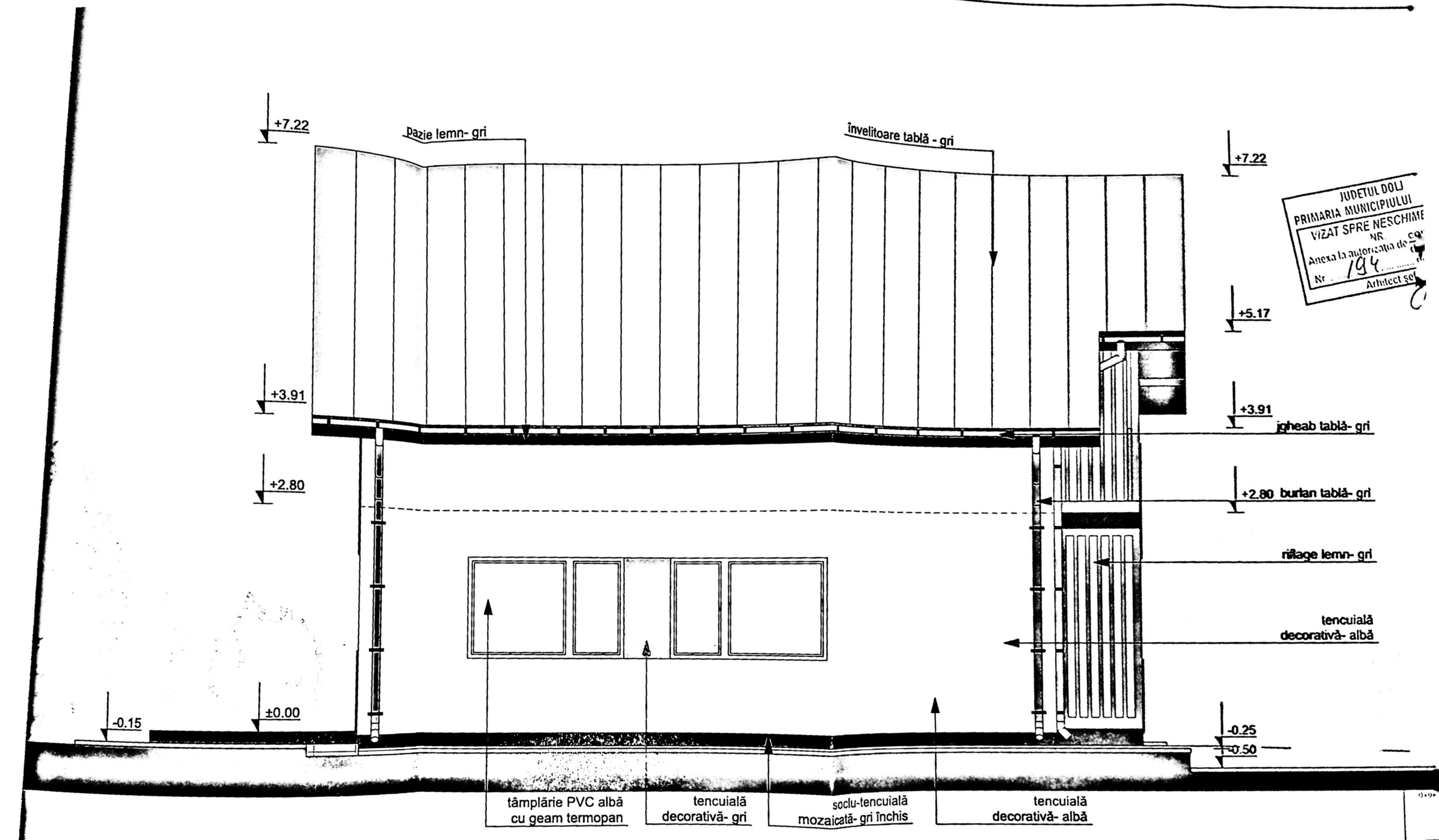
191
 Rodu
 POPESCU
 Arhitect șef



SP
 SE
 PR
 DE

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 1 construire
 Anca la autorizatia de
 Nr 194 destinație
 din 20...
 Arhitect șef





JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 VIZAT SPRE NESCHIMB
 NR.
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. 194
 Arhitect ȘEF



SPE
 ȘEF
 PRO
 DES